



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
ORGANI SHQYRTUES I PROKURIMIT
TELO ZA RAZMATRANJE NABAVKE
PROCUREMENT REVIEW BODY



Organi Shqyrtues i Prokurimit (OSHP) – Rruga Migjeni (ish Banka e Ljublanës), Kati V-të, Prishtinë, Kosovë
Tel: 383 38 312 309 email: oshp@rks-gov.net

RAPORTI I EKSPERTIT SHQYRTUES

Eksperti Shqyrtues	Data e pranimit të ekspertit	Date e dorëzimit të raportit	Nr. i lëndës
Blerina Huruglica	08.07.2024	18.07.2024	2024/0574

BAZA LIGJORE E SHQYRTIMIT

Me datën: 01.07.2024, OE “U- UNIQUE ” SH.P.K.- ka parashtruar ankesë me nr: **2024/0574**, kundër njoftimit për dhënie të kontratës ku është rekomanduar për kontratë OE “Euroing SHPK”- Rahovec, lidhur me aktivitetin e prokurimit: “**NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVICË**” me nr. të prokurimit: “**214-24-1581-5-1-1**”, iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – **POLICIA E KOSOVËS**.

Autoriteti kontraktues ka zbatuar procedurë të hapur, lloji i kontratës: punë, vlera e parashikuar e kontratës: **607,440.98 €**.

Konform nenit 113, 114 të Ligjit Nr. 04 / L - 042, i plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin 04 / L - 237, Ligjin 05 / L - 068, dhe Ligjin 05 / L - 092, Eksperti Shqyrtues i ka shqyrtuar pretendimet ankimore të OE ankues.

DISPOZITAT E SHKELURA DHE PRETENDIMET ANKIMORE

--

Dispozitat e LPP-se që janë shkelur nga Autoriteti Kontraktues që nga momenti i publikimit të Njoftimi për Kontrate dhe gjere në përmbylljen e këtij aktiviteti të prokurimit me publikimin e Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues për tenderuesin e suksesshem dhe tenderuesit e eliminuar:

- Neni 1 – Qellimi
- Neni 6 – Ekonomiciteti dhe Efikasiteti
- Neni 7 – Barazia në Trajtim / Jo-Diskriminimi
- Neni 10 Mjetet për promovimin e Transparencës
- Neni 56 – Dispozitat e Përgjithshme mbi Perzgjedhjen e Pjesëmarrësve dhe Dhenien e Kontratave
- Neni 59 – Ekzaminimi, Vlerësimi dhe Krahësimi i Tenderëve
- Neni 60 – Kriteret për Dhenien e Kontrates
- Neni 69 – Aftësia Teknike dhe/ose Profesionale

Me datë 13.06.2024 kemi pranuar letrën standarde për tenderuesin e eliminuar.

Me datë 13.06.2024 kemi kërkuar qasje në dokumentacionin e të gjithë OE pjesëmarrës në këtë aktivitet. Për të pasur qasje kemi njoftuar me datë 13.06.2024 se dokumentet e kërkuara mund të na ofrohen me datë 14.06.2024 në ora 14:00.

Gjatë analizës së letrës standarde për tenderuesin e eliminuar kemi vërejtur se komisioni i vlerësimit pran AK: POLICIA E KOSOVËS ka bërë shkelje të dispozitave të LPP-së dhe rregulloreve të prokurimit publik.

Në vijim po ju paraqesim argumentet tona kundrejt Arsyes së anulimit nga AK-ja.

Arsyeja e eliminimit nga ana e AK-së

OE ka deshtuar në kriterin:

Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit të njoftimit për kontrate) jo më pak se 600,000.00 € Dëshmi 1-Operatori Ekonomik duhet të ofroj listën e kontratave të nënshkruar dhe realizuara të natyrës së njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit të njoftimit për kontrate), të nënshkruar dhe vëlosur nga Operatori Ekonomik, të dëshmuara me referenca ose raporte përfundimtare të pranimit teknik në kopje të nënshkruar dhe vëlosur nga Autoriteti përkatës, për punët e realizuara dhe pranuar , të cilat duhet të tregojnë, numrin e prokurimit ose kontratës, vlerën e kontratës, datën e nënshkrimit të kontratës, natyrën e punës dhe vendin e realizimit të punëve. • **Kur ndërtimi** i është bërë për një autoritet publik në Kosovë ose në një vend tjetër (jashtë RKS), për dëshmi duhet të dorëzohen certifikata e pranimit ose referenca (në referenca të jete e cekur vlera) të lëshuara nga autoriteti i tillë. • **Kur ndërtimi** është bërë për një blerës privat, duhet të dorëzohet certifikata e pranimit ose referenca. Vërejtje Asnjë kontrate nuk do të llogaritet nëse nuk është e bashkangjitur referenca pozitive për kryerjen e punëve ose raportet e pranimeve teknike përfundimtar

OE ka ofruar dëshmi të pamjaftueshme të për ndërtim sipas kërkesës së në DT dhe Njoftim për Kontrate. Dëshmitë e ofruara janë përgjithësisht renovime dhe ndërtime të ulëta ku bien ndesh me kërkesën e specifikuar në DT dhe Aneks për kontrate
Andaj oferta i refuzohet

Pretendimi 1.

