



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
ORGANI SHQYRTUES I PROKURIMIT
TELO ZA RAZMATRANJE NABAVKE
PROCUREMENT REVIEW BODY



Organi Shqyrtues i Prokurimit (OSHP) – Rruga Migjeni (ish Banka e Ljublanës), Kati V-të, Prishtinë, Kosovë
Tel: 383 38 312 309 email: oshp@rks-gov.net

OSHP: 2026/0267

Paneli Shqyrtues, i emëruar nga U.D Kryetari i OSHP-së, në bazë të nenit 105, 106, dhe 117 të Ligjit për Prokurim Publik të Republikës së Kosovës (Ligji nr. 04/L-042, i plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin 04/L-237, Ligjin 05/L-068, i plotësuar dhe Ligjin 05/L-092) në përbërjen nga Kimete Gashi Brajshori Kryetare, Isa Hasani Anetar dhe Vedat Poterqoi Anetar duke vendosur sipas ankesës së OE “Pro&Co Group” SH.P.K. kundër Njoftimit e kontratës ose me dokumentet e tenderit lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me kategorin III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukture të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ritenderim i dytë)” me numër të prokurimit:207-25-10662-5-1-1, iniciuar nga autoriteti kontraktues (AK) Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit më 10/07/2026, mori këtë:

Vendim

1. Aprovohet si pjeserisht e bazuar ankesa e OE “Pro&Co Group” SH.P.K. me nr. 2026/0257, e datës 24/04/2026 lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me kategorin III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukture të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ritenderim i dytë)” me numër të prokurimit:207-25-10662-5-1-1, ndërsa (AK) Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit.

2. Anulohet Njoftimi mbi Vendimin i Autoritetit Kontraktues ndërsa aktiviteti i prokurimit si në pikën 1 të dispozitivit kthehet në rivlerësim.

3. Lejohet kthimi i tarifës së ankesës në shumen e deponuar ashtu që obligohet operatori ekonomik ankuar që brenda afatit prej gjashtëdhjetë (60) ditëve pas pranimit të këtij vendimi të parashtojë kërkesë për kthimin e tarifës në përputhje me nenin 31 par. 6 të Rregullores së Punës së OSHP-së, nën paralajmërimin që nëse nuk parashtrohet kërkesa brenda afatit, do të bëhet konfiskimi i depozitës dhe të gjitha mjetet e deponuara do të kalojnë në buxhetin e Republikës së Kosovës.

Arsyetim

- Faktet dhe rrethanat procedurale -

Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit në cilësinë e Autoritetit Kontraktues ka publikuar Njoftimin për Kontrate lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me kategorin III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukture të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ritenderim i dytë)” me numër të prokurimit: 207-25-10662-5-1-1.

Me 07.04.2026 OE “Pro&Co Group” SH.P.K. ka parashtruar kërkesë për rishqyrtim kundër vendimit të lartcekur të AK. Autoriteti Kontraktues e ka refuzuar kërkesën për rishqyrtim si të pa bazuar.

OSHP ka pranuar ankesën nga OE “Pro&Co Group” SH.P.K. me nr. 0267/2026 lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me kategorin III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukture të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ritenderim i dytë)” me numër të prokurimit: 207-25-10662-5-1-1

-Mbi fazën e shqyrtimit paraprak-

OSHP ka konstatuar se ankesa i përmban të gjitha elementet e përcaktuara përmes nenit 111 të LPP dhe si e tillë është parashtruar brenda afatit ligjor në përputhje me nenin 109 paragrafin 1 të LPP pas procedurës paraprake për zgjidhje të mosmarrëveshjeve në kuptim të nenit 108/A të LPP, nga operatori ekonomik që është palë e interesuar sipas nenit 4 paragrafit 1 nën-paragrafit 26 të LPP. Në këtë mënyrë OSHP ka konstatuar se është kompetent për të shqyrtuar këtë ankesë sipas nenit 105 të LPP dhe nuk ekziston asnjë pengesë procedurale për të vazhduar me shqyrtimin e ankesës në mënyrë meritore.

Pretendimet e operatorit ekonomik ankues “Pro&Co Group” SH.P.K. janë parashtruar si në vijim:

Ne si GOE kemi bërë kërkesë për rishqyrtim brenda afatit ligjor në AK për aktivitetin e prokurimit të lartëshënuar, për padrejtësitë që na janë bërë neve si GOE, duke mos e trajtuar ofertën tonë sipas kriterëve të kërkuara të dosjes dhe sipas LPP-së, konkretisht duke na diskriminuar si GOE, pasi që jemi të përgjegjshëm sipas kriterëve të kërkuara të DT dhe NJK, por AK na e kthen përgjigjen për rishqyrtim me datë 14.04.2026 si të pabazuar. Prandaj, AK nuk e ka zbatuar nenin 108/A të LPP-së dhe nuk ka shqyrtuar asnjë pretendim ankimor.

Pretendimi nr. 1: Sikurse në kërkesën për rishqyrtim, po ashtu edhe në këtë ankesë, konstatimi juaj për kinse papërgjegjshmëri administrative të ofertës tonë është i pasaktë, i paqëndrueshëm, i mangët, abstrakt dhe i pakontekstualizuar, për arsytet vijuese: “Tenderi juaj është vlerësuar në kujdes sipas kushteve dhe kërkesave të dhëna në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e tenderit. Me keqardhje ju njoftojmë se jeni eliminuar për shkak të arsyeve në vijim: Tenderi juaj është ofertë administrativisht e papërgjegjshme sepse: - Nuk i keni përmbushur kërkesat e Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar - Kërkesa numër 3.

ARSYETIM Tenderi juaj është refuzuar për këto arsye: I dështuar: Bazuar në dokumentacionin e ofruar, në listën e projekteve të realizuara dhe dokumentet përcjellëse, ky kusht nuk është plotësuar për tre vitet e fundit, pasi projektet e ofruara janë të natyrës si: infrastrukturore (realizim i punimeve të impiantit, kanalizime atmosferike, ndërtim i ujësjellësit, ndërtimi i rrjetit elektrik), dhe jo të natyrës së kërkuar në kriterin numër 3. Në këtë rast, lideri i GOE (EVEREST SH.P.K.) ka ofruar listën e projekteve dhe kontratat me pranime punësh, me vetëm një kontratë të natyrës së kërkuar. Ju informojmë se kjo procedurë anulohet për shkak se nuk ka oferta të përgjegjshme.”

Ne, si Grup i Operatorëve Ekonomikë, nuk pajtohemi me vendimin e Autoritetit Kontraktues (AK), i cili konstaton se nuk e përmbushim kërkesën për Kapacitetin Ekonomik dhe Financiar - Kërkesa Nr. 3. Ky konstatim është i pasaktë, pasi lideri i GOE-së, kompania Everest sh.p.k., e përmbush plotësisht këtë kriter, madje e tejkalon vlerën e kërkuar prej 10 milionë eurosh, siç dëshmohet në tabelat e Aneksit 1 - Specifikimet Teknike të Detyrueshme.

Në Kërkesën Nr. 3 specifikohet qartë: “...punë ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme [zbatuese kryesore të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtim...]”. Lideri i grupit ka ofruar kontrata dhe referenca në vlerë totale prej 26,991,034.69 eurosh, të cilat janë të listuara në dosjen e tenderit dhe në sqarimet e dërguara dy herë (me datat 03.03.2026 dhe 09.03.2026). Megjithatë, AK ka marrë parasysh vetëm një kontratë si të vlefshme për këtë kërkesë.

Kërkesa Nr. 3 përcakton se “...udhëheqësi (lideri) i grupit duhet të përmbushë së paku 60% të kësaj kërkesë...”. Në rastin tonë, vetëm lideri disponon referenca në vlerë prej 26,991,034.69€, që tejkalon dukshëm pragun e kërkuar. Në arsyetimin tuaj përjashtues përmendet se vetëm një kontratë është e natyrës së kërkuar, ndërkohë që Kërkesa Nr. 3 nuk përcakton askund që kontratat duhet të jenë “të natyrës së ngjashme”, siç është interpretuar nga ana juaj. Në dokumentacionin e kërkuar specifikohen tipologjitë e objekteve që mund të përfshihen si dëshmi: “...tipologji të sportit, të kulturës, të arsimit, të shëndetësisë, të administratës...”. Kjo tregon qartë se lloji i objektit përbën kriter vlerësimi dhe jo “natyrshmëria” e kontratës. Lideri i GOE-së ka paraqitur kontrata që përfshijnë punë ndërtimore dhe inxhinierike për këto tipologji, duke përmbushur kështu kërkesën dokumentare.

Gjithashtu, AK ka vepruar në kundërshtim me nenin 72, duke mos kërkuar sqarime shtesë për përmbajtjen e projekteve të realizuara që janë pjesë e listës së kontratave të liderit të GOE-së. Janë kërkuar vetëm kontratat, ndërkohë që përmbajtja e projekteve (paramasat, parallogaritë, përshkrimet teknike) dëshmon qartë llojin e punëve ndërtimore dhe inxhinierike të realizuara. Këto dokumente vërtetojnë se lideri Everest sh.p.k. i përmbush të gjitha aspektet e Kërkesës Nr. 3 në dosjen e tenderit.

Në rastin konkret, ne kemi dëshmuar me një mori kontratash për punë ndërtimore, plotësimin e tërësishëm të Kërkesës nr. 3, nga pikat 8.1 & 8.2 të FTD-së, përkatësisht:

Kërkesa numër 3 – Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kompetencës dhe përvojës së mjaftueshme në sektorin përkatës dhe, për këtë qëllim, duhet të dëshmojë se gjatë tre (3) viteve të shkuara ka zbatuar kontrata (gjithnjë në mënyrë të rregullt ligjshme) për punë ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme (zbatuese kryesore), të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin dhe/ose renovimin e “infrastrukturës shoqërore-publike private” (sipas përkufizimit të paraqitur në vijim), në shumë prej së paku 10,000,000.00 € (dhjetë milionë euro).

Dëshmia e kërkuar dokumentare – Kërkesa 1.1.1: Operatori ekonomik duhet të dorëzojë dokumentacionin si në vijim:

- “Kontratat dhe raportet e pranimi teknik të punëve”, të lëshuara nga autoritetet kontraktuese publike ose private, të cilat vërtetojnë kontraktimin dhe zbatimin e kontratave/projekteve përkatëse.
- Në rast të Grupit të Operatorëve Ekonomikë, udhëheqësi (“leader”) i grupit duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë.
- Një (1) kopje e origjinalit.

OSE

- “Certifikatat/Referencat e përfundimit të punëve”, të lëshuara nga autoritetet kontraktuese publike ose private, të cilat vërtetojnë kontraktimin dhe zbatimin e kontratave/projekteve përkatëse.
- Në rast të Grupit të Operatorëve Ekonomikë, udhëheqësi (“leader”) i grupit duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë.
- Një (1) kopje e origjinalit.

Dëshmia e kërkuar dokumentare – Kërkesa 1.1.2:

Për të gjitha kontratat/projektet e deklaruar, operatori ekonomik duhet të plotësojë në tërësi Tabelën nr. 1, si dhe t’ia bashkëngjisë fotografitë e punëve të zbatuara dhe t’i dorëzojë të kompletuara në jo më shumë se katër (4) faqe (bashkërisht me Tabelën nr. 1) me madhësi A4.

Sqarim i përkufizimit – “Infrastruktura shoqërore-publike private”:

“Infrastruktura shoqërore-publike private”, në rastin e kësaj lënde/aktiviteti të prokurimit, nënkupton dhe përfshin të gjitha tipologjitë e ndërtesave të sportit, të kulturës, të arsimit, të shëndetësisë, të administratës (nën administrim pronësi shtetërore-lokale-qendrore, brenda dhe jashtë Kosovës), nën administrim pronësi private (brenda dhe jashtë Kosovës), nën administrim pronësi të shteteve të tjera ose të organizatave ndërkombëtare (brenda dhe jashtë Kosovës), ndërsa përjashton të gjitha tipologjitë tjera.

Prandaj, ky arsyetim për eliminim është i paqëndrueshëm, duke mos u bazuar në kriteret e dosjes dhe duke eliminuar pavarësisht tejkalimit të kriterëve të dosjes, si dhe duke bërë shkeljen e nenit 56.3 të LPP-së, duke dalë mbi kriteret e dosjes dhe njoftimit për kontratë, ku citohet:

“56.3 Tenderuesi, gjatë procedurave të hapura, ose kandidati, gjatë procedurave të kufizuara dhe procedurave konkurruese me negociata, nuk do të diskualifikohet ose përjashtohet nga procedurat e tilla në baza të ndonjë kërkesë ose kriteri që nuk është i cekur në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e tenderit.”

Në këtë mjet juridik, për qëllime përmbledhëse, po bashkëngjesim specifikimet teknike të detyrueshme për secilin projekt/kontratë të realizuar nga GOE gjatë tre viteve të fundit, që gjenden në ofertën e dorëzuar, së bashku me gjithë dokumentacionin shoqërues.

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturë të stadioneve, të miratuara nga UEFA [Ri-tenderimi i dytë].

ANEX 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME Tabela nr. 1 (Vërejtje: Formulari në vijim duhet të plotësohet në përpikëri dhe me të gjitha të dhënat e kërkuara dhe të sakta). Operatori ekonomik: Pro & Co Group Sh.P.K. Titulli i Kontratës për Punë: Ndërtimi i objektit të Stacionit Policor Hani i Elezit. Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Hani i Elezit. Informacion mbi Autoritetin Kontraktues: Autoriteti kontraktues – Emri: Pro & Co Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kenan Emini Adresa postare: 10500 Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 45 777 757 Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info.pcgprokurim@gmail.com Ueb-faqja: www.proco-ks.com Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 15.12.2022 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): 360 ditë Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 27.05.2025 Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsyet për një ndryshim të tillë: kushtet atmosferike dhe mungesa e buxhetit. Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 452,282.95 € (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Pro & Co Group Sh.P.K. Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës: (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Pro & Co Group. Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues në zbatim të Kontratës për Punë: (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi).

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturë të stadioneve, të miratuara nga UEFA [Ri-tenderimi i dytë]. ANEX 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME Tabela nr. 1 Operatori ekonomik: Pro & Co Group Sh.P.K. Titulli i Kontratës për Punë: “Ndërtimi i Nënkalimit në Autoudhën A7.1, rruga Sllovi – Vrellë e Goleshit, KK Lipjan”. Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Lipjan. Informacion mbi Autoritetin Kontraktues: Autoriteti kontraktues – Emri: Pro & Co Group Sh.P.K. Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kenan Emini Adresa postare: 10500 Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 45 777 757 Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info.pcgprokurim@gmail.com Ueb-faqja: www.proco-ks.com Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 29.06.2023 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): 1105 ditë Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 21.08.2025 Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 825,928.28 € (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit

ekonomik të vetëm): Pro & Co Group Sh.P.K.

Operatori ekonomik: Pro & Co Group Sh.P.K. Titulli i Kontratës për Punë: “Renovimi dhe mirëmbajtja e objekteve të Administratës Komunale Prizren”. Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Prizren. Informacion mbi Autoritetin Kontraktues: Autoriteti kontraktues – Emri: Pro & Co Group Sh.P.K. Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kenan Emini Adresa postare: 10500 Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 45 777 757 Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info.pcgprokurim@gmail.com Ueb-faqja: www.proco-ks.com Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 03.08.2022 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): 36 muaj Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 18.04.2024 Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 533,896.40 € (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Pro & Co Group Sh.P.K.

Operatori ekonomik: Pro & Co Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Ndërtimi i Infrastrukturës fizike të Zonës Ekonomike në Qylagë – Faza IV”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Qylagë.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: Pro & Co Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kenan Emini

Adresa postare: 10500

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 45 777 757

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info.pcgprokurim@gmail.com

Ueb-faqja: www.proco-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 13.10.2023

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): 120 ditë

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 19.03.2025

Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsyet për një ndryshim të tillë: kushtet atmosferike.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 645,374.28 €

Operatori ekonomik: Pro & Co Group Sh.P.K. & Companya Eskavatori Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Ndërtimi i objektit të sallës së edukatës fizike në SHFMU ‘Dëshmorët e Vitisë’ – Viti”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Viti.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: Pro & Co Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kenan Emini

Adresa postare: 10500

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 45 777 767

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info.pcgprokurim@gmail.com

Ueb-faqja: www.proco-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 28.06.2022

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): 24 muaj

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 10.04.2025

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 230,770.27 €

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi):

Companya Eskavatori Sh.P.K.

Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues:

Operatori ekonomik – Emri: Companya Eskavatori Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Bajram Rysha

Adresa postare: Drejtor

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 131 971

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): eskavatoricompany@gmail.com

Nga dokumentacioni i dorëzuar në dosjen e tenderit rezulton se OE PRO & CO GROUP SH.P.K., gjatë tre viteve të fundit, ka zbatuar kontrata për punë ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin dhe renovimin e infrastrukturës shoqërore, publike dhe private, në shumë totale prej 2,688,252.18 Euro.

Më tej, në dosjen e tenderit janë bashkëngjitur gjithashtu kontratat e zbatuara nga OE 2A GROUP.

Operatori ekonomik: 2A Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Adaptation-Renovation of the Former Tribune for the Department of Document Production of ARC-MIA”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, MPB.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: 2A Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kushtrim Krivaqa

Adresa postare: 10000

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 249 167

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@2a-ks.com

Ueb-faqja: www.2a-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 02.12.2020

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 23.04.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 1,572,193.56 €

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi): 2T
SH.P.K. – Dega në Kosovë.

Operatori ekonomik: 2A Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Implementation of EE Measure for 12 Sub Projects LOT 1”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: 2A Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kushtrim Krivaqa

Adresa postare: 10000

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 249 167

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@2a-ks.com

Ueb-faqja: www.2a-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 25.05.2023

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 24.12.2023

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 1,152,706.73 €

Operatori ekonomik: 2A Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Implementation of EE Measure for 14 Subprojects LOT 3”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: 2A Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kushtrim Krivaqa

Adresa postare: 10000

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 249 167

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@2a-ks.com

Ueb-faqja: www.2a-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 25.02.2022

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 13.02.2023

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 1,827,612.37 €

Operatori ekonomik: 2A Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Contract for the Construction of the Millennium Foundation Household Efficiency Retrofits (HER), Reference Number: RFQ/220/No.015”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Pejë, Gjakovë.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: 2A Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kushtrim Krivaqa

Adresa postare: 10000

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 249 167

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@2a-ks.com

Ueb-faqja: www.2a-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 15.01.2021

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 30.08.2022

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 966,136.45 €

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturën e stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ri-tenderim i dytë).

ANEKS 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME

Tabela nr. 1

[Vërejtje: Formulari në vijim duhet të plotësohet në përpikëri dhe me të gjitha të dhënat e kërkuara dhe të sakta].

Operatori ekonomik: 2A Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Contract for the Construction of Apartment Building Efficiency Retrofits (AER) – Gjakova Lot 2”, Reference Number: RFQ/220/No.004.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Gjakovë.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: 2A Group Sh.P.K.
Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kushtrim Krivaqa
Adresa postare: 10000
Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 249 167
Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@2a-ks.com
Ueb-faqja: www.2a-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 24.03.2022

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti):

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 30.12.2022

Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsyet për një ndryshim të tillë:

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€/Euro): 260,838.55 €

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm]: 2A Group Sh.P.K.

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës:

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm]: 2A Group Sh.P.K.

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues në zbatim të Kontratës për Punë:

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

(Hollësitë në vijim të paraqiten veçmas për secilin Operator ekonomik bashkëpunues)

Operatori ekonomik – Emri:

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri:

Adresa postare:

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional):

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale):

Ueb-faqja:

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturën e stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ri-tenderim i dytë).

ANEKS 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME

Tabela nr. 1

[Vërejtje: Formulari në vijim duhet të plotësohet në përpikëri dhe me të gjitha të dhënat e kërkuara dhe të sakta].

Operatori ekonomik: 2A Group Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Contract for the Construction of Apartment Building Efficiency Retrofits (AER) – Prishtina Lot 2”, Reference Number: RFQ/220/No.005.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Kosovë, Prishtinë.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: 2A Group Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Kushtrim Krivaqa

Adresa postare: 10000

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +383 44 249 167

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@2a-ks.com

Ueb-faqja: www.2a-ks.com

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 30.05.2022

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti):

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 30.12.2022

Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsyet për një ndryshim të tillë:

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€/Euro): 833,402.58 €

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm]: 2A Group Sh.P.K.

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës:

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm]: 2A Group Sh.P.K.

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues në zbatim të Kontratës për Punë:

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

(Hollësitë në vijim të paraqiten veçmas për secilin Operator ekonomik bashkëpunues)

Operatori ekonomik – Emri:

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri:

Adresa postare:

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional):

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale):
Ueb-faqja:

Nga dokumentacioni i dorëzuar në dosjen e tenderit rezulton se OE “2A Group” Sh.P.K., gjatë tri viteve të fundit, ka zbatuar kontrata për punë ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin dhe renovimin e infrastrukturës shoqërore, publike dhe private, në vlerë totale prej 6,612,890.24 Euro.

Më tej, në dosjen e tenderit janë bashkëngjitur gjithashtu kontratat e zbatuara nga OE “Everest” Sh.P.K., lider i GOE-së.

Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Realizimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhesimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrës – Punime për realizimin e pallifikimit për konsolidimin e terreneve të kryera me teknikën TOP-FEED PROCESS, pranë kantierit Gjader” – Akti Privat nr. 119, datë 08.07.2024 – C.I.G. B25B914786.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: REPARTI 13-TË I XHENIOS TË FORCAVE AJRORE
USHTARAKE

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Antonio Giura

Adresa postare: 70128/Bari – Palese, Via Gabriele D’Annunzio nr. 36

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): 080 5839668

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): 3aerogenio@aeronautica.difesa.it

Ueb-faqja: www.aeronautica.difesa.it

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë: 18.06.2023

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë: 30.06.2024

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë: 18.06.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës: 8,732,373.21 €

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm]: Everest Sh.P.K.

Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës:

Kontrata e përgjithshme e punëve ndërtimore, pjesë përbërëse e së cilës është ky kapitull teknik, ka për objekt ndërtimin e strukturës me kolona pilotash, të kufizuar në Lotin 3 në lokacionin Gjader, në kuadër të zbatimit të protokollit bilateral në fushën e migracionit ndërmjet Italisë dhe Shqipërisë.

Punimet përfshijnë:

- Ndërtimin e kolonave mbajtëse me zhavorr, duke përdorur pajisje vibroflotuese për konsolidimin strukturor të zonës së lokacionit në Gjader;
- Kryerjen e provave CPTu;
- Kryerjen e hetimeve gjeognozike sipas përcaktimeve teknike.

Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Punime për realizimin e rrjetit të grumbullimit dhe shkarkimit të ujërave atmosferike dhe sistemit të telemonitorimit pranë sitit të Gjadrës” – Akt Privat nr. 124, datë 12.07.2024 – C.I.G. B2598C5E12.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës: 912,193.90 €

Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës:

Kjo kontratë ka për objekt ndërtimin e sistemit të grumbullimit dhe largimit të ujërave atmosferike, si dhe sistemit të telemonitorimit në lokacionin Gjader, në kuadër të zbatimit të protokollit bilateral ndërmjet Italisë dhe Shqipërisë.

Punimet përfshijnë:

- Gërmimet për vendosjen e tubacioneve;
- Ndërtimin e rezervuarëve për grumbullimin e ujërave atmosferike;
- Vendosjen e tubacioneve PEAD;
- Furnizimin dhe instalimin e pusëve të inspektimit;
- Ndërtimin e rezervuarëve për shkarkimin e ujërave atmosferike;
- Instalimin e pompave submersibile;
- Instalimin e sistemit të telemonitorimit.

Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Punime për realizimin e bazamenteve, rezervuarëve të barazimit dhe kalimeve në beton të armuar pranë sitit të Gjadrës” – Akt Privat nr. 150, datë 12 gusht 2024 – C.I.G. B25B83B474.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës: 2,613,849.75 €

Punimet përfshijnë:

- Ndërtimin e pllakave të themelit prej betoni të armuar;
- Lyerjen e bazamenteve me bojë të posaçme;
- Ndërtimin e pllakave të kalimit prej betoni të armuar;
- Ndërtimin e rezervuarëve të barazimit si pjesë përbërëse e sistemit të kanalizimit.

Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Punime për realizimin e implantit hidrik-kanalizues dhe implantit hidrik kundërzjarr pranë sitit të Gjadrit” – Akt Privat nr. 152, datë 13 gusht 2024 – C.I.G. B259A17502.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës: 2,480,244.05 €

Punimet përfshijnë:

- Gërmime për vendosjen e tubacioneve të sistemit hidrik-kanalizues;
- Vendosjen e tubacioneve dhe pusetave të lidhjes;
- Instalimin e stacionit të ngritjes për përcjelljen e ujërave të ndotura;
- Furnizimin dhe instalimin e pompave për rezervuarët e barazimit;
- Furnizimin dhe instalimin e impianteve të trajtimit;
- Realizimin e puseve për ujë të pijshëm;
- Instalimin e sistemeve kundërzjarr.

Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Punime për realizimin e veprave ndihmëse dhe të rifiniturës pranë sitit të Gjadrit” – Akt Privat nr. 153, datë 13 gusht 2024 – C.I.G. B271EDB6CF.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës: 1,406,791.78 €

Punimet përfshijnë:

- Mbylljen e hyrjeve në tunelet ekzistuese;
- Riparimin dhe rindërtimin e strukturave ekzistuese;
- Përfundimin e pjesëve qarkulluese për automjete me shtresë asfalti;
- Instalimin e sinjalistikës horizontale dhe vertikale;
- Ndërtimin e strukturave të bazamenteve prej betoni të armuar;
- Ndërtimin e mureve të armuara kundër deflagrimit.

Operatorët ekonomikë: Everest Sh.P.K., Arb Trans Sh.P.K. dhe Kronos Konstruktion Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë: “Ndërtimi i godinës TIP në RSU 2 (Nr. 4)”.

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri.

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: Bashkia Tiranë

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Arbian Mazniku

Adresa postare: Sheshi “Skënderbej”, Kodi Postar 1001, Tiranë

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): 0682043414
Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@tirana.al
Ueb-faqja: www.tirana.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë: 26.10.2020

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë: 26.01.2022

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë: 28.06.2022

Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar: për shkak të kushteve atmosferike.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës: 2,021,168.00 €

[Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi]:

- “Everest” Sh.P.K. – 45%
- “Arb Trans” Sh.P.K. – 10%
- “Kronos Konstruksion” Sh.P.K. – 45%

Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës:

- “Everest” Sh.P.K. – punime ndërtimore dhe strukturore;
- “Arb Trans” Sh.P.K. – punime gjurmimi dhe përgatitje terreni;

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturë të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ri-tenderim i dytë)

ANEKS 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME

Tabela nr. 1

(Vërejtje: Formulari në vijim duhet të plotësohet në përpikëri dhe me të gjitha të dhënat e kërkuara dhe të sakta).

Operatori ekonomik:

Everest Sh.P.K.; Edicom Sh.P.K.; Kronos Konstruksion Sh.P.K.

Titulli i Kontratës për Punë:

“Rindërtimi i njësive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonën e re për zhvillim Shijak, Paketa D, objektet 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak”

Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri

Informacion mbi Autoritetin Kontraktues:

Autoriteti kontraktues – Emri: Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Dritan Agolli

Adresa postare: Rruga “Sami Frashëri”, nr. 10, Tiranë, 1000

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): +355 (0)4 22 35 597
Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): adf@albaniandf.org
Ueb-faqja: www.albaniandf.org

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 26.04.2021

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti):

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 19.12.2022

Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsyet për një ndryshim të tillë:

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 5,296,916.00 Euro

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm):

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi):

“Kronos Konstruktion” Sh.P.K. – 35%

“Everest” Sh.P.K. – 35%

“Edicom” Sh.P.K. – 30%

Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës:

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm):

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi):

“Kronos Konstruktion” Sh.P.K. – gërmime, transport, beton arme, rifiniturë, instalime

“Everest” Sh.P.K. – gërmime, transport, beton arme, rifiniturë, instalime

“Edicom” Sh.P.K. – gërmime, transport, beton arme, instalime

Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues në zbatim të Kontratës për Punë:

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi):

(Hollësitë në vijim të paraqiten veçmas për secilin Operator ekonomik bashkëpunues)

Operatori ekonomik – Emri: Kronos Konstruktion Sh.P.K.

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Vasil Jovani

Adresa postare: Bulevardi “Gjergj Fishta”, pranë ish-ekspozitës “Shqipëria Sot”, Tiranë, 1001

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): 0682020063

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): kronosshpk@yahoo.com

Ueb-faqja: www.kronos.al

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturë të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ri-tenderim i

dytë)

ANEKS 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME Tabela nr. 1 (Vërejtje: Formulari në vijim duhet të plotësohet në përpikëri dhe me të gjitha të dhënat e kërkuara dhe të sakta). Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K. Titulli i Kontratës për Punë: “Ndërtim ujësjellësi për furnizimin me ujë të fshatrave të Njësisë Administrative Derjan dhe Rukaj, Loti III” Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri Informacion mbi Autoritetin Kontraktues: Autoriteti kontraktues – Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 03.11.2023 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 03.05.2024 Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsytet për një ndryshim të tillë: Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 130,025,614 Lek (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Everest Sh.P.K. (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi): Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës: (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Everest Sh.P.K. (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi): Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues në zbatim të Kontratës për Punë: (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi): Kronos Konstruksion Sh.P.K. (Hollësitë në vijim të paraqiten veçmas për secilin Operator ekonomik bashkëpunues) Operatori ekonomik – Emri: Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Adresa postare: Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): Ueb-faqja:

Numri i Prokurimit: 207-25-10662-5-1-1 (207-25-135-5-1-1) – Titulli: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturë të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ri-tenderim i dytë)

ANEKS 1 – SPECIFIKIMET TEKNIKE TË DETYRUESHME Tabela nr. 1 (Vërejtje: Formulari në vijim duhet të plotësohet në përpikëri dhe me të gjitha të dhënat e kërkuara dhe të sakta). Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K. Titulli i Kontratës për Punë: “Rikonstruksion i rrjetit TU 0.4 kV me kablllo A.B.C në Njësinë Kurbin, Drejtoria Rajonale Burrel, Zona Mamurras-Milot” Shteti dhe vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri Informacion mbi Autoritetin Kontraktues: Autoriteti kontraktues – Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues – Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit (duhet të jetë funksional): Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale): info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 19.02.2024 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë (muaji/viti): Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë (muaji/viti): 14.11.2024 Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë është e ndryshme nga ajo e parashikuar, ju lutem jepni arsytet për një ndryshim të tillë: Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës (€ / Euro): 205,086,838 Lek (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Everest Sh.P.K. (Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi): Përshkrimi i Punëve të zbatuara sipas Kontratës: (Në rast se

Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik të vetëm): Everest Sh.P.K.(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi):Informacion mbi Operatorët ekonomikë bashkëpunues në zbatim të Kontratës për Punë:

(Në rast se Punët janë zbatuara në cilësinë e Operatorit ekonomik si pjesë e një Grupi):

(Hollësitë në vijim të paraqiten veçmas për secilin Operator ekonomik bashkëpunues)

Operatori ekonomik – Emri:

Kontakti referues – Emri dhe mbiemri:

Adresa postare:

Numri i telefonit (duhet të jetë funksional):

Adresa elektronike (duhet të jetë funksionale):

Ueb-faqja:

Nga dokumentacioni i dorëzuar në dosjen e tenderit rezulton se OE EVEREST SH.P.K., lider i GOE-së, gjatë tre viteve të fundit ka zbatuar kontrata për punë ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin dhe renovimin e infrastrukturës shoqërore-publike dhe private, në shumë totale prej 26,991,034.69 Euro.

Me këtë rast riktheqsojmë se projekti me titull “Ndërtimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhesimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit”, përbën projekt madhor të hollësishëm të arkitekturës për ndërtimin e infrastrukturës shoqërore-publike, ndërsa vlera totale e tij është prej 65,000,000.00 (gjashtëdhjetë e pesë milion) Euro.

Ashtu siç rezulton nga dokumentet e bashkëngjitura, projekti është zbatuar në kuadër të Protokollit Itali–Shqipëri për forcimin e bashkëpunimit në fushën e emigracionit, të nënshkruar ndërmjet Qeverisë së Republikës Italiane dhe Qeverisë së Republikës së Shqipërisë.