Shkelja nga AK-ja e Nenit 10 Mjetet për promovimin e Transparencës

Fillimisht ne qasjen ne dokumente pran zyrës se prokurimit nuk na është lejuar qasja ne te gjitha dokumentet qe kanë qen te kërkuara ne DT, qe rrjedhimisht i bie se ne nuk mund te vlerësojmë se a është i përgjegjshëm OE i rekomanduar për kontratë, si dhe pa qasje nuk mundem te cekim ndonjë krahasim me ofertën tone.

AK-ja nuk mundtë te mbaj si sekrete dokumentet qe janë esenciale për vlerësimin e tenderit, po ashtu mund te dëshmojmë se edhe ne rastet kur Ne kemi plotësuar kërkesën për sekret afarist, vet zyra e prokurimit ju ka dhënë te gjitha dokumente OE-ve tjerë, ku mund te konkludojmë se OE diskriminohen ne varësi se cila kompani është dhe sipas interesave personale te tyre.

Pretendimi 2.

Nenit 7 – Barazia ne Trajtim / Jo-Diskriminimi ne raport me OE tjerë

Për ne si OE pjesëmarrës në këtë aktivitet të prokurimit është e pakuptimte se si AK – POLICIA E KOSOVËS neve si OE në procedura të ndryshme me kërkesa shumë të përafërta të na klasifikojë herë të pasuksesshëm dhe herë të eliminuar ku për dy aktivitetet kemi ofruar pothuajse të njëjtën listë të kontratave. Kjo tregon se AK po përdorë standarde të dyfishta, pabarazi dhe diskriminim gjatë vlerësimit të ofertave me qëllim të shpërblimit me kontratë OE qe janë duke u favorizuar thuajse ne secilin aktivitet te prokurimit pran Policisë se Kosovës, OE i rekomanduar për këtë aktivitet te prokurimit, zyra e prokurimit kanë një bashkëpunim edhe me kontratat tjera, ne jemi eliminuar nga ky aktivitet i prokurimit edhe pse oferta jonë ka qenë më e lirë për **16,167.66 EURO**, d.m.th jemi eliminuar për shkak se ju kemi prishur interesat ndokujt për brenda prokurimit.

Kjo arsye e eliminimit se kemi ofruar kontrata të pamjaftueshme në ndërtim nuk qëndron për arsye se të gjitha kontratat e bashkangjitura me pranime teknike nga ana jonë, janë ne përputhje te plote me kërkesën e DT-s dhe FDT-s saktësisht sipas kërkesës **ne Nenin 9.1 & 9.2 te DT-s - Kërkesat mbi mundësitë teknike dhe/ose profesionale**, dmth e plotësojnë 100% kushtine kërkuar (të natyrës së njëjtë dhe të ngjashme) tek **Dëshmia e kërkuar dokumentare – Listën e kontratave të nënshkaur të natyrës së njëjtë apo të ngjashme.** (Shih përshkrimin sipas DT-së)

	9.1 & 9.2	Kapaciteti teknik dhe profesional:	Dëshmia e kërkuar dokumentare
		Kerkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit te njoftimit për kontrate) jo me pak se 600,000.00 €	Deshmi 1-Operatori Ekonomik duhet te ofroj listën e kontratave të nënshkruar dhe realizuara të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit te njoftimit për kontrate), të

Pra bazuar në DT komisioni ka pasur mundësi të kërkojë sqarime për secilën kontratë nese ka pasur paqartësi për natyrën e punimeve, edhe pse vërehet qarte se janë të njëjta/ngjashme.

Më poshtë gjeni rekapitullimin për këtë aktivitet qe jemi eliminuar kundërligjshëm si dhe rekapitullimet e disa prej kontratave te bashkangjitura kësaj dosje për këtë aktivitet te prokurimit:

1. Rekapitullimi i aktivitetit: NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVIÇË, Nr. i Prokurimit 214-24-1581-5-1-1

REKAPITULLIMI I TOTAL			
1	FAZA E ARKITEKTURËS	€	422,048.45
2	FAZA E HIDROTEKNIKËS	€	21,973.99
3	FAZA E MAKINERISË	€	4,806.00
4	FAZA E ELEKTRIKËS	€	29,178.00
Gjithsejt TOTALI ME TVSH:		€	478,006.44

Të gjitha pozicionet e cekura në paramasë korrespondojnë me referencat/kontratat e prezantuara nga ana jonë ku janë të përfshira punë te **arkitekturës, instalime elektrike, makinerisë, ujësjellësit-kanalizimit.**

(Rekapitullimi i me sipërm i këtij aktiviteti korrespondon me të gjitha rekapitullimet e kontratave tona në sqarimet e paraqitura me poshtë)

- Rregullimi i parkut ne qender te fshatit Pllave me vlerë: 29,983.15 €

Kjo kontratë në vete përmban pozicionë shumë të ngjashme me natyrën të kontratës (Shih rikapitullimin e paramases për këtë kontratë)

Rikapitullimi			
A	Punet Pergatitore	€	1,900.00
B	Punet e Dheut	€	1,995.00
C	Punet e Mbushjes - Tamponit	€	2,577.15
D	Punet e Betonit	€	1,722.00
F	Punet e shkalleve	€	2,738.00
E	Punet e Mbistrukture	€	10,336.00
G	Punimi i Fontanes me Qeshme	€	2,100.00
H	Punet e Gjelbrimit	€	2,595.00
I	Punet e drenazhimit te parkut	€	4,020.00
Gjithsej me TVSH		€	29,983.15

- Ndertimi dhe renovimi i objekteve shkollore me vlerë: 81,465.92 €

Vet titulli i kësaj kontrate thotë **ndërtimi dhe renovimi** andaj kjo kontratë është pikërishtë e njejtë me natyrën e kërkuar në DT.