Lideri i GOE-së, EVEREST SH.P.K., ka qenë e vetmja kompani ndërtimore që ka implementuar këtë projekt madhor, i cili është diskutuar gjerësisht edhe në mediat vendore, italiane dhe ndërkombëtare.

Realizimi i këtij projekti është ndarë në shumë kontrata, ku secila kontratë ka pasur emërtim dhe vlerë specifike. Për këtë arsye, AK-së i janë dorëzuar kryesisht kontratat që kanë të bëjnë me punët ndërtimore për zbatimin e projektit “Ndërtimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhesimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit”, i cili përbën infrastrukturë shoqërore-publike, ku do të priten dhe qëndrojnë emigrantët e huaj që arrijnë në Itali përmes rrugëve detare.

Objekti:

PROTOKOLLI ITALI – SHQIPËRI, I FINALIZUAR PËR FORCIMIN E BASHKËPUNIMIT NË FUSHËN E EMIGRACIONIT – D.L. 02.03.2024 nr. 19, Vendim nr. M.D. A7504A9 DE22024 0000047, datë 04.04.2024.

Financimi i përgjithshëm i akorduar në Kapitullin 7120 p.g. 46:

- C.E. 183224 – € 10,000,000.00 (dhjetë milion euro);
- C.E. 183324 – € 55,000,000.00 (pesëdhjetë e pesë milion euro).

Titulli dhe të dhënat e Kontratës:

“NDËRTIMI I QENDRAVE TË PRITJES, QËNDRIMIT DHE RIATDHESIMIT PRANË SITIT TË SHËNGJINIT DHE GJADRIT”

Të dhënat e precizuara detajisht më lart dhe i gjithë dokumentacioni që gjendet në dosjen e tenderit mbështesin pretendimet tona se GOE EVEREST SH.P.K. & PRO&CO GROUP SH.P.K. & 2A GROUP SH.P.K. & BENI CONSTRUCTION SH.P.K. plotëson në tërësi të gjitha kriteret e Kërkesës nr. 3, nga pikat 8.1 dhe 8.2 të FTD-së.

Dështimi për të analizuar dhe vlerësuar siç duhet ofertën e GOE EVEREST SH.P.K. & PRO&CO GROUP SH.P.K. & 2A GROUP SH.P.K. & BENI CONSTRUCTION SH.P.K., sipas nesh, ka rezultuar në shkeljen e neneve 59, 65 dhe 68 të LPP-së, si dhe të nenit 43 të RRPP-së, çka, sipas bindjes sonë, kushtëzon kthimin në rivlerësim të këtij aktiviteti të prokurimit.

Po ashtu, moszbatimi i pretendimeve ankimore konform nenit 108/A të LPP-së dëshmon se AK ka përdorur favorizime dhe na ka eliminuar padrejtësisht, duke mos marrë parasysh kriteret dhe pretendimet tona të sqaruara në detaje. Kjo dëshmon se favorizimet dhe tendencat kanë ndikuar që të eliminohemi padrejtësisht, duke u bërë shkelje të të gjitha kriterëve të dosjes së tenderit, konkretisht të pikave 8.1 dhe 8.2 të dosjes së tenderit.

Shkelja e nenit 7 të LPP-së përbën diskriminim ndaj grupit tonë dhe shkelje të dispozitave ligjore nga ana e AK-së, si dhe cenim të parimit të trajtimit të barabartë.

Po ashtu, AK ka bërë shkeljen e nenit 56.3 të LPP-së dhe nenit 52.3 të LPP-së:

1.3. Tenderuesi, gjatë procedurave të hapura, ose kandidati gjatë procedurave të kufizuara dhe procedurave konkurruese me negociata, nuk do të diskualifikohet ose përjashtohet nga procedurat e tilla në bazë të ndonjë kërkesë ose kriteri që nuk është cekur në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e tenderit.

1.4. Vetëm kriteret e matshme dhe të cilat paraprakisht janë përcaktuar në dosjen e tenderit mund të shfrytëzohen për vlerësim. Autoriteti kontraktues mund të përdorë vetëm kritere që janë relevante në mënyrë direkte me lëndën e kontratës. Kritere të tilla janë, por nuk kufizohen në lidhje me: cilësinë, çmimin, meritat teknike, estetike dhe karakteristikat funksionale, karakteristikat e mjedisit, shpenzimet rrjedhëse, efektivitetin e kostos, shërbimet pas shitjes dhe asistencën teknike.

Duke u mbështetur te neni 111 paragrafi 5 lidhur me nenet 113 dhe 114 të LPP, Organi Shqyrtues i Prokurimit me datë 28/04/2026 ka autorizuar ekspertin shqyrtues për të bërë shqyrtimin fillestar të dosjes dhe pretendimeve sipas ankesës me nr. 0267/2026, ndërsa me datë 08/05/2026 është dorëzuar raporti i ekspertit shqyrtues me nr. 2026/0267 me rekomandimet si në vijim: Duke u bazuar në sqarimet e lartpërmendura, eksperti shqyrtues-teknik i propozon panelit shqyrtues që ankesa e OE ankues refuzohet si e pabazuar dhe të mbetet në fuqi njoftimi mbi

vendimin e AK-së i datës 02.04.2026, për anulimin e aktivitetit të prokurimit.

Paneli shqyrtues ka vlerësuar se janë plotësuar kushtet për te vendosur mbi këtë lëndë pa seancë dëgjimore ne kuptim te nenit 24 paragrafi 1 te Rregullores së Punës së OSHP-së duke marr parasysh që pretendimet e palëve dhe parashtresat e tyre, provat si dhe raporti i ekspertit shqyrtues ofrojnë të dhëna të mjaftueshme për të vendosur në aspektin meritior lidhur me rastin.

- Administrimi dhe vlerësimi i provave –

Me qëllim të vërtetimit të plotë të gjendjes faktike, paneli shqyrtues ka administruar si prova raportin e ekspertit, mendimet e palëve lidhur me raportin e ekspertit, parashtresat dhe dokumentet e ankuesit, shkresat dhe dokumentet e autoritetit kontraktues, dokumentet relevante lidhur me aktivitetin e prokurimit si dhe të gjitha provat që janë propozuar nga palët procedurale.

Lidhur me pretendimet e “Pro&Co Group” SH.P.K. eksperti shqyrtuese përmes raportit nr. 2026/0267 ka vlerësuar si në vijim:

GOE “Pro&Co Group” Sh.p.k.; “Everest”; “2A Group Sh.p.k”; “Beni Construction” Sh.p.k, aktiviteti i prokurimit me titull “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor] të arkitekturës dhe të inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me Kategorinë III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukturë të stadioneve, të miratuara nga UEFA [Ri-tenderim i dytë]”, me nr. të prokurimit:207-25-10662-5-1-1.

Autoriteti Kontraktues –Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit, për këtë aktivitet të prokurimit ka zbatuar procedurë të hapur, lloji i kontratës punë. Vlera e parashikuar e kontratës është 19,000,000.00€. Ndërsa, kriteri i dhënies së kontratës është “Tenderi i përgjegjshëm me **Çmimin më të ulët**”.

Sqarim hyrës: Pas administrimit dhe shqyrtimit të shkresave të lëndës kundrejt pretendimeve ankimore, sqarojmë se operatori ekonomik ankues pretendon se AK ka vepruar në kundërshtim me nenin 7, 59, 65, 68 dhe 108/A të LPP-së, si dhe shkelje të dispozitave të Rregullores për Prokurim Publik, konkretisht të nenit 43, të Rregullores. Pretendimet ankimore kanë të bëjnë kundër anulimit të aktivitetit të prokurimit pas hapjes së ofertave.Njoftimi për kontratë është publikuar më datë 26.11.2026. Me datë 10.03.2026 AK ka publikuar njoftimin mbi vendimin formularin B58, dhe Letrën Standarde për tenderuesit e eliminuar ku OE ankues është shpallur i papërgjegjshëm dhe aktiviteti i prokurimit është anuluar për arsye të mungesës së ofertave të papërgjegjshme. GOE ankues i pakënaqur me vendimin e AK-së me datë 13.03.2026 parqet kërkesë për rishqyrtim. Më datë 17.03.2026 AK aprovon kërkesën për rishqyrtim duke e kthyer në rivlerësim aktivitetin e prokurimit. Me datë 02.04.2026 AK publikon njoftimin mbi vendimin formularin B58, dhe Letrën Standarde për tenderuesit e eliminuar ku OE ankues është shpallur i papërgjegjshëm dhe aktiviteti i prokurimit është anuluar për arsye të mungesës së ofertave të papërgjegjshme. GOE ankues i pakënaqur me vendimin e AK-së me datë 07.04.2026 përsëri parqet kërkesë për rishqyrtim. Më datë 14.04.2026 AK përmes vendimit refuzon kërkesën për rishqyrtim.