- Renovimi i objektit të DPSF (Departamentit të Politikave Sociale dhe Familjes) me vlerë: 48,440.84 €

Edhe kjo kontratë në vete përmban pozicionë shumë të ngjashme me natyrën e kontratës (Shih rikapitullimin e paramases për këtë kontratë)

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “U - UNIQUE ” SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVIÇË” me numër të prokurimit: “214-24-1581-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – POLICIA E KOSOVËS

REKAITLLIMI I PUNIMEVE [A]		
I	PUNËT PËRGATITORE	150.00 €
II	PUNËT E DEMOLIMIT	441.88 €
III	PUNËT E MURATIMIT	893.00 €
IV	PUNIMËT E ZDRUKTHITARIS	500.00 €
V	PUNIMËT E KERAMIKES	1,355.00 €
VI	PUNIMET E ELEKTRIKES - NDRICIMIT	255.00 €
VII	INSTALIMET E UJËSJELLËSIT	500.00 €
VIII	INSTALIMET E KANALIZIMIT	500.00 €
IX	PUNIMËT E SANITARISË	1,020.00 €
X	PUNIMET TË TJERA	510.96 €
TOTALI ME 18% TVSH:		6,125.84 €
REKAITLLIMI I PUNIMEVE [B]		
I	PUNËT PËRGATITORE	150.00 €
II	PUNËT E DEMOLIMIT	326.90 €
III	PUNËT E MURATIMIT	472.85 €
IV	PUNIMËT E ZDRUKTHITARIS	1,000.00 €
V	PUNIMËT E KERAMIKES	682.75 €
VI	PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT	902.50 €
VII	INSTALIMET E UJËSJELLËSIT	1,000.00 €
VIII	INSTALIMET E KANALIZIMIT	600.00 €
IX	PUNIMËT E SANITARISË	1,100.00 €
X	PUNIMET TË TJERA	150.00 €
TOTALI ME 18% TVSH:		6,385.00 €
REKAITLLIMI I PUNIMEVE [C]		
I	PUNËT PËRGATITORE	300.00 €
II	PUNËT E DEMOLIMIT	1,785.00 €
III	PUNËT E BETONIT	1,250.00 €
IV	PUNËT E HIDROIZOLIMIT TE KULMIT TE RRAFSHET(MBULESES)	8,470.00 €
V	PUNËT E FASADES	3,355.00 €
VI	PUNËT E KONSTRUKSIONIT TE KONZOLLES MBI DYER DHE VITRINA	17,300.00 €
VII	PUNËT E NAVIGIMIT	3,070.00 €
VIII	PUNIMET TË TJERA	400.00 €
TOTALI ME 18% TVSH:		35,930.00 €
REKAPITULLIMI I PERGJITHESHME		
I	REKAPITULLIMI [A]	6,125.84 €
II	REKAPITULLIMI [B]	6,385.00 €
III	REKAPITULLIMI [C]	35,930.00 €
TOTALI ME 18% TVSH:		48,440.84 €

- 024-Renovimi i objektit të Qkmf-se Dragash me vlerë: 69,368.70 €

Gjithashtu edhe kjo kontratë në vete përmban pozicionë shumë të ngjashme me natyrën e kontratës (Shih rikapitulimin e paramases për këtë kontratë)

RIKAPITULLIMI PERGJITHSHEM				
A	PUNIMET PREGATITORE			€ 300.00
B	PUNIMET E DEMOLIMIT			€ 319.00
C	PUNIMET E NIVELIZIMIT DHE DYSHEMESE			€ 14,874.00
D	PUNIMET E ZDRUKTHARISE			€ 45,938.00
E	PUNIMET E KERAMIKES DHE MERMERIT			€ 600.00
F	PUNIMET E SUVATIMIT DHE NGJYROSJES			€ 2,340.50
G	PUNET E SANITARISE			€ 1,970.00
H	PUNET E ELEKTRIKES			€ 2,430.00
I	KABLOTT DHE GYPAT			€ 597.20
TOTALI PERGJITHSHEM				€ 69,368.70

- Punimi i hapësirave për kabine, në nenkulmin e shkollës Sinan Thaqi në fshatin Zojz me vlerë: 94,413.57 €

Nuk mund ta kuptojmë se si një kontratë e tillë është injoruar nga AK me arsyetimin se nuk është e natyrës së njëjtë ose të ngjashme ku pikërisht kjo kontratë përmban shumë pozicione të njëjta me natyrën e këtijë aktiviteti (Shih rikapitulimin e paramases për këtë kontratë).