Ankesa e OE ankues, më saktë pretendimet ankimore janë shqyrtuar nga ekspertja shqyrtuese/teknike duke u bazuar në shkresat e lëndës, dhe japin përgjigjet si në vijim.

Pretendimi ankimor: OE ankues përmes Letrës standarde për tenderuesit e eliminuar të datës 02.04.2026 është eliminuar me arsyetimin se nuk i ka përmbushur kërkesat e Kapacitetit ekonomik dhe financiar përkatësisht Kërkesën numër 3

Tenderi juaj është refuzuar për këto arsye:

“I eliminuari bazuar në dokumentacionin e ofruar në listën e projekteve të realizuara dhe dokumentet përcjellëse ky kushte nuk është plotësuar për tre vitet e fundit pasi projekte e ofruara janë të natyrës së infrastrukturës (realizimi i punimeve të impiantit kanalizime atmosferike ndërtim i ujësjellësit ndërtim i rrjetit elektrik) dhe jo të natyrës së kërkuar në kriterin numër 3. Në këtë rast lideri i GOE (EVEREST SH.P.K) ka ofruar listën e projekteve dhe kontratave me punime punësh me vetëm një kontratë të natyrës së kërkuar .”

GOE ankues potencon se arsyetimi i AK-së se nuk i kemi përmbushur kërkesat e Kapacitetit ekonomik dhe financiar Kërkesën numër 3 është i pa saktë i pa qëndrueshëm dhe i mangët.

Lidhur me pretendimet e grupit të operatoreve ekonomik ankues se posedon punë të kryera dhe përmbushur kërkesat e Kapacitetit ekonomik dhe financiar përkatësisht Kërkesën numër 3 të dosjes se tenderit dhe të njoftimit për kontratë pretendimet në fjalë janë shqyrtuar nga ekspertja teknike e fushës përkatëse.

Përgjigje në pretendimin ankimor: Ekspertja teknike fillimisht sqaron se një nga KRITERET E KËRKUARA nga Autoriteti Kontraktues ka qenë përmbushja e Kapacitetit Ekonomik dhe Financiar

Si lider i grupit te operatoreve “Everest Sh.P.K duhet të përmbush këtë kriter prej 60% minimum nga kriteri i kërkuar që d.m.th. Operatori Ekonomik duhet te ofroje dëshmi të përvojës së mjaftueshme për 3 vitet e fundit (2022,2023,2024 në vlerë prej 10,000,000.00 milion euro për projektet e tipologjisë së arkitekturës, publiko-private (Objekte që d.m.th duhet të ketë së paku 6,000,000.00 euro lideri i grupit te Operatorve-Everest.

Operatori ekonomik: Everest Sh.P.K. sipas kriterereve te kërkuara Lideri-Udhëheqesi i grupit duhet përmbush së paku 60% të kriterit të kërkuar

1.Titulli i Kontratës për Punë: Realizimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit.: "Punime për realizimin e palifikimit për konsolidimin e terreneve të kryera me teknikën TOP-FEED – PROCESS, pranë kantierit Gjadër" - Akti Privat nr. 119, datë 08/07/2024 – ?I.G. B25B914786.

Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqipëri Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 18.06.2023 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]:

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 18.06.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 8.732.373,21 €

Projekti ka të bëjë me natyrën-Përshkrim i shkurt i projektit/natyra e projektit të realizuar:

Teknika që po përmend quhet zakonisht realizimi i kolonave me vibroflotim (vibroflotation / vibro replacement), dhe është një metodë shumë e përdorur në përmirësimin e tokës në terren.

Teknika përdoret

Me e rrit kapacitetin mbajtës të tokës

- Zvogëlon uljet (settlements)
- Përmirëson drenazhimin
- Ul rrezikun nga likuefaksioni në toka të buta

Në ndërtimtari të kontrata e prezantuar përdoret në:

- Themele ndërtesash
- Rrugë dhe autostrada
- Diga dhe mbushje të mëdha
- Zona me tokë të dobët (argjilë, rërë e lirshme)

Ekspertja teknike konsideron se Projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit.

2.Titulli i Kontratës për Punë: Realizimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhësimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit.: "Punime për realizimin e impiantit hidrik-kanalizues dhe impiantit hidrik kundërzjarr pranë sitit të Gjaderit." Akt Privat nr. 152, datë 13 gusht 2024 - C.I.G. B259A17502. Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 10.07.2024

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 82 Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 30.09.2024

Në rast se data e zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti] është e ndryshme nga ajo e parashikuar [muaji/ viti], ju lutem jepni arsyet për një ndryshim të tillë: Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 2.480.244,05 €

Një impjant hidratik kanalizues (ose sistem hidraulik i kanalizimit) është një sistem teknik që shërben për mbledhjen, transportimin dhe trajtimin e ujërave të zeza dhe ujërave të shiut.

Më thjesht: është infrastruktura që largon ujin e përdorur nga shtëpitë, rrugët dhe objektet, në mënyrë të sigurt dhe higjienike. bëhet fjalë për të gjithë sistemin që menaxhon ujërat e zeza dhe të shiut në një zonë dhe mund të ketë:

- Tubat e kanalizimit – për të çuar ujin e ndotur larg ndërtesave
- Pusetat (shahte) – pika kontrolli dhe mirëmbajtjeje
- Pompat hidraulike – kur uji duhet të ngrihet në lartësi
- Impianti i trajtimit – vendi ku pastrohet uji para se të kthehet në natyrë

Ekspertja teknike konsideron se Projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit.

3.Titulli i Kontratës për Punë: Realizimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit.: "Punime për realizimin e rrjetit të grumbullimit dhe shkarkimit të ujërave atmosferike dhe sistemit të telemonitorimit pranë sitit të Gjadrit." Akt Privat nr. 124, datë 12/07/2024 – ?I.G. B2598C5E12.. Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 20.06.2024 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 102

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 30.09.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 912.193,90 €

Rrjeti i grumbullimit dhe shkarkimit të ujërave atmosferike është sistemi që merret me ujin e shiut dhe borës (ujëra atmosferikë) që të mos lejojë grumbullim uji dhe përmytje. Mbledh ujin nga: çatitë, rrugët, trotualet dhe bënë shkarkimin e tyre.Përbërësit kryesorë:

Sistemi i termomontimit lidhet me ngrohjen dhe instalimet termike në një ndërtesë.

- Sistemet e ngrohjes:
 - o radiatorë
 - o ngrohje nën dyshe
- Tubacionet për ujë të ngrohtë
- Kaldaja (bojleri) ose burimi i nxehtësisë
- Pompat dhe valvulat

- Rrjeti i ujërave atmosferik → merret me ujin e jashtëm (shi, borë)
- Termomontimi → merret me ngrohjen dhe energjinë termike brenda ndërtesës

Ekspertja teknike konsideron se Projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit.

4. Titulli i Kontratës për Punë: Realizimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhesimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit.: "Punime për realizimin e veprave ndihmëse dhe të rifiniturës pranë sitit të Gjadrit". Akt Privat nr. 153, datë 13 gusht 2024 - C.I.G. B271EDB6CF. Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 20.07.2024 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 72

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 30.09.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 1.406,791.78 €

Në ndërtim, kjo lidhet me fazën përfundimtare të rregullimit të një gropë/gërmimi pasi janë kryer instalimet që bëhen pasi: janë vendosur tubacionet (ujësjellës, kanalizim, drenazh) dhe janë kryer instalimet nëntokësore dhe kanë për qëllim:

- Rikthimi i terrenit në gjendje normale
- Sigurimi që tubacionet të jenë të mbrojtura dhe stabile
- Parandalimi i fundosjeve ose dëmtimeve në sipërfaqe

Ekspertja teknike konsideron se Projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit.

5. Titulli i Kontratës për Punë: Realizimi i qendrave të pritjes, qëndrimit dhe riatdhesimit pranë sitit të Shëngjinit dhe Gjadrit.: "Punime për realizimin e bazamenteve, rezervuarëve të barazimit dhe kalimeve në beton të armuar pranë sitit të Gjadrit."- Akt Privat nr. 150, datë 12 gusht 2024 – C.I.G. B25B83B474. Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 29.07.2024 Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 63

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 30.09.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 2.613.849,75 €

Ndërtimi i bazamenteve, rezervuarëve të barazimit dhe kalimeve në beton të armuar është strukturë për të siguruar jetëgjatësi, papërshkueshmëri nga uji dhe rezistencë ndaj ngarkesave për Rezervuarë.

Ekspertja teknike konsideron se Projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit.

6.Titulli i Kontratës për Punë: " Ndërtim i godinës TIP në RSU 2 (Nr.4)" Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 26.10.2020

Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 28.06.2022

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 195,093,514 Lek/2,030,923.48€

Kontrata-realizimi i projekteve është kërkuar gjatë viteve 2022,2023,2024 kurse projekti është 2020-2022 që d.m.th nuk i plotëson kriteret ne dosjen e tenderit. Poashtu OE në projekt nuk është i vetëm por janë grupi i operatoreve.

7.Titulli i Kontratës për Punë: "Rikonstruksion i rrjetit "TU" 0.4 kv me kabell "A.B.C" ne Njesine Kurbin, Drejtoria Rajonale Burrel Zona Mamurras- Milot" Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 19.02.2024

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]: Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 14.11.2024

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 205.086.838 Lek/21,141.91€

Rrjeti i TU do të thotë TU = Tension i Ulët dhe i referohet rrjetit elektrik 0.4 kV (400 V) që furnizon shtëpitë dhe bizneset. Rikonstruksion i rrjetit nënkupton:

- Zëvendësimin e linjave ekzistuese (të vjetra ose të dëmtuara)
- Përmirësimin e shtyllave, izolatorëve dhe pajisjeve
- Rritjen e sigurisë dhe cilësisë së furnizimit me energji

Ekspertja teknike konsideron se Projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit.

Titulli i Kontratës për Punë: Rindërtimi i njësive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonën e re për zhvillim Shijak, Paketa D, Objektet 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak”. Shteti dhe Vendi i zbatimit të Kontratës për Punë: Shqiperi Informacion mbi Autoritetit kontraktues: Autoriteti kontraktues- Emri: Everest Sh.P.K. Kontakti referues- Emri dhe mbiemri: Sokol Çupi Adresa postare: 1030 Numri i telefonit [duhet të jetë funksional]: Adresa elektronike [duhet të jetë funksionale]: info@everest.al Ueb-faqja: www.everest.al

Data e fillimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 28.12.2020

Data e parashikuar për zbatimin e Kontratës për Punë [muaji/ viti]: Data e përfundimit të zbatimit të Kontratës për Punë [muaji/ viti]: 29.06.2022.

Vlera e Punëve të zbatuara sipas Kontratës [€/ Euro]: 508,000,000 Lek/ 5,321,783.6euro

Kontrata-realizimi i projekteve është kërkuar gjatë viteve 2022,2023,2024 kurse projekti është 2020-2022 që d.m.th nuk i plotëson kriteret në dosjen e tenderit. Po ashtu OE në projekt nuk është i vetëm por janë grupi i operatoreve.

Nga projektet e dëshmuara del që lideri i grupit Everest, Operatori Ekonomik nuk i plotëson këtë kriter të kërkuar sepse OE ka prezantuar projektet e natyrës jo të kërkuar në dosjen e tenderit. Projektet kanë natyrën e infrastrukturës si (rezervuar, impjante, rregullim i tereneve, rrjete elektrike) por jo projekte të mjaftueshme të natyrës objekteve shoqërore që kërkohen në dosje të tenderit). Dy projektet e natyrës së kërkuar janë realizimi jo në vitet e kërkuara dhe janë koncerzium Grup i Operatoreve Ekonomik.

Bazuar si në sqarimet si më lartë ekspertja teknike konsideron se GOE ankues nuk plotëson kërkesën e Kapacitetit ekonomik dhe financiar përkatësisht Kërkesën numër 3 të dosjes së tenderit dhe të njoftimit për kontratë. Andaj dispozitat e nenit 59 par 4 të LPP-së përcakton: *“Autoriteti kontraktues do të konsiderojë një tender si të përgjegjshëm vetëm nëse tenderi në fjalë është në përputhshmëri me të gjitha kërkesat e parashtruara në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e tenderit...”*

Pretendimi ankimor : GOE ankues potencon se mos zbatimi i pretendimeve ankimore konform nenit 108/A të LPP-së, dëshmon se AK ka përdorur favorizime dhe na ka eliminuar padrejtësisht duke mos marrë parasysh kriteret dhe pretendimet tona të sqaruara në detaje.

Përgjigje në pretendimin ankimor: Ekspertja shqyrtuese bazuar në shkresat e lëndës, konkretisht në kërkesën për rishqyrtim të datës 07.04.2026 nga GOE ankues, sqaron se i njëjti ka kundërshtuar vendimin e AK-së me arsyet dhe pretendimet e dhëna si në këtë ankesë, kurse AK me datë 14.04.2026, nxjerrë vendimin, duke refuzuar kërkesën për rishqyrtim por nuk jep përgjigje sipas kërkesë për rishqyrtim të GOE-së. Mos ofrimi i përgjigjes sipas kërkesës për rishqyrtim bie ndesh me paragrafin 8, pika 8.4 të nenit 108/A të LPP-së, sepse kjo dispozitë përcakton që AK do ta refuzoj një kërkesë për rishqyrtim kur: *“Autoriteti Kontraktues e ka shqyrtuar vendimin e tij në kuptim të asaj që kërkohet nga ankuesi”*. Përderisa paragrafi 9, i nenit

108/A, të LPP-së, përcakton që: “Refuzimi do të **arsyetohet** dhe do ti komunikohet me shkrim, në përputhje me këtë ligj parashtruesit të ankesës dhe të gjitha palëve të interesuara, nëse ka ndonjë...”. Andaj, pretendimi ankimor i GOE ankues është i bazuar.

Në mbështetje të asaj që u përshkrua më lartë, vlerësimi i ekspertës shqyrtuese -teknike është se autoriteti kontraktues, me rastin e anulimit të kësaj procedure ka vepruar në harmoni me nenin 43.5 pika b. të Rregullores Nr. 001/2022 për Prokurim Publik, për shkak se *b. asnjëri prej tenderëve të pranuar nuk është i përgjegjshëm*. Andaj, rekomandojmë që të mbetet në fuqi njoftimi mbi vendimin e Autoriteti Kontraktues MKRS i datës 02.04.2026 për anulimin e këtij aktivitetit të prokurimit, ndërsa ankesa e GOE ankues të refuzohet si e pa bazuar.

- Gjetjet e Panelit Shqyrtues -

Paneli Shqyrtues duke i analizuar shkresat e kësaj lënde dhe veprimet e ndërmarra nga palët, deklaratat e tyre dhe provat e administruara gjatë rrjedhës së këtij aktivitetit të prokurimit, konsideron se gjetjet e ekspertit shqyrtues mendimet e tij janë pjesërisht të pranueshme dhe se Paneli Shqyrtues e mori në konsideratë edhe raportin e tij me rastin e vendosjes.

Në rastin konkret nga raporti i ekspertit shqyrtues, ka konstatuar se pretendimi i parë ankimor lidhur me kontratat e realizuara në 3 vitet paraprake para njoftimit për kontratë është i pabazuar ndërsa pretendimet tjera janë të bazuara. Paneli Shqyrtues ka analizuar elaborimet e ekspertëve shqyrtues dhe të njëjtat i ka krahasuar me kërkesën e DT të cilit i referohet pretendimi ankimor. Përmes DT kërkesa të cilës i referohet pretendimi është formuluar si vijon: “*Operatori Ekonomik duhet të ofrojë dëshmi të kompetencës dhe përvojës së mjaftueshme në sektorin përkatës dhe për këtë qëllim, duhet të dëshmojë se gjatë tre (3) viteve të shkuara, ka zbatuar kontrata (gjithnjë në mënyrë të rregullt ligjshme) për punë ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme (zbatuese kryesore) të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin dhe/ose renovimin e infrastrukturës shoqërore publike private (sipas përkufizimit të paraqitur në vijim) në shumë prej së paku 10,000,000.00 euro*”. Po ashtu përcaktohet se në rast të GOE udhëheqësi të përmbushë së paku 60% të kësaj kërkesë.