RIKAPITULLIMI PERGJITHSHEM		
A	PUNET NDËRTIMORE DHE ZEJTARE	€ 84,495.82
B	PUNET E INSTALIMEVE ELEKTRIKE	€ 4,743.75
C	PUNET E INSTALIMEVE TE MAKINERISE / NGROHJES QENDRORE	€ 5,192.00
TOTALI PERGJITHSHEM		€ 94,431.57

- Renovimi i objekteve ekzistuese në Institutin Special në Shtime me vlerë: 64,373.00 €

Edhe kjo kontratë është e natyrës së ngjashme dhe shumë pozicione të kësaj kontrate janë të njëjta me natyrën e pozicioneve në këtë aktivitet. (Shih rikapitullimin e paramases për këtë kontratë).

REKAITLLIMI I PUNIMEVE REPARTI „A ”			
I	PUNËT PËRGATITORE		€ 700.00
II	PUNËT E DEMOLIMIT		€ 3,016.48
III	PUNIMËT E DYSHEMEVE		€ 12,499.10
IV	PUNIMËT NE MURET E BRENDSHME		€ 8,740.50
V	PUNIMËT E TJERA		€ 3,000.00
REKAITLLIMI I PUNIMEVE REPARTI „B”			
I	PUNËT PËRGATITORE		€ 700.00
II	PUNËT E DEMOLIMIT		€ 4,428.69
III	PUNIMËT E DYSHEMEVE		€ 18,887.43
IV	PUNIMËT NE MURET E BRENDSHME		€ 10,462.80
V	PUNIMËT E TJERA		€ 1,938.00
TOTALI			€ 36,416.92
REKAITLLIMI I PUNIMEVE REPARTI „A” DHE „ B ”			
A	REKAITLLIMI I PUNIMEVE REPARTI „A ”		€ 27,956.08
B	REKAITLLIMI I PUNIMEVE REPARTI „B”		€ 36,416.92
TOTAL			€ 64,373.00

- **071-Renovimi i QMF-ve në Bresanë, Llapushnik, Bellobrad si dhe AMF-ve në Blaç dhe Kosovë-Ritenderim me vlerë: 63,360.00 €**

Kjo kontratë ka të bëjë me renovimin e 5 ambulantave në disa fshatra të komunës së Dragashit ku si pozicione të punës janë: **Punët e Arkitektures, Instalimeve të Ujesjellësit, Elektrikës, Makinerisë**. Pra të gjitha këto pozicione janë pikërisht pozicionet e njëjta me natyrën e kontratës në këtë aktivitet.

- **• 118• Ndërtimi i stadionit në Krevecices në fshatin Pllav me vlerë: 22,222.22 €**
(Shih rikapitullimin e paramases për këtë kontratë).

REKAPITULLIMI I PERGJITHSHEM		
Nr.		
I	PUNIMET PREGADITORE	€ 1,356.74
II	PUNIMET DEMOLUESE , TOKËSORE DHE TË MBUSHJES ZHAVORIKE	€ 20,865.48
TOTALI ME TVSH		€ 22,222.22

- **Ndërtimi i stadiumit në fshatin Blaq - (projekt dy vjeçar) me vlerë të realizuar: 106,903.00 €**
(Shih rikapitullimin e paramases për këtë kontratë).

A. REKAPITULLIMI FUSHA SPORTIVE				
I	Punët konstruktive për fushën artificiale të futbollit			€ 82,250.00
II	Konstruktimi i rrethojës			€ 26,180.00
III	Konstruktimi i ulësëve për ekipet dhe trajnerët			€ 1,400.00
			I. Total me TVSH	€ 109,830.00

- Realizimi i punimeve ndërtimore për funksionalizimin e Pediatrisë në SP Mitrovicë me vlerë: **218,980.21 €**
(Shih rikapitullimin e paramasës për këtë kontratë).

A	ARKITEKTURA	€	126,082.71
B	INSTALIMET ELEKTRIKE	€	21,095.00
C	INSTALIMET MAKINERIKE	€	71,802.50
	REKAPITULIM TOTAL	€	218,980.21

- Subsidies for Energy Efficiency in Kosovo (SEEK) me vlerë: **433,080.22 €**
(Shih rikapitullimin e paramasës për këtë kontratë).

A	Arkitektura rreth 70%	303,156.15
C	Makineri rreth 30%	129,924.07
	Gjithsej:	433,080.22

Kjo kontratë përmban në vete punë ndërtimore në kursimin e energjisë me ç'rast kompania jonë ka kryer këto punime në gjithsej **31 Shtëpi banimi** në tërë teritorin e Kosovës ku Efienca e Enrgjisë është arritur gjatë realizimin të punimeve të **Arkitektures (Fasadimit të objekteve, Punët e kulmit në objekte, Punë të Zdruktharisë) dhe Punë të Makinerisë**. Pra të gjitha këto punime janë të natyrës së njëjtë ose të ngjashme me këtë aktivitet të prokurimit.

Këto janë disa nga kontratat e paraqitura në listën e dorëzuar ku vetëm këto kontrata arrijnë vlerën **1,232,590.83 €**, ku të gjitha këto kontrata të paraqitura në listë janë sipas kërkesës në **Njoftimin për kontratë dhe Dosje të tenderit**.

Nëse krahasohen rikapitullimet e kontratave të përfunduara me rikapitullimin e paramasës së ofertës së këtij aktiviteti atëherë, KJO NUK DO ANALIZË TË THELLË PËR TA KUPTUAR SE KONTRATAT TONA JANË TË NJEJTA DHE TË NGJASHME ME NATYRËN E KËTIJË AKTIVITETI, qe rrjedhimisht AK-ja na ka diskriminuar kundërligjshëm.

Dëshmi tjetër se ne i kemi plotësuar të gjitha kërkesat është emaili i drejtuar kompanisë certifikuese për ISO 3834-2 dhe e-maili drejtuar stafit tonë për verifikim të dokumentacionit, ku po të mos ishin plotësuar të gjitha kërkesat komisioni nuk do kishte kërkuar sqarime të tilla sepse qëllimi i AK-së ka qenë eliminimi i kompanisë tonë, me cdo kusht, dmth ka vepruar me dy tri standarde deri sa e kanë binde veten e tyre që të na eliminojnë pa arsye. Pra në DT janë kërkuar kontrata **të natyrës së njëjtë ose të ngjashme** dhe nuk mund ta kuptojmë se si AK-Komisioni vlerësues i injoron kontratat tona dhe tregon se qëllimi i tyre ka qenë eliminimi jonë nga ky aktivitet i prokurimit me një vendim skandaloz dhe aspak profesional.

AK – Komisioni i vlersimit ka shkelur Nenin 40 pika 40.2 ku autoritetet kontraktuese nuk mund të ndryshojnë, modifikojnë ose largojë kërkesa të përcaktuara paraprakisht, kritere ose specifikacione ose të shtojnë disa të reja gjatë ekzaminimit, vlerësimit dhe krahasimit të tenderëve, andaj ky eliminim nga ana e AK-së është në kundërshtim me LPP-në, Rregulloren 001/2022 sepse në si OE kemi ofruar Referenca të ngjashme me natyrën e kontratës në vlerë: **1,499,956.77 Euro**, ku kjo vlerë është dukshëm më e madhe se vlera e kërkuar nga AK (600,000.00 Euro).

Gjithashtu AK me anë të këtij vendimi ka bërë shkelje të:

Nenit 1 – Qellimi

AK këtë ligj nuk e respektoi për faktin se nuk siguroi në mënyrë efikase dhe transparente shfrytëzimin e fondeve publike.

Gjithashtu disa nga anëtarët e komisionit vlerësues shkelën mbi integritetin dhe përgjegjësin e vet si zyrtar publik të përfshirë në këtë aktivitet të prokurimit ku të ndikuar në interesat personale apo me rekomandime të ndokujt tjetër, pra shfaqen diskriminim gjatë vlerësimit të ofertave duke i lënë anash kërkesat procedurale dhe qenësore të këtij ligji dhe me anë të kësaj shkeljeje është shkelur edhe pika 3 e këtij ligji ku ky ligj ka për qëllim të nxisë krijimin e një kulture institucionale të profesionalizuar të pandikuar nga interesat materiale, të paanshme, etike, në mesin e personave zyrtarë që kryejnë ose janë të përfshirë në një aktivitet të prokurimit, duke kërkuar nga personat e tillë që të sjellin duke ndjekur parimin e shfrytëzimit sa më efikas, me kosto ekonomike, transparent dhe të drejtë të fondeve dhe burimeve publike ndërkaq duke iu përmbajtur rreptësisht procedurave dhe kushteve qenësore të këtij ligji.

Nenit 6 – Ekonomiciteti dhe Efikasiteti

Oferta jonë është me çmimin më të ulët për **16,167.66 EURO** pra ashtu siç është është përcaktuar në FTD – Kriteri i dhënies – Çmimi më i ulët dhe AK me vendimin e saj nuk arriti të sigurojë që fondet publike dhe burimet publike të përdoren në mënyrën më ekonomike, njëkohësisht duke marrë në konsideratë qëllimin dhe lëndën e prokurimit.

Nenit 56 - Dispozitat e Përgjithshme mbi Përzgjedhjen e Pjesëmarrësve dhe Dhënien e Kontratave

AK dhe komisioni vlerësues përmesë Njoftimit mbi vendim dhe letrës standarde ka bërë shkelje të këtij neni sepse nuk e respektoi kriterin kryesor për dhënie të kontratës – Çmimi

më i ulët dhe duke anashkaluar ofertën tonë bëri përzgjedhje të pa drejtë të pjesëmarrësve ku vlerësoi një oferte me çmim më të lartë si të përgjegjshme në këtë aktivitet të prokurimit.

Nenit 59 – Ekzaminimi, Vlerësimi dhe Krahasimi i Tenderëve

AK bëri shkelje të këtij neni sepse duke e parë që të gjitha kërkesat e parashtruara në njoftimin për kontratë dhe në dosjen e tenderit janë në përputhshmëri nga ana jonë duke e plotësuar në përpikmëri secilën pikë të FTD-së ofertën tonë nuk e konsideroi të përgjegjshme me një vlerësim jo profesional dhe të pa analizuar mirë, **bazuar në sqarimin e Pretendimit nr. 2 siç e sqaruam me lartë**

Nenit 60 – Kriteret për Dhenien e Kontrates

Ky nen nuk u respektua fare edhe për faktin se oferta jonë është oferta me Çmimin më të ulët ashtu siç është përcaktuar në FTD – Kriteri i dhënies – OE i përgjegjshëm me Çmimin më të ulët, **ku ne rastin konkret jemi ne U-UNIQUE SHPK qe e plotësojmë këtë kriter.**

Nenit 69 – Aftësia Teknike dhe/ose Profesionale

AK përmesë Njoftimit mbi vendim dhe letrës standarde ka bërë shkelje të këtijë neni për faktin se edhe në raportin e komisionit vlerësues shihet qartë se të gjitha kriteret teknike dhe profesionale të përcaktuara në njoftimin për kontratë dhe Dosjen e tenderit janë plotësuar nga ana jonë dhe me qëllim të eliminimit tonë përdorë vetëm një fjali të shkruar Citojmë pjesë nga letra standarde: **OE ka ofruar dëshmi të pamjaftueshme për ndërtim** duke e lënë anash edhe kërkesën në DT-së ku thuhet **natyrës se njëjtte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit**. Nuk mund ta kuptojmë se si për një kërkesë ku vlera e kërkuar ka qenë 600,000.00 Euro nuk janë të mjaftueshme kontrata në vlerë prej **1,499,956.77 Euro**. Andaj komisioni vlerësues ka bërë shkelje skandaloze të këtijë neni duke mos analizuar fare dhe injoruar kontratat e paraqitura nga ana jonë të cilat janë në përputhje të plotë me natyrën e kontratës dhe me kërkesat në njoftimin për kontratë dhe dosjen e tenderit. **bazuar ne sqarimin e Pretendimit nr. 2 siç e sqaruar me lartë**

Përfundim

Arsyet dhe faktet e paraqitura më lartë, dhe për shkakë që të mos dëmtohet interesi publik nga mundesa e marrjes së shërbimeve me kohë, dhe në anën tjetër që të ndalet dhe të parandalohet dëmi serioz që është shkaktuar në drejtim të parashtruesit të ankesës duke iu mohuar të drejtën ligjore që të shpërblehet me kontratë pasi nuk ka asnjë bazë ligjore që të veprohet ndryshe, kërkojmë që pas shqyrtimit të pretendimeve ankimore dhe provave të paraqitura, ZPP pran POLICISE SE KOSOVËS të merr vendim:

- I. APROVOHET si e bazuar ANKESA e OE “ U – UNIQUE ” SH.P.K.**
- II. ANULOHET Njoftimi i vendimit të Autoritetit Kontraktues për Njoftim për vendimin e AK-së të datës 13.06.2024**
- III. Lënda të kthehet në RIVLERËSIM duke marrë parasysh të gjitha gjetjet të cilat janë lartëcekur dhe me rastin e rivlerësimit të jetë në harmoni me kërkesat ligjore si dhe kërkesat e dosjes së tenderit dhe njoftimit për kontratë**

KRITERET PËR VLERËSIM

<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Kerkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit te njoftimit për kontrate) jo me pak se 600,000.00 €</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Deshmi 1-Operatori Ekonomik duhet te ofroj listën e kontratave të nënshkruar dhe realizuara të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit te njoftimit për kontrate), të nënshkruar dhe vulosur nga Operatori Ekonomik, të dëshmuara me referenca ose raporte përfundimtare të pranimi teknik në kopje të nënshkruar dhe vulosur nga Autoritet përkatëse, për punët e realizuara dhe pranuar , te cilat duhet të tregojnë, numrin e prokurimit ose kontratës, vlerën e kontratës, datën e nënshkrimit të kontratës, natyrën e punës dhe vendin e realizimit të punëve. • Kur ndërtimi i është bërë për një autoritet publik në Kosovës ose ne një vend tjetër (jashtë RKS), për dëshmi duhet te dorëzohen certifikata e pranimi ose referenca (ne referenca te jete e cekur vlera) te lëshuara nga autoriteti i tillë. • Kur ndërtimi është bere për një blerës privat, duhet te dorëzohet certifikata e pranimi ose referenca. Vërejtje Asnjë kontrate nuk do te llogaritet nëse nuk është e bashkangjitur referenca pozitive për kryerjen e punëve ose raportet e pranimeve teknike përfundimtar</p>
--	---

RAPORTI I KOMISIONI VLERËSUES

--

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE "U - UNIQUE" SH.P.K.", lidhur me aktivitetin e prokurimit "NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVICË" me numër të prokurimit: "214-24-1581-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – POLICIA E KOSOVËS

B58 - NJOFTIM MBI VENDIMIN E AUTORITETIT KONTRAKTUES¹

Sipas Nenit 43.7 dhe 44.2 të Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ të Prokurimit Publik

Titulli i kontratës: "NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVICË"

Nr. i prokurimit ²	214-24-1581-5-1-1
Nr i brendshëm	214/24/013/511

Nr.	Operatorët Ekonomik pjesëmarrës	Vlera totale e ofertave
1.	"U - UNIQUE" SH.P.K. Rr.Holger Petersen, Prishtine	478,006.44 EUR
2	NPN EUROING SH.P.K. XËRXË, RAHOVEC	494,174.10 EUR
3	Grup i Operatorëve Ekonomik GURI GROUP SH.P.K.; SHTEPIA G SH.P.K.VRELLË ISTOG, ISTOG	530,992.73 EUR
4	Grup i Operatorëve Ekonomik Olti Trasing SH.P.K.; UNICRON SH.P.K.Bill Clinton, PRISHTINE	538,000.00 EUR
5	Grup i Operatorëve Ekonomik MBB Construction SH.P.K.; KUOTA SH.P.K.; Company Murseli SH.P.K.; VIANTE KONSTRUKSION Prizren	544,753.35 EUR
6	HIDRO PROJECT SH.P.K. Bill Clinton, 14-1, PRISHTINË	548,477.12 EUR
7	HARST Group SH.P.K. Harstgroup, Suharekë	572,572.00 EUR
8	Çeta -General Invest Group TRUBUHOC, ISTOG	575,581.07 EUR
9	BM Group SH.P.K.VETERNIK, PRISHTINË	583,734.16 EUR

Rezultati i aktivitetit të prokurimit:

Policia e Kosovës shpërblen me kontratë OE "NPN EUROING SH.P.K. XËRXË, RAHOVEC" vlerë totale 494,174.10 €

Data: 12/06/2024

Emri dhe mbiemri i ZPP: Almudza

B42 - Letër standarde për tenderuesin e eliminuar ⁴

11/06/2024, Prishtinë

POLICIA E KOSOVES, Rr "Luan Haradinaj"- nr. 99 ndërtesa e re e Administratës te Policisë,
kati II, zyra e Prokurimit nr. 33, Prishtinë, Kosovë.

" U - UNIQUE " SH.P.K. Rr.Holger Petersen, Prishtine

Nr. i Prokurimit:	214-24-1581-5-1-1
Nr i brendshëm	214/24/013/511

Titulli: "NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVICË"

I/e nderuar(a) [Z/Znj]

Faleminderit që morët pjesë në procedurën e lartshënuar të prokurimit publik. Procedura është udhëhequr në pajtim me Ligjin për Prokurimin Publik Nr. 04/L-042, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092, siç citohet në vazhdim "LPP"

Tenderi juaj është vlerësuar me kujdes sipas kushteve dhe kërkesave të dhëna në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e tenderit. Me keqardhje ju njoftojmë se jeni eliminuar për shkak të arsyeve në vijim:

OE ka deshtuar ne kriterin:

Kerkesa I Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit te njoftimit për kontrate) jo me pak se 600,000.00 €
Deshmi I-Operatori Ekonomik duhet te ofroj listën e kontratave të nënshkruar dhe realizuara të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit te njoftimit për kontrate), të nënshkruar dhe vulosur nga Operatori Ekonomik, të dëshmuara me referenca ose raporte përfundimtare të pranimit teknik në kopje të nënshkruar dhe vulosur nga Autoritet përkatëse, për punët e realizuara dhe pranuar , te cilat duhet të tregojnë, numrin e prokurimit ose kontratës, vlerën e kontratës, datën e nënshkrimit të kontratës, natyrën e punës dhe vendin e realizimit të punëve. • **Kur ndërtimi** i është bërë për një autoritet publik në Kosovës ose ne një vend tjetër (jashtë RKS), për dëshmi duhet te dorëzohen certifikata e pranimit ose referenca (ne referenca te jete e cekur vlera) te lëshuara nga autoriteti i tillë. • **Kur ndërtimi** është bere për një blerës privat, duhet te dorëzohet certifikata e pranimit ose referenca. Vërejtje Asnjë kontrate nuk do te llogaritet nëse nuk është e bashkangjitur referenca pozitive për kryerjen e punëve ose raportet e pranimeve teknike përfundimtar

OE ka ofruar dëshmi te pamjaftueshme te per ndërtim sipas kërkesës se ne DT dhe Njoftim per Kontrate. Deshmite e ofruara janë përgjithësisht renovime dhe ndërtime te ulëta ku bien ndesh me kërkesën e specifikuar ne DT dhe Aneks per kontrate

Andaj oferta i refuzohet

Nëse besoni se Autoriteti Kontraktues, gjatë procedurës së prokurimit publik, ka shkelur LPP apo rregullat e zbatueshme, ju keni të drejtë te parashtroni ankese pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092.

Edhe nëse nuk kemi qene në gjendje t'i përdorim shërbimet tuaja kësaj here, besojmë se do të vazhdoni të shfaqni interesim për nismat tona të ardhshme të prokurimit.

INFORMACIONET SHITESË TË MARRA ME ANË TË SQARIME TË KËRKUARA NGA EKSPERTI SHQYRTUES/TEKNIK

N/A

VLERËSIMI SIPAS NENIT 4.1.26 TË LPP

N/A

VENDIMET E MËPARSHME TË OSHP LIDHUR ME RASTET E NGJASHME

N/A

ARSYETIMI PËR DEVIJIM NGA PRAKTIKA E MËPARSHME

N/A

PËRGJIGJE NË PRETENDIMET ANKIMORE TË OE ANKUES - " U - UNIQUE " SH.P.K.

Aktivitetin i prokurimit me titull: “NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVICË” me nr. të prokurimit: “214-24-1581-5-1-1”, iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – POLICIA E KOSOVËS, me procedurë të hapur, lloji i kontratës punë, kriteri çmimi më i ulët i përgjegjshëm.

AK me datë 12.06.2024 publikon njoftimin B58 mbi rekomandimin për kontratë OE “Euroing” SHPK ndërsa OE ankuesi është i eliminuar me arsyetimin:

OE ka deshtuar ne kriterin:

Kerkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit të njoftimit për kontrate) jo me pak se 600,000.00 €
Deshmi 1-Operatori Ekonomik duhet të ofroj listën e kontratave të nënshkruar dhe realizuara të natyrës se njëjte apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit të njoftimit për kontrate), të nënshkruar dhe vulosur nga Operatori Ekonomik, të dëshmuara me referenca ose raporte përfundimtare të pranimit teknik në kopje të nënshkruar dhe vulosur nga Autoritet përkatëse, për punët e realizuara dhe pranuar , te cilat duhet të tregojnë, numrin e prokurimit ose kontratës, vlerën e kontratës, datën e nënshkrimit të kontratës, natyrën e punës dhe vendin e realizimit të punëve. • **Kur ndërtimi** i është bërë për një autoritet publik në Kosovës ose ne një vend tjetër (jashtë RKS), për dëshmi duhet të dorëzohen certifikata e pranimit ose referenca (ne referenca te jete e cekur vlera) të lëshuara nga autoriteti i tillë. • **Kur ndërtimi** është bere për një blerës privat, duhet të dorëzohet certifikata e pranimit ose referenca. Vërejtje Asnjë kontrate nuk do të llogaritet nëse nuk është e bashkangjitur referenca pozitive për kryerjen e punëve ose raportet e pranimeve teknike përfundimtar
OE ka ofruar dëshmi të pamjaftueshme te per ndërtim sipas kërkesës se ne DT dhe Njoftim per Kontrate. Dëshmite e ofruara janë përgjithësisht renovime dhe ndërtime te ulëta ku bien ndesh me kërkesën e specifikuar ne DT dhe Aneks per kontrate
Andaj oferta i refuzohet

Si rrjedhojë, OE ankuesi në ankesë pretendon se AK ka eliminuar të njëjtin padrejtësisht, përkundër që ofron çmimin më të ulët.

Ekspertja shqyrtuese pas analizimit dhe shqyrtimit të shkresave të lëndës sqaron se, natyra e aktivitetit të prokurimit është ndërtim i garazhës për veturat e blinduara, të cilët në E-prokurim kanë paraqitur specifikacionin teknik, dhe skicat me vizatime të ndërtimit.

Pas analizimit të arsyes së eliminimit të OE ankues sqarojmë se, i njëjti posedon listën e projekteve të përfunduara brenda tri viteve, të cilat sipas listës së dëshmuar, i njëjti posedon projekte të ndryshme

si, ndërtim, renovim, inventarizim, molerim, rregullim të parkut etj. Përderisa AK në DT ka kërkuar që të ofrohen projekte të natyrës së njëjtë apo të ngjashme, i cili specifikon tek dëshmia e kërkuar që:

Dëshmi 1-Operatori Ekonomik duhet të ofroj listën e kontratave të nënshkruar dhe realizuara të natyrës së njëjtë apo të ngjashme gjatë 3 (tri) vitet e fundit (nga data e publikimit të njoftimit për kontratë), të nënshkruar dhe vulosur nga Operatori Ekonomik, të dëshmuara me referenca ose raporte përfundimtare të pranimit teknik në kopje të nënshkruar dhe vulosur nga Autoritet përkatës, për punët e realizuara dhe pranuar , të cilat duhet të tregojnë, numrin e prokurimit ose kontratës, vlerën e kontratës, datën e nënshkrimit të kontratës, natyrën e punës dhe vendin e realizimit të punëve. • Kur ndërtimi i është bërë për një autoritet publik në Kosovës ose në një vend tjetër (jashtë RKS), për dëshmi duhet të dorëzohen certifikata e pranimit ose referenca (në referenca të jete e cekur vlera) të lëshuara nga autoriteti i tillë. • Kur ndërtimi është bërë për një blerës privat, duhet të dorëzohet certifikata e pranimit ose referenca. Vërejtje Asnjë kontratë nuk do të llogaritet nëse nuk është e bashkangjitur referenca pozitive për kryerjen e punëve ose raportet e pranimeve teknike përfundimtar

Mirëpo, duke qenë se AK nuk ka specifikuar se cilat nga projektet nuk i plotëson kërkesën, atëherë si e tillë, **ekspertja shqyrtuese** konsideron se AK duhet që në rivlerësim gjatë analizimit të ofertave, tek arsyet e eliminimit të specifikoj se cilat nga projektet nuk hyjnë sipas kërkesës së dosjes së tenderit!

Andaj pretendimi i OE ankues **gjendet pjesërisht i bazuar**, duke rekomanduar që AK të kthejë lëndën në rivlerësim.

REKOMANDIMI I EKSPERTIT SHQYRTUES

Duke u bazuar në sqarimet e lartpërmendura, eksperti shqyrtues i propozon panelit shqyrtues që ankesa e OE ankues të aprovohet si pjesërisht e bazuar, të anulohet njoftimi për dhënie të kontratës dhe rekomandon që lënda të kthehet në rivlerësim.

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “" U - UNIQUE " SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “NDËRTIMI I OBJEKTIT TË GARAZHËS NË KAMPIN ENVER ZYMBERI-MITROVICË” me numër të prokurimit: “214-24-1581-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – POLICIA E KOSOVËS

Raporti i ekspertizës ti dorëzohet:

- Autoritetit Kontraktues – **POLICIA E KOSOVËS**
- Panelit Shqyrtues – **OSHP**
- OE ankues – **" U - UNIQUE " SH.P.K.**

Blerina Huruglica