Pra sipas DT, kërkesa e AK ka qenë që të prezantohen kontrata të cilat duhet të përmbushin kërkesat si vijon: për punë ndërtimore, në zbatim të projekteve zbatuese kryesore të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtim dhe/ose renovim të infrastrukturës publike ose private.

Në rastin konkret eksperti teknik ka analizuar kontratat e prezantuara nga ankuesi dhe ka konstatuar si vijon “projekti nuk është i natyrës, tipologjisë së kërkuar në dosje të tenderit”. Si shpjegim për këtë ka dhënë elaborime teknike që lidhen me tubat e kanalizimit, pusetat, pompat hidraulike, impianti i trajtimit, etj. Mirëpo kjo nuk ka qenë kërkesa e dosjes së tenderit. Ekspertja ka qenë dashur vetëm që të konstatojë nëse projekti është për punë ndërtimore, nëse i referohet një projekti zbatues, nëse i referohet infrastrukturës publike ose private. Kjo për arsye se këto kritere i ka vendosur vet Autoriteti Kontraktues. Rrjedhimisht ekspertja ka tejkaluar kërkesat e dosjes së tenderit prandaj Paneli Shqyrtues nuk i ka marrë parasysht elaborimet e saj.

Nisur edhe nga kjo PSH konstaton se ka edhe opinion të dhene për palët nga KRPP ku është i publikuar në platformën E-prokurimit i renditur me nr. 11 të datës 09.06.2023 në të cilën theksohet : “*Pavarësisht nga kjo, çdo herë në çdo fazë të aktivitetit të prokurimit AK-të duhet t’i respektojnë parimet themelore të prokurimit publik (transparenca, konkurrenca e lirë, trajtimi i barabartë jo diskriminimi)*. Prandaj AK-të nuk duhet të specifikojnë kritere të përzgjedhjes me të

cilat e kufizojnë konkurrencën dhe i diskriminojnë operatorët ekonomik potencial dhe kështu të mos mund të arrihet vlera për para.”

Sidoqoftë, Paneli Shqyrtues konsideron se me rastin e vlerësimit të ofertave, AK është dashur që t'i përmbahet strikt nenit 59 par. 4 të LPP ashtu që duhet të kufizohet vetëm në formulimet e sakta të kërkesave në DT. Pra ashtu sikurse janë formuluar kërkesat në DT ashtu edhe duhet të vlerësohen. Në këtë fazë asnjë kërkesë e DT nuk ka mundësi as që të ndryshohet dhe as që të interpretohet ndryshe përtej formulimit gjuhësor që është evidentuar në DT.

Sidoqoftë, Paneli Shqyrtues ka gjetur se OE ankues ka përmbushur në tërësi kërkesën për kontratat e realizuara në 3 vitet e fundit edhe sa i përket 60%-shit të liderit të GOE edhe sa i përket llojit të kontratave që janë kërkuar nga AK (për punë ndërtimore, në zbatim të projekteve zbatuese kryesore të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtim dhe/ose renovim të infraskuturës publike ose private). Andaj në asnjë rast as eksperti shqyrtues po as AK nuk mund të diskriminojnë operator ekonomik lidhur me kërkesën që të ofroj vetëm kontrata të natyrës së njëjtë, përderisa edhe aktet dytësore për prokurim publik por edhe praktikë institucionale nuk bëjnë një kufizim të tillë por lejon që ky kriter të plotësohet me kontrata të natyrës së ngjashme.

Lidhur me këtë pretendim ankimor, në të cilin OE ankues pretendon se AK ka vepruar në mënyrë favorizuese, duke e eliminuar padrejtësisht dhe pa trajtuar në mënyrë të duhur kriteret dhe pretendimet e ngritura në kërkesën për rishqyrtim, PSH vlerëson se konstatimi i ekspertës shqyrtuese është pjesërisht i bazuar.

Andaj PSH pajtohet me konstatimin e ekspertës se AK nuk ka përmbushur plotësisht obligimet që burojnë nga neni 108/A i Ligjit për Prokurimin Publik, pasi vendimi për refuzimin e kërkesës për rishqyrtim nuk përmban arsyetim të mjaftueshëm dhe nuk trajton në mënyrë konkrete pretendimet e ngritura nga operatori ekonomik ankues. Rrjedhimisht PSH vlerëson se AK nuk ka vepruar në përputhje të plotë me paragrafin 9 të nenit 108/A të LPP-së, i cili kërkon që refuzimi i kërkesës për rishqyrtim të jetë i arsyetuar dhe ti komunikohet me shkrim palës ankuese.

Megjithatë, Paneli nuk e mbështet plotësisht përfundimin e ekspertës se kjo shkelje procedurale është e mjaftueshme për ta bërë të bazuar në tërësi pretendimin ankimor. Edhe pse mungesa e një arsytimi të plotë përbën mosrespektim të dispozitave procedurale të LPP-së, një pergjigje jo e plote, nuk përbën provë të mjaftueshme për të vlerësuar se AK ka ushtruar favorizim ose se OE ankues është eliminuar në mënyrë të kundërligjshme. Për këto arsye, Paneli Shqyrtues e konsideron të bazuar këtë pretendim ankimor, vetëm në raport me shkeljen procedurale të nenit 108/A të LPP-së, ndërsa nuk e konsideron të provuar se kjo shkelje, në mungesë të provave të tjera materiale dëshmon favorizim.

Paneli shqyrtues pas administrimit dhe vlerësimit të provave, konstatimit të plotë të gjendjes faktike, duke u mbështetur në LPP si ligj material të zbatueshëm, pas shqyrtimit të pretendimeve ankimore, duke marrë parasysh të gjitha shkresat e lëndës dhe rekomandimet e ekspertit, ka gjetur se ankesa e Operatorit Ekonomik “Pro&Co Group” SH.P.K te aporvohet si e bazuar, rrjedhimisht Paneli Shqyrtues ka vendosur që ta vertetoj vendimin e AK Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësisht (zbatues kryesor) të arkitekturës dhe inxhinierisë për ndërtimin e Stadiumit të ri në Pejë, në përputhje me kategorin III të rregulloreve dhe udhëzimeve teknike për infrastrukture të stadioneve, të miratuara nga UEFA (Ritenderim i dytë)” me numër të prokurimit: 207-25-10662-5-1-1.

Panelit Shqyrtues ka vendosur në përputhje me kompetencat ligjore në kuptim të nenit 104 paragrafi 1 lidhur me nenin 103, nenin 105 dhe nenin 117 të LPP për zbatimin e procedurës së shqyrtimit të prokurimit në mënyrë të shpejtë, të drejtë, pa diskriminim, me qëllim të zgjidhjes së ligjshme dhe efektive të lëndës. Prandaj Paneli Shqyrtues i bazoi konstatimet e tij në dispozitat relevante të LPP, të cilat parashohin dhe rregullojnë situata të tilla, e që mund të paraqiten gjatë një aktiviteti të prokurimit.

Për pikën I të vendimit është vendosur duke u bazuar në nenin 117 të LPP lidhur me nenin 29 të Rregullores së Punës së OSHP.

Për pikën II të vendimit është vendosur duke u bazuar në nenin 31 paragrafin 5 të Rregullores së Punës së OSHP lidhur me nenin 118 të LPP.

Nga sa u tha më sipër është vendosur si në dispozitiv të këtij vendimi.



Kryetar i Panelit Shqyrtues

Kimete Gashi

Këshillë juridike:

Kundër këtij vendimi nuk është e lejuar ankesa, por pala e pakënaqur me kërkesëpadi mund t'i drejtohet Gjykatës Komerciale - Departamentit për çështje Administrative për anulim vendimi në afat prej 30 ditësh nga data e pranimit të vendimit.

Vendimi t'i dorëzohet:

- **AK - MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK**
- **OE - Pro & Co Group SH.P.K.**
- Arkivës së OSHP-së: