ORGANI SHQYRTUES I PROKURIMIT

Sipas Nenit 109 të Ligjit nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Një ankesë kundër: **KORPORATA ENERGJETIKE E KOSOVES sh.a.**

Për Aktivitetin e Prokurimit:

Nr1 i prokurimit	**KEK-26-3594-5-2-1**
Nr i brendshëm	

Sa i përket tenderit për: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05

ANKESË

1. Identifikimi i ankuesit*

Grupi i operatorëve ekonomikë: NBT-ING SH.P.K.

(Shëno emrin e plotë të kompanisë suaj)

Sopijë

(Adresa)

Suharekë ***23000***

(Vendi) *(Kodi postar)*

+383-49-340-328

(Numri Telefonit) *(Numri i Faks-it)*

Bexhet Baftjaraj

(Emri i plotë i përfaqësuesit të kompanisë suaj)

nbting2008@gmail.com

(Adresa elektronike)

11.11.2026

(Data e parashtrimit të ankesës) *(Nënshkrimi dhe vula)*

[1] Të raportohet në çdo dokument apo kërkesë në lidhje me këtë aktivitet të prokurimit

2. Identifikimi i avokatit

Parashtruesi i kërkesës mund ta parashtroj kërkesën vetëm ose përmes avokatit të tij. Nëse kërkesa parashtrohet përmes avokatit, atëherë duhet bashkangjitur autorizimin e përfaqësimit me PROKURË.

Shëno të dhënat si në vijim:

_____

(Emri i avokatit)

_____

(Adresa e plotë)

_____ _____

(Numri i Telefonit) *(Numri i faks-it)*

_____

(Adresa elektronike)

_____ _____

(Data e parashtrimit të ankesës) *(Nënshkrimi dhe vula)*

3. Të dhënat mbi aktivitetin e prokurimit

[Shëno një përshkrim te shkurtër lidhur me datën dhe vendin në të cilën është publikuar " Njoftimi për Kontratë" apo "Njoftimi për konkurs te projektimit" dhe, nëse aplikohet "Njoftimi për dhënie të Kontratës","Njoftimi për Rezultatet e Konkursit të Projektimit" apo "Njoftimi për anulim te aktivitetit te prokurimit", nëse aplikohet, afatin e fundit për dorëzimin e tenderit, datën dhe orën e fillimit të procesit për Hapjen e Tenderëve, si dhe kriteri për dhënie të kontratës]:

Njoftimi për Kontratë është publikuar më **15.05.2026** Afati dhe hapja e tenderëve: **22.07.2026** Njoftimi mbi Vendimin e AK-së (B58): **27.10.2026** Vendimi mbi refuzimin e kërkesës për rishqyrtim dt:**06.11.2026**

4. Procesi i Hapjes së tenderëve, *nëse aplikohet*

A keni marrë pjesë në procesin e Hapjes së tenderëve? Nëse po, specifikoni shkurtimisht ecurinë e procesit të Hapjes së Tenderëve.

Po ☐ **Jo** ☒ x

Hapja elektronike në platformën e E-Prokurimit

5. Njoftimi mbi Eliminimin e Tenderuesve, *nëse aplikohet*

A jeni njoftuar me shkrim lidhur me eliminimin tuaj nga pjesëmarrja e mëtutjeshme në aktivitetin e prokurimit ?

Po [x] **Jo** [ ]

6. Zgjidhja preliminare e mosmarrëveshjeve

A keni bërë kërkese për rishqyrtim pranë AK lidhur me arsyet e eliminimit tuaj?

Po [x] **Jo** [ ]

7. Dispozitat e shkelura nga Autoriteti Kontraktues

Specifikoni dispozitën ose dispozitat e LPP-së që supozohet të jenë shkelur nga Autoriteti Kontraktues që nga momenti i publikimit të Njoftimit për Kontratë/Konkurs te Projektimit, dhe nëse aplikohet gjerë në përmbylljen e këtij aktiviteti të prokurimit me publikimin e Njoftimit për Dhënien e Kontratës apo Njoftimit për Rezultatet e Konkursit të Projektimit apo Njoftimit për Anulim.

Nenet 6 dhe 7 të LPP-së - ekonomiciteti dhe trajtimi i barabartë; **Nenet 27 dhe 28 të LPP-së - dosja dhe specifikimet teknike;** **Neni 54 paragrafi 1.2 - saktësimi i mungesave të tenderit;** **Neni 59 paragrafët 2 dhe 4 - vlerësimi sipas kërkesave dhe sqarimi;** **Neni 60 paragrafi 1.1 - tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët;** **Neni 69 paragrafi 6.2 - dëshmitë e përvojës në punë;** **Neni 72 - dokumentacioni dhe informacioni shtesë;** **Neni 38 i Rregullores nr. 001/2022, i ndryshuar me nr. 002/2024; FTD 9.1/9.2, 19.1(h), 30.1;** **Aneksi 1, faqja 22, pikat 2, 3 dhe 5; pika 28 e Udhëzimeve për Tenderuesit.**

8. Deklaratë detale mbi faktet dhe argumentet

Përshkruani rrethanat faktike që përbëjnë supozimin për shkeljen e dispozitave të LPP-së. Ofroni deklaratë të qartë dhe të detajuar për faktet dhe argumentet të cilat mbështesin secilën bazë të ankesës tuaj.

NBT-ING SH.P.K., si operator ekonomik pjesëmarrës në aktivitetin e prokurimit **"Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05"**, me nr. **KEK-26-3594-5-2-1**, paraqet këtë ankes kundër vendimit të Autoritetit Kontraktues të datës **27.10.2026**, me të cilin është eliminuar oferta jonë dhe është shpërblyer me kontratë operatori ekonomik Real Time SH.P.K.

Kundërshtojmë të dy arsyet e eliminimit, pasi ato mbështeten në interpretim të gabuar të kërkesave të Dosjes së Tenderit dhe në vlerësim të paplotë të dokumentacionit. Konkretisht, dëshmitë për materialet dhe cilësinë janë kërkuar shprehimisht **gjatë realizimit të punimeve**, ndërsa për përvojën e ngjashme është paraqitur projekti i rikonstruktimit të kulmit të objektit të Komunës së re, i mbështetur me raportin përfundimtar të punëdhënësit. Kontrata dhe paramasa përkatëse identifikojnë qartë edhe punët e hidroizolimit të këtij projekti.

Oferta jonë, në vlerë **58.253,06 € me TVSH**, është më e ulëta ndër ofertat e paraqitura në njoftimin e AK-së. Oferta e shpërblyer është **73.947,06 € me TVSH**, me diferencë prej **15.694,00 €**. Eliminimi i kundërshtuar cenon drejtpërdrejt interesin tonë për fitimin e kontratës dhe ndikon në rezultatin ekonomik të procedurës.

Përmes fakteve, argumenteve dhe dëshmive të shtjelluara në vijim, kërkojmë **anulimin e eliminimit të ofertës sonë dhe të vendimit për shpërblim me kontratë, si dhe kthimin e aktivitetit në rivlerësim**, në përputhje me kërkesat e publikuara të Dosjes së Tenderit.

Arsyet e eliminimit të paraqitura nga AK-ja

Në letrën e datës **27.10.2026**, Autoriteti Kontraktues e mbështet eliminimin e ofertës sonë në dy arsye: mungesën e dokumentimit të standardeve dhe karakteristikave të materialit sipas DIN EN / EN ISO dhe mungesën e referencave për hidroizolimin e kulmeve (**Dëshmia D1**).

I kundërshtojmë të dyja arsyet, pasi ato nuk përputhen me kërkesat e publikuara dhe dokumentacionin përkatës. Dosja e Tenderit e përcakton paraqitjen e dëshmive për materialet **gjatë realizimit të punimeve**, ndërsa për përvojën e ngjashme kemi paraqitur projektin e rikonstruktimit të kulmit, të mbështetur me raportin përfundimtar të punëdhënësit. Argumentet dhe dëshmitë për secilën arsye shtjellohen në vijim.

PRETENDIMI 1 – Dëshmitë për materialet janë kërkuar gjatë punimeve, jo me ofertën

AK-ja na ka eliminuar me arsyetimin se mungojnë dëshmitë për standardet dhe karakteristikat e materialeve. Këtë arsye e kundërshtojmë, sepse Dosja e Tenderit e përcakton paraqitjen e këtyre dëshmive **gjatë realizimit të punimeve**.

Ku e ka përcaktuar AK-ja kërkesën?

Në **Aneksin 1, faqja e shtypur 22, pika 2** (faqja 25 e PDF-së), AK-ja kërkon:

"Ofertuesit duhet të paraqesin planin dinamik te kryerjes se punëve se bashku me metodologjinë e kryerjes të punimeve, të garantoj dhe gjatë punimeve të paraqet dëshmi për materialet dhe kualitetin, të dhënë sipas normave dhe standardeve teknike të vlefshme." **Dëshmia D3.**

Pra, me ofertën kërkohen **plani dinamik dhe metodologjia**, ndërsa dëshmitë për materialet dhe cilësinë duhet të paraqiten **gjatë punimeve**. Në të njëjtën faqe, pika 3 kërkon mostrat gjatë realizimit, ndërsa pika 5 kërkon raportin përfundimtar dhe përshkrimin teknik të materialeve pas kryerjes së punimeve.

Standardet dhe karakteristikat e materialeve janë përcaktuar në **faqet e shtypura 15–16 të dosjes** (faqet 18–19 të PDF-së). Ne i kemi pranuar këto kërkesa. Megjithatë, në këto faqe nuk përcaktohet shprehimisht që certifikatat dhe raportet përkatëse duhet të dorëzohen me ofertën. **Dëshmia D3.**

Ku është përgjigjur NBT-ING në ofertë?

NBT-ING ka paraqitur dokumentet dhe zotimet përkatëse:

- **"11. Plani Dinamik", faqet 1–2:** programi i punimeve dhe Gantogrami për të shtatë pozicionet, brenda afatit tremujor. **Dëshmia D6.**
- **"12. Metodologjia e punës", faqja 1, pika 3.1:** parashikohet dorëzimi për aprovim i fletëve teknike, Deklaratës së Performancës (DoP), dokumentacionit CE dhe raporteve të testimit/klasifikimit. **Dëshmia D5.**
- **I njëjti dokument, faqja 4, pika 3.10:** kontrolli i dokumenteve DoP/CE/TDS përcaktohet **"Para përdorimit"** të materialeve. **Dëshmia D5.**
- **"1. Aneksi 1 & 2 & 3", faqja 1:** deklarata e nënshkruar dhe vulosur konfirmon pranimin e plotë të specifikimeve teknike dhe zbatimin e tyre pa devijime. **Dëshmia D4.**

Këto dokumente tregojnë se kemi dorëzuar planin dhe metodologjinë, kemi pranuar standardet e kërkuara dhe kemi parashikuar paraqitjen e dëshmive të materialeve për aprovim para përdorimit të tyre.

Prandaj, kërkojmë që kjo arsye e eliminimit të hiqet. AK-ja nuk duhet të na eliminojë për mosdorëzimin me ofertën të dëshmive që vetë i ka kërkuar gjatë punimeve. Nëse AK-ja vlerëson ndryshe, kërkojmë të tregojë pikën dhe faqen e dosjes ku është kërkuar shprehimisht dorëzimi i tyre në fazën e ofertimit.

Përmbushja e kërkesave nga NBT-ING në ofertën e dorëzuar

NBT-ING ka paraqitur dokumentet dhe zotimet që kërkohen në **Aneksin 1, faqja e shtypur 22 e Dosjes së Tenderit**, si më poshtë:

- **Deklarata për përputhshmërinë teknike**, faqja 1 e dokumentit "1. Aneksi 1 & 2 & 3", e datës 22.07.2026, është e nënshkruar dhe vulosur. Me të kemi pranuar të gjitha specifikimet teknike dhe zbatimin e tyre pa devijime. **Dëshmia D4.**
- **Metodologjia e punës**, faqja 1, pika 3.1, parashikon dorëzimin për aprovim të fletëve teknike të materialeve, deklaratave të performancës, dokumentacionit CE dhe raporteve të testimit. Në faqen 4, pika 3.10, kontrolli i këtyre dokumenteve përcaktohet **"Para përdorimit"** të materialeve. **Dëshmia D5.**
- **Garancia e punimeve** është përcaktuar në faqen 6, pika 4.5 të metodologjisë, ku zotohemi për minimum pesë vjet garanci, sipas kërkesës së AK-së. **Dëshmia D5.**
- **Plani dinamik**, faqet 1–2, përfshin të shtatë pozicionet dhe realizimin brenda afatit tremujor. **Dëshmia D6.**
- **Oferta financiare**, faqja 1, pozicionet 4 dhe 5, përfshin dy shtresa membrane SBS nga 4 mm, me mbrojtje minerale në shtresën përfundimtare, sipas kërkesës së dosjes. **Dëshmia D9.**

Pra, kemi dorëzuar planin dhe metodologjinë, kemi pranuar specifikimet teknike dhe jemi zotuar t'i paraqesim dëshmitë e materialeve për aprovim para përdorimit, gjatë realizimit të punimeve.

Kërkojmë që arsyeja e parë e eliminimit të hiqet, sepse mungesa me ofertën e dëshmive të kërkuara gjatë punimeve nuk provon se kemi ofruar materiale në kundërshtim me specifikimet teknike.

PRETENDIMI 2 – Projekti i ngjashëm është paraqitur dhe mbështetet me raport përfundimtar dhe paramasë

AK-ja na ka eliminuar me arsyetimin se mungojnë referencat për hidroizolimin e kulmeve. Këtë arsye e kundërshtojmë, sepse kemi paraqitur projektin e ngjashëm, raportin përfundimtar të punëdhënësit dhe, si dëshmi për përmbajtjen e punëve, paramasën përkatëse.

Ku e ka përcaktuar AK-ja kërkesën?

Në **FTD, pikat 9.1 dhe 9.2, faqja e shtypur 12** (faqja 15 e PDF-së), kërkohet lista e aktiviteteve të ngjashme dhe së paku një referencë apo certifikatë për përfundimin e punëve, me fushëveprim **"sanime kulmesh apo hidroizolime"**, si dhe kontakte për verifikim. Nuk kërkohet që projekti i mëparshëm të jetë realizuar vetëm me membrana SBS apo të ketë sipërfaqe minimale prej 1.391 m². **Dëshmia D3.**

Ku e dëshmon NBT-ING përmbushjen e kërkesës?

- **Lista e punëve të përfunduara, faqja 2, pozicioni 15:** identifikon projektin "Rikonstruktimi i kulmit të objektit të Komunës së re", punëdhënësin Komuna e Prishtinës dhe kontaktet për verifikim. **Dëshmia D7.**
- **I njëjti dokument, faqet 34–36:** përmban aktin përcjellës dhe raportin/konstatimin për situacionin V dhe përfundimtar, të nënshkruar nga menaxherja e kontratës, për punët e realizuara dhe procedimin e pagesës përfundimtare. **Dëshmia D7.**
- **Kontrata dhe paramasa e projektit, faqja 7 e PDF-së, pozicioni 5.4:** përcakton shprehimisht **"Furnizimi me material si dhe punimi i hidroizolimit te kulmit te rrafshet me AQUASCUD System"**. Përshkrimi përfshin izoluesin dykomponentësh, membranën dhe shiritin për bashkimet. **Dëshmia D8.**

Këto dëshmi plotësojnë njëra-tjetrën: lista identifikon projektin, raporti përfundimtar dëshmon realizimin e tij, ndërsa pozicioni 5.4 i paramasës tregon qartë se projekti përfshin hidroizolim të kulmit të rrafshët. Pra, lidhja me punët e kërkuara nga KEK-u mbështetet në përshkrimin konkret të punëve.

Kërkojmë që kjo arsye e eliminimit të hiqet dhe dokumentet të vlerësohen së bashku sipas kërkesës për projekte të ngjashme. Nëse mbetet ndonjë paqartësi, kërkojmë sqarimin dhe verifikimin e saj te punëdhënësi përmes kontakteve të dhëna.

PRETENDIMI 3 – Arsyet e eliminimit nuk janë sqaruar mjaftueshëm

Në letrën e eliminimit, AK-ja nuk tregon qartë:

- Cilat karakteristika të materialit i konsideron të papërmbushura dhe në cilën pikë të dosjes kërkohet që dëshmitë të dorëzohen me ofertën.
- Pse nuk është marrë parasysh kërkesa e **Aneksit 1, faqja 22**, për paraqitjen e dëshmive **"gjatë punimeve"**.
- Pse projekti i rikonstruktimit të kulmit dhe raporti përfundimtar, të paraqitur në dokumentacionin e NBT-ING, nuk janë pranuar si dëshmi për përvojën e ngjashme. **Dëshmitë D1, D3 dhe D7.**

Sipas **nenit 54.1.2 të LPP-së**, AK-ja duhet t'i saktësojë mungesat e ofertës. Përmendja e përgjithshme e mungesës së dokumenteve nuk sqaron pse dokumentacioni ynë është konsideruar i pamjaftueshëm.

Nëse AK-ja ka paqartësi për projektin, mund të kërkojë sqarime dhe ta verifikojë atë te Komuna e Prishtinës, duke përdorur kontaktet e paraqitura në listë. Kjo mundësi parashihet në **nenin 72 të LPP-së, nenin 38 të Rregullores dhe pikën 28 të Dosjes së Tenderit**, pa ndryshuar përmbajtjen materiale të ofertës.

VENDIM

I. PRANOHET NË TËRËSI, si e bazuar, Ankesa e Operatorit Ekonomik "**NBT-ING SH.P.K."**, lidhur me aktivitetin e prokurimit "Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05", me nr. të prokurimit **KEK-26-3594-5-2-1**, të zhvilluar nga Autoriteti Kontraktues **KORPORATA ENERGJETIKE E KOSOVES sh.a.**.

II. SHFUQIZOHET Njoftimi mbi Vendimin dhe letrat standarde të datës **06.11.2026**, në pjesën që ka të bëjë me eliminimin e ofertës së OE **NBT-ING SH.P.K."** dhe rekomandimin për kontratë Operatorit Ekonomikë **REAL TIME SH.P.K.**

III. DETYROHET AK që rivlerësimin ta zhvillojë mbi bazën e kërkesave të përcaktuara në Dosjen e Tenderit, dispozitave të LPP-së dhe parimeve të transparencës, proporcionalitetit, trajtimit të barabartë dhe konkurrencës së drejtë.

9. Dëmet materiale

Përshkruaj mënyrën se si shkelja e supozuar i ka shkaktuar ose kërcënohet t'i shkaktojë dëme materiale parashtruesit të ankesës, ne rast se përfshini pretendime për kompensim.

Eliminimi na cenon drejtpërdrejt mundësinë e ligjshme për fitimin e kontratës me ofertën më të ulët prej 58.253,06 € me TVSH dhe na shkakton shpenzime për përgatitjen e ofertës dhe ndjekjen e mjeteve juridike. Diferenca prej 15.694,00 € me ofertën e shpërblyer tregon pasojën ekonomike të vendimit; ajo nuk paraqitet si fitim i humbur i yni. Me këtë kërkesë synojmë korrigjimin e procedurës dhe nuk kuantifikojmë kompensim pa prova të posaçme.

10. Lista e dokumenteve (dëshmive) të bashkangjitura

Nëse aplikohet, bashkëngjitni kërkesës dokumentet e renditura më poshtë:
D1. Letra e eliminimit e NBT-ING, datë 27.10.2026 - faqja 1.
D2. Njoftimi mbi vendimin e AK-së, datë 27.10.2026 - faqja 1.
D3. Dosja e tenderit - faqet PDF 15, 16, 18, 19, 25 dhe 47 (faqet e shtypura 12, 13, 15, 16, 22 dhe 44).
D4. Deklarata e përputhshmërisë teknike e NBT-ING, 22.07.2026 - faqja 1 e Aneksit 1 & 2 & 3.
D5. Metodologjia e punës - faqet 1, 4 dhe 6; aprovimet, kontrolli para përdorimit dhe garancia.
D6. Plani dinamik - faqet 1 dhe 2; programi dhe Gantogrami.
D7. Lista e punëve të përfunduara - faqja 2, pozicioni 15, dhe faqet 34–36 me raportin/konstatimin përfundimtar.
D8. Kontrata e kulmit të Komunës së re -
Burimet ligjore: LPP i konsoliduar, nenet e cituara; Rregullorja nr. 001/2022, e ndryshuar me nr. 002/2024, neni 38 dhe dispozitat për rishqyrtim. Burime zyrtare: e-prokurimi.rks-gov.net, rubrika Legjislacioni.

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

ekonomike dhe financiare			
Kërkesat mbi mundësitë teknike dhe/ose profesionale	9.1 & 9.2	**Kapaciteti teknik dhe profesional:** **1. Projektet e realizuara për tri vitet e shkuara nga data e publikimit te njoftimit për kontrate**	Dëshmia e kërkuar dokumentare **1. Një listë e aktiviteteve te ngjashme të OE që specifikon punët e kryera, shumen e kontraktuar, datën dhe pranuesin si dhe së paku 1 (nje) referencë apo çertifikatë mbi përfundimin e punëve nga punëdhënësi mbi implementimin e susksesshëm të projekteve për 3 (tri) vitet e shkuara nga data e publikimit të njoftimit për kontratë me nje fushëveprim të ngjashëm të punëve (sanime kulmesh apo hidroizolime) nga ku mund te shihet kapaciteti teknik dhe përvoja e tij me kontakte për verifikim të referencës nga punëdhënësi apo shfrytezuesi i fundit.**
Krijimi i një grupi të operatorëve ekonomik	11.1	a. **një deklaratë e qartë** ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës b. **një deklaratë të nënshkruar nga secili anëtarët**, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë ne mënyre individuale dhe/apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit; c. **një deklaratë të nënshkruar** nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit, dhe d. Të gjitha anëtar e grupit të tillë duhet të **jenë të përshtatshëm** dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë e tyre, siç është përmendur në paragrafin 6.4 të kësaj FDT. e. ne rast te krijimit te grupeve, duhet te përdoret formulari standard i paraqitur te Aneksi 7 DEKLARATA PER THEMELIM TE GRUPIT	
Nënkontraktimet	12.1	a) **një deklaratë** ku deklarojnë nënkontraktorët e zgjedhur për aktivitetin përkatëse të prokurimit, dhe b) Të gjithë kontraktorët do të **jenë të përshtatshëm** dhe do të sigurojnë dëshmi mbi përshtatshmërinë e tyre, siç është përmendur në paragrafit 6.4 të kësaj FDT.	
Siguria e tenderit	13.1	A është e nevojshme siguria e tenderit*:* Po ☒ Jo ☐ Tenderuesi duhet të depozitoj sigurimin e tenderit.	
	13.2	Vlera e sigurisë së tenderit **2.000,00 Euro** Vlefshmëria e sigurisë së tenderit ne ditë **90** Me dorëzimin të ofertës përmes platformës elektronike, sigurimi i tenderit duhet te dorëzohet i skanuar së bashku me ofertë, ndërsa forma origjinale e sigurimit të tenderit do të kërkohet të dorëzohet nga një tenderues të cilin autoriteti kontraktues ka për qëllim që ta shpërblej me kontratë.	
Siguria e ekzekutimit	14.1	Siguria e kërkuar e ekzekutimit*:* Po ☒ Jo ☐ Në rast të dhënies së kontratës juve, ju duhet të postoni, para nënshkrimit të kontratës, sigurinë e ekzekutimit.	

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

	14.2	**Në rast se u jepet kontrata juve, para se ta nënshkruani kontratën, ju duhet të depozitoni një siguri të ekzekutimit në vlerë prej 20 % të vlerës së kontratës, për një periudhë të vlefshmërisë prej 30 ditë pas përfundimit te kontratës.**
Sqarimi i Dosjes së Tenderit	16.1	**09.07.2026**
Dokumentet qe përbejnë Tenderin	19.1(h)	Kërkesat tjera nga DT nuk aplikohen
Periudha vlefshmërisë së tenderit	21.1	Periudha e vlefshmërisë se tenderit do të jetë: **60 ditë,**
Afati i fundit i dorëzimit të tenderit	23.1	Afati i fundit për dorëzim është je **22.07.2026 13:00:00** **Ofertat duhet të dorëzohen në mënyrë elektronike**
Hapja e Tenderit	26.1	Hapja e tenderit do te bëhet me **22.07.2026 13:00:00** Vendi: **KEK sh.a - rr, Nena Terezë nr. 36, 10000 Prishtinë**
Kriteret e Dhënies	30.1	Tenderi i përgjegjshëm me **Çmimin më te ulët**]; ☒
Ankesat	31.3	Çdo palë e interesuar mund të bëjë kerkes per rishqyrtim pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ,Pala e pakënaqur me vendimin e autoritetit kontraktues mund të parashtrojë ankesë pranë OSHP-së

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

Analiza e shkaqeve

Shkaqet kryesore të dështimit janë:

- Ekspozimi i drejtpërdrejtë ndaj rrezatimit UV
- Mungesa e shtresës mbrojtëse minerale
- Ndryshime termike pa detaje konstruktive adekuate
- Drenazh i pamjaftueshëm i ujërave atmosferike

Përfundim teknik

Sistemi ekzistues është i amortizuar dhe nuk i përmbush kërkesat funksionale. Riparimet parciale nuk janë të qëndrueshme. Rekomandohet sanim i plotë me sistem hidroizolimi bituminoz të certifikuar sipas EN.

PJESA II – SPECIFIKIM TEKNIK (PËR TENDER)

Përshkrim i përgjithshëm

Punimet përfshijnë sanimin e plotë të hidroizolimit të kulmit me sistem membranash bituminoze të modifikuara SBS, të aplikuara në dy shtresa, në përputhje me standardet evropiane dhe praktikat më të mira ndërtimore.

Standardet dhe rregulloret

Materialet dhe punimet duhet të jenë në përputhje me:

- EN 13707 – Membrana bituminoze për hidroizolim kulmesh
- EN 1928 – Papërshkueshmëria nga uji
- EN 1109 – Fleksibiliteti në temperatura të ulëta
- EN 1110 – Rezistenca në temperatura të larta
- EN 12311-1 – Karakteristikat tërheqëse
- EN 13501-1 – Reagimi ndaj zjarrit
- Ligjin për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës

Kërkesat për materialin hidroizolues

- Membranë bituminoze e modifikuar SBS
- Trashësia: 4 mm për secilën shtresë
- Shtresa e sipërme me mbrojtje minerale (granulat / rërë kuarci)
- Aplikim me flakë ose vetëngjitës, sipas sistemit të prodhuesit
- Furnizimi me **Deklaratë të Performancës (DoP)** dhe certifikatë CE

Sistemi i propozuar i shtresave

1. Demolim i izolimit ekzistues
2. Pastrim dhe përgatitje e bazës
3. Primer bituminoz
4. Shtresa e parë hidroizoluese SBS – 4 mm

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

5. Shtresa e dytë përfundimtare SBS me mbrojtje minerale – 4 mm
6. Izolim i nyjeve, parapeteve dhe daljeve teknike (mbivendosje ≥ 10 cm)
7. Përmirësim i drenazhimit dhe ulluqeve

Karakteristikat e materialit izolues:

Karakteristikat Teknike të Materialit Hidroizolues (në përputhje me standardet BE)

Nr.	Karakteristika	Standardi (DIN EN / EN ISO)	Njësia	Vlera e Deklaruar	Përputhshmëria BE
1	Gjatësia e rulos	DIN EN 1848-1	m	5.0	✓ Po
2	Gjerësia e rulos	DIN EN 1848-1	m	1.0	✓ Po
3	Trashësia	DIN EN 1849-1	mm	4.0	✓ Po
4	Fleksibiliteti në temperatura të ulëta	DIN EN 1109	°C	≤ 0	✓ Po
5	Rezistenca ndaj rrjedhjes në temperatura të larta	DIN EN 1110	°C	≥ +70	✓ Po
6	Forca maksimale tërheqëse – gjatësore	DIN EN 12311-1	N/50 mm	≥ 400	✓ Po
7	Forca maksimale tërheqëse – transversale	DIN EN 12311-1	N/50 mm	≥ 400	✓ Po
8	Zgjatja në thyerje – gjatësore	DIN EN 12311-1	%	≥ 2	✓ Po
9	Zgjatja në thyerje – transversale	DIN EN 12311-1	%	≥ 2	✓ Po
10	Drejtësia	DIN EN 1848-1	mm / 10 m	≤ 20	✓ Po
11	Papërshkueshmëria nga uji (Tipi A & T)	DIN EN 1928	–	Kalon	✓ Po
12	Rezistenca ndaj difuzionit të avullit (Sd)	DIN EN 1931	m	≥ 1500	✓ Po
13	Reagimi ndaj zjarrit	EN ISO 11925-2 / EN 13501-1	–	Klasa E	✓ Po
14	Reagimi ndaj zjarrit – ekspozim i jashtëm	DIN V ENV 1187	–	Broof (t1)	✓ Po
15	Defektet e dukshme	DIN EN 1850-1	–	Pa defekte	✓ Po
16	Rezistenca në shkëputje e lidhjeve	DIN EN 12316-1	N/50 mm	≥ 450	✓ Po
17	Rezistenca në prerje e lidhjeve	DIN EN 12317-1	N/50 mm	≥ 250	✓ Po
18	Rezistenca ndaj impaktit	DIN EN 12691	mm	≥ 500	✓ Po
19	Rezistenca ndaj ngarkesave statike	DIN EN 12730	kg	≥ 20	✓ Po
20	Stabiliteti dimensional	DIN EN 1107-1	%	≤ 0.3	✓ Po
21	Plakja artificiale (UV / termike)	DIN EN 1296 / EN 1109 / EN 1110	–	Pa dëmtime pas ≥ 5000 h	✓ Po

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

Çdo ofertues duhet të ofrojë:

1. Garancionin për kryerjen e punimeve
Kryerësi i punëve duhet të jep garancion minimum 5 vite për të gjitha punët e kryera.

2. Të prezantohet plani dinamik metodologjia e kryerjes të punimeve
Ofertuesit duhet të paraqesin planin dinamik te kryerjes se punëve se bashku me metodologjinë e kryerjes të punimeve, të garantoj dhe gjatë punimeve të paraqet dëshmi për materialet dhe kualitetin, të dhënë sipas normave dhe standardeve teknike të vlefshme.

3. Mostrat gjate realizimit te kontratës
Për çdo material apo pozicion që ka të bëjë me dizajnin (dekori) apo ngjyrën, ofertuesi duhet të ofroj mostra gjate realizimit te puneve.

4. Materialet dhe veglat
Kryerësi i punëve duhet të ketë të gjitha veglat dhe pajisjet e nevojshme për kryerjen e punëve, e sidomos pajisjet e sigurisë gjatë punës. Në fund vend punishtja duhet të pastrohet nga materialet e mbetura dhe të dërgohen në deponi të caktuar.

5. Pas kryerjes të punimeve
Punë kryesi (Ofertuesi) duhet të paraqes raportin përfundimtar të kryerjes të punimeve, me shkrim në formë elaborati, përshkrimin teknik nga prodhuesi të materialeve dhe ekzekutimin e punimeve sipas standardeve dhe normativave të aplikueshme dhe të vlefshme.

Një sajt visit jo obligative do të mbahet me datën 08.07.2026 në vendndodhje në TC Kosova A , takimi do te jete para Drejtorisë nga ora 12 00. Është e dëshirueshme që çdo ofertuesi të marrin pjesë në vizitë në vend në mënyrë që ofertuesi të kupton të gjitha komplikimet e përfshira në implementimin e këtij projekti para dorëzimit të ofertës.

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

PJESA III E KONTRATES KUSHTET E VEÇANTA

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Projekt menaxheri	1	Zyrtarët e autorizuar teknik (Menaxherët e Projektit) të Autoritetit Kontraktues: xxxxxxxxxxxxxxx Nr. i tel: + 383 45 _xxxxxxxxxx_____ E maili: xxxxxxxxxxx @kek-energy.com PM do te jete përgjegjës për ekzekutimin e kësaj kontrate, gjate tere kohës duke filluar qe nga data e nënshkrimit te kontratës e deri ne përfundim te saj. Detyrat detale te PM-se janë precizuar ne vendimin (shiko vendimin e bashkangjitur me këtë kontrate).
Mbikqyresi i drejteperdrejte i menaxherit te kontrates	1.2	xxxxxxxxx Nr. i tel: + 383 45 xxxxxxxxxxx E-maili: xxxxxxxxxxx@kek-energy.com Detyrat detale të MMK-se janë precizuar në vendimin (shiko vendimin e bashkangjitur me këtë kontratë).
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Ligji kryesor në të cilin do të mbështetet interpretimi dhe realizimi i kontratës është: Ligji i Prokurimit Publik i Kosovës nr. 04/L-042, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin nr.04/L-237, ligjin nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha shqipe
Obligimet e Kontraktuesit	8.10	Kontraktuesi është i obliguar të mbaj ditarin e punës dhe librin ndërtimor bazuar në ligjin mbi ndërtimet investive respektivisht specifikimin e materialeve të dorëzuara/pranuara. Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për paketimin, ngarkimin, transportimin, pranimin, shkarkimin, deponimin dhe mbrojtjen e të gjitha materialeve, paisjeve dhe gjërave tjera që kërkohen për punë. Kontraktuesi ka për obligim me rastin e liferimit të paisjeve ti sjell Autoritetit Kontraktues dëshmi për prejardhjen e mallrave. Kontraktuesi është i obliguar që të veproj konform specifikimit teknik të detyrueshëm dhe planit dinamik. Kontraktuesi pranon përgjegjësinë e plotë për kujdesin për punët nga data e fillimit të kryerjes së punëve deri kur të lëshohet Certifikata mbi pranim-dorëzimin e punëve.
Siguria e ekzekutimit	10.1	- Kontraktuesi ditën e nënshkrimit të kontratës i jep Autoritetit Kontraktues një garanci për realizimin e plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e garancisë do të jetë 20% të shumës së çmimit total të kontratës . Garancia e realizimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit Kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosrealizimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontrakture nga ana e Furnizuesit. - Garancioni i realizimit duhet të jetë në pajtueshmëri me kërkesat në dosjen e tenderit. - Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.
Programi	12.1	Afati kohor për kryerjen është: 3 muaj

Nr. i Prokurimit: KEK-26-3594-5-2-1 – Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05

Aneksi 1 DEKLARATA PËR PËRPUTHSHMËRINË E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

KORPORATA ENERGJETIKE E KOSOVES sh.a.

Unë, i poshtëshënuari, duke përfaqësuar operatorin ekonomik NBT-ING SH.P.K., deklaroj nën përgjegjësi të plotë se kemi shqyrtuar, kuptuar dhe pranojmë të gjitha kërkesat dhe specifikimet teknike të përcaktuara në Aneksin 1 të Dosjes së Tenderit për këtë aktivitet të prokurimit.

Konfirmoj se oferta jonë është përgatitur në përputhje të plotë me kërkesat teknike të Autoritetit Kontraktues dhe se të gjitha punët, furnizimet dhe/ose shërbimet e ofruara do të realizohen sipas parametrave, standardeve, kushteve dhe kërkesave të përcaktuara në Aneksin 1 të Dosjes së Tenderit.

NBT-ING SH.P.K. merr përsipër që, në rast të dhënies së kontratës, t'i përmbushë plotësisht të gjitha specifikimet teknike dhe detyrimet e përcaktuara nga Autoriteti Kontraktues, pa devijime dhe në përputhje me kushtet e Dosjes së Tenderit dhe ofertën e dorëzuar.

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i OE:	**NBT-ING SH.P.K.**
Adresa e plotë:	Sopijë, Suhareka, 23000
I përfaqësuar nga:	
Emri:	Bexhet Baftjaraj
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi dhe vula:	
Data:	22.07.2026

Metodologji e kryerjes së punimeve

Sanimi i hidroizolimit të kulmit - DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05

Numri i prokurimit: KEK-26-3594-5-2-1
Operatori ekonomik: NBT-ING SH.P.K.
Autoriteti kontraktues: Korporata Energjetike e Kosovës sh.a.
Afati kontraktual: 3 muaj nga hyrja në fuqi / urdhri për fillim
Programi bazë: 12 javë kalendarike, me përditësim javor
Data e dokumentit: 22.07.2026

> QËLLIMI: realizimi i sigurt, i kontrolluar dhe brenda 3 muajve i shtatë pozicioneve të paramasës, me organizim sipas zonave dhe me mbyllje hidroizoluese të çdo fronti të hapur.

3. Metodologjia e kryerjes së punimeve

Metodologjia zbatohet për të gjitha zonat e përcaktuara në dokumentet përfundimtare të kontratës. Punimet organizohen në fronte të kontrolluara, me inspektim dhe pranim të çdo shtrese para mbulimit nga shtresa pasuese.

3.1 Mobilizimi, dokumentet dhe aprovimet

- Pranimi i kantierit, procesverbali i gjendjes fillestare, fotografitë dhe verifikimi i pikave të aksesit, energjisë dhe ruajtjes së materialeve.
- Plan HSE, vlerësim rreziku, permit-to-work, plan pune në lartësi dhe plan për punë të nxehta kur përdoret aplikimi termik.
- Dorëzimi për aprovim i TDS, DoP, CE marking, raporteve të testimit/klasifikimit të kërkuar, mostrave, batch/lot dhe deklaratës së përputhshmërisë së sistemit.
- Plan i detajuar i zonave, rrugët e transportit, vendi i mbetjeve, masat e mbrojtjes së instalimeve dhe programi dyjavor i punimeve.
- Materialet ruhen të ngritura nga dyshemeja, të mbrojtura nga lagështia, nxehtësia dhe dëmtimi, sipas udhëzimeve të prodhuesit.

3.10 Kontrolli i cilësisë - ITP

Faza	Kontrolli	Frekuenca	Pika	Dëshmia
Materialet	DoP/CE/TDS, batch, gjendja, trashësia	Para përdorimit	HP	Fletëpranim + certifikata
Baza	Pastërti, tharje, qëndrueshmëri, defekte	Çdo zonë	HP-1	Checklistë + foto
Primer	Kompatibilitet, uniformitet, gjendje para membranës	Çdo zonë	WP-1	Regjistër aplikimi
Shtresa e parë	Aderencë, laps, saldim, rrudha/boshllëqe	Çdo zonë	HP-2	Checklistë + foto
Shtresa finale	Nyje të zhvendosura, finish, dëmtime	Çdo zonë	WP	Checklistë + sasi
Detajet	Ngritje ≥15 cm, përforcim, vulosje	Çdo tip	HP-3	Mock-up + foto
Ulluqet	Trasa, mbajtëse, nyje, rrjedhje	Çdo segment	WP	Test funksional
Përfundimi	Punch-list, pastrim, dosja finale	Një herë	HP-4	Procesverbal pranimi

3.11 Siguria dhe shëndeti në punë

- Induksion i detyrueshëm për TC Kosova A, toolbox talk ditor dhe koordinim me përfaqësuesin e AK-së.
- Mbrojtje kolektive nga rënia, pika ankorimi/litarë sigurie, qasje e sigurt, skela/platforma dhe PPE sipas vlerësimit të rrezikut.
- Për aplikim termik: leje hot-work, kontroll cilindrash/zorrësh, fikëse zjarri, fire-watch dhe kontroll i zonës pas përfundimit.
- Ndalim pune gjatë reshjeve, erërave ose temperaturave jashtë kufijve të sistemit/procedurës HSE.
- Zonë e kontrolluar poshtë punimeve, mbrojtje nga rënia e materialeve dhe ngritje/transport i planifikuar.
- Plan emergjence, komunikim, ndihmë e parë dhe raportim i incidenteve/near-miss.

3.12 Mjedisi dhe menaxhimi i mbetjeve

- Mbetjet ndahen, grumbullohen në kontejnerë të përshtatshëm dhe largohen në venddepozitim të lejuar; ruhen dëshmitë e transportit kur aplikohen.
- Primeri, bitumi, karburantet dhe kimikatet ruhen me mbrojtje ndaj derdhjes; ndalohet shkarkimi në sistemin e drenazhimit.
- Kantieri pastrohet çdo ditë; materialet e lehta sigurohen kundër erës.

4.3 Raportimi dhe kontrolli i progresit

- Ditar pune dhe libër ndërtimor: moti, personeli, pajisjet, sasitë, zonat, kontrollet, incidentet dhe udhëzimet.
- Raport javor: plan/real, progres kumulativ, fotografi, materialet, çështjet e hapura dhe look-ahead 2-javor.
- Matje të përbashkëta për pozicionet e paramasës dhe dokumente mbështetëse për faturim.
- Regjistër submittal-esh, aprovimesh, batch/lot, testeve, NCR-ve dhe masave korrigjuese.
- Plan rikuperimi kur devijimi rrezikon afatin; masat nuk reduktojnë kohën e nevojshme të tharjes, sigurinë ose pikat e kontrollit.

4.4 Pranimi dhe dosja finale

- Inspektim i përbashkët, punch-list, korrigjime dhe verifikim i funksionimit të drenazhimit.
- Pastrimi i kantierit dhe kthimi i zonave të përdorura në gjendje të rregullt.
- Elaborat/raport përfundimtar me sasitë, fotografitë, materialet, DoP/CE/TDS, testet, procesverbalet dhe udhëzimet e mirëmbajtjes.
- Kërkesë me shkrim për pranim të përkohshëm pas mbylljes së të gjitha pikave të kontrollit.

4.5 Zotimi për garancinë

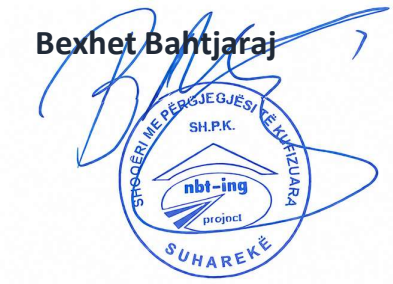
> NBT-ING SH.P.K. zotohet të japë garanci minimum pesë (5) vjet për të gjitha punët e kryera sipas kontratës, duke përmbushur obligimet e periudhës së defekteve dhe duke korrigjuar defektet e mbuluara nga garancia brenda afateve të përcaktuara nga kontrata.

5. Deklarata përfundimtare e metodologjisë

Ky plan dhe kjo metodologji janë përgatitur në harmoni me afatin 3-mujor, shtatë pozicionet dhe sasitë e paramasës, kërkesën për dëshmi të materialeve/cilësisë, dokumentacionin e kantierit dhe garancinë minimum 5-vjeçare. Çdo detaj i ekzekutimit do të bazohet në dokumentet përfundimtare të kontratës, produktin e aprovuar dhe udhëzimet me shkrim të Menaxherit të Projektit.

NBT-ING

Bexhet Bahtjaraj



Plan dinamik

Sanimi i hidroizolimit të kulmit - DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05

Numri i prokurimit: KEK-26-3594-5-2-1
Operatori ekonomik: NBT-ING SH.P.K.
Autoriteti kontraktues: Korporata Energjetike e Kosovës sh.a.
Afati kontraktual: 3 muaj nga hyrja në fuqi / urdhri për fillim
Programi bazë: 12 javë kalendarike, me përditësim javor
Data e dokumentit: 22.07.2026

> QËLLIMI: realizimi i sigurt, i kontrolluar dhe brenda 3 muajve i shtatë pozicioneve të paramasës, me organizim sipas zonave dhe me mbyllje hidroizoluese të çdo fronti të hapur.

1. Baza e planifikimit

Programi është ndërtuar mbi sasitë e paramasës: 1,391 m² për demolim, pastrim, primer dhe secilën nga dy shtresat e membranës SBS; 470 m për nyje/parapete/dalje teknike; dhe 650 m për sistemin e ulluqeve në DEKA 04. Dy shtresat e membranës përfaqësojnë 2,782 m² aplikim neto.

- T0 është data e urdhrit për fillim dhe e dorëzimit të kantierit.
- Punimet zhvillohen sipas zonave; demolimi nuk avancon më shumë se kapaciteti që mund të pastrohet dhe të mbyllet përkohësisht ose përfundimisht brenda kushteve të sigurta të motit.
- Punimet prodhuese përfundojnë deri në fund të javës 10; javët 11-12 rezervohen për kontrolle, korrigjime, rikuperim të vonesave të motit, dokumentacion dhe pranim.
- Çdo paqartësi e fushës, matjeve ose gjendjes së bazës regjistrohet dhe i paraqitet Menaxherit të Projektit për udhëzim me shkrim para mbulimit ose ekzekutimit të punëve jashtë paramasës.
- Programi do të përditësohet çdo javë me progresin real, devijimin, parashikimin dyjavor dhe masat e rikuperimit; përditësimi nuk ndryshon afatin kontraktual pa miratim me shkrim.

1.1 Përputhshmëria kryesore me dosjen

Kërkesa	Përgjigjja në këtë dokument
Afati 3 muaj	Gantogram 12-javor; punët kryesore mbyllen në javën 10.
7 pozicionet e paramasës	Secili pozicion ka aktivitet, kohë, varësi, kontroll dhe metodologji të veçantë.
Plan dinamik + metodologji	Program bazë, përditësim javor, look-ahead 2-javor dhe masa rikuperimi.
Dëshmi materiali/cilësie	DoP, CE marking, TDS, batch/lot, fletëpranim, kontrolle dhe regjistra.
Ditar/libër ndërtimor	Regjistrim ditor i stafit, motit, sasive, kontrolleve dhe udhëzimeve.
Garanci min. 5 vjet	Kontrolle të dokumentuara, dosje as-built dhe zotim 5-vjeçar për punimet.

2. Plani dinamik - Gantogrami 12-javor

Leximi: J1-J12 janë javët nga T0. Blloqet blu paraqesin aktivitetet e paramasës; blloqet e gjelbra paraqesin kontrollin/dokumentacionin;

ID	Aktiviteti / pozicioni	Sasia	Kohëzgj.	J1	J2	J3	J4	J5	J6	J7	J8	J9	J10	J11	J12
0	Mobilizim, matje, HSE, submittals	L.S.	1 j.	•											
1	Demolim i izolimit të vjetër	1,391 m²	4 j.		•	•	•	•							
2	Pastrim/përgatitje e sipërfaqes	1,391 m²	4 j.		•	•	•	•							
3	Primer bituminoz	1,391 m²	4 j.			•	•	•	•						
4	SBS 4 mm - shtresa e parë	1,391 m²	6 j.			•	•	•	•	•	•				
5	SBS 4 mm - shtresa përfundimtare	1,391 m²	6 j.				•	•	•	•	•	•			
6	Nyje, parapete, dalje teknike	470 m	7 j.				•	•	•	•	•	•	•		
7	Ulluqe/drenazhim - DEKA 04	650 m	5 j.						•	•	•	•	•		
8	Kontroll, testim dhe korrigjime	L.S.	2 j.										•	•	
9	Dosja finale, pranim, demobilizim	L.S.	1 j.												◆

Shënim: aktivitetet 1-7 janë të lidhura me paramasën; aktivitetet 0, 8 dhe 9 janë punë organizative/kontrolli të përfshira në çmimet e ofertës.

2.1 Progresi fizik kumulativ i planifikuar

Java	J1	J2	J3	J4	J5	J6	J7	J8	J9	J10	J11	J12
Progres kumulativ	5%	12%	22%	35%	48%	60%	72%	82%	90%	96%	99%	100%

Përqindjet janë progres fizik orientues për monitorim; vlerat financiare të pagesës përcaktohen nga sasitë e realizuara, çmimet e kontratës dhe miratimi i Menaxherit të Projektit.

Aneksi . LISTA E KONTRATAVE TE REALIZUARA
Ky Aneks është obligativ për Operatoret Ekonomik

NR.	Titulli i kontratës	Nr. I Prokurimit	Data e nënshkrimit te kontratës	Data e përfundimit te kontratës	Vlera totale e kontratës	Emri i Blerësit	E-maili i Blerësit	Nurmi i telefonit te Blerësit
1	VAZHDIMI I NDËRTIMIT TË SHTËPISË MUZE UKSHIN HOTI NË KRUSHË E MADHE	623-21-2033-5-2-1	23.06.2021	26.02.2025	189,590.13 €	KK Rahovec	Prokurimi.rahovec@gmail.com	038/200-45316
2	Ndertimi i salles se sportit në SHMT Skender Luarasi në Suharekë	624-22-1026-5-2-1	10.05.2022	03.08.2023	260,172.56 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
3	Ndërtimi i sallës sportive në SHFMU Dëshmorët e Grejkocit në Greikoc	624-22-1028-5-2-1	23.05.2022	3.08.2023	265,396.38 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
4	Ndërtimi i sallës sportive në SHFMU Dëshmorët e Grejkocit në Greikoc - Suharekë-Punë Shtesë	624-23-7049-5-2-5	26.07.2023	01.08.2023	24,726.60 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
5	Ndertimi i salles sportive në IAAP Skender Luarasi- Suharekë-Punët Shtesë	624-23-7050-5-2-5	26.07.2023	01.08.2023	22,182.60 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
6	Renovimi dhe ridizajnimi i restoranit dhe kuzhinës së Qendrës së Studentëve	1020890500-23-4459-5-2-1	21.06.2023	11.10.2023	237,705.75 €	MASHT Qendra e Studenteve e Universitetit te Prishtines ne Prishtine	skender.lepaja@rks-gov.net	038/223-951
7	Ndërtimi i sallave sportive në SHFMU Shaban Mazreku Sopijë	624-23-9798-5-2-1	05.12.2023	28.10.2024	268,480.52 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
8	Ndërtimi i sallave sportive në SHFMU Gj.K.Skenderbeu Sallagrazhdë	624-23-917-5-2-1	30.08.2023	25.07.2024	267,648.92 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
9	Renovimi dhe mirembajtja e lapidareve dhe varrezave te deshmoreve ne Peqan, Stravuqin, Semetisht, Samadraxhe, Sllapuzhan, Grejkoc dhe ne Komune - Pune Shtes	624-23-13891-5-2-5	21.12.2023	Perfunduar	14,087.70 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
10	Ndërtimi i aneksit të shfmu Besim Ndrecaj Maqitevë-RITENDER -2	624-23-11222-5-2-1	01.12.2023	30.10.2024	251,746.50 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
11	Renovimi dhe mirëmbajtja e lapidarëve dhe varrezeve te deshmorve në Peqan , Stravuqin , Semetisht , Samadraxhë Sllapuzhan , Greikoc në Komunë	624-22-6515-5-2-1	18.08.2022	26.12.2023	143 546,76 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
12	Renovimi i tërësishem i sallës së edukatës fizike,të shkollës Emin Duraku në Prizren	622-23-1571-5-2-1	25.05.2023	Perfunduar	61,078.00 €	KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT	isa.osmankaj@rks-gov.net	0 3820044704
13	Ndërtimi i katër parqeve	622-23-7075-5-1-1	04.10.2023	Perfunduar	297,046.64 €	KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT	isa.osmankaj@rks-gov.net	0 3820044704
14	Rregullimi i oborreve dhe rrethojave të tereneve sportive	616-22-7177-5-2-1	17.11.2022	08.09.2023	250,000.00 €	KK Prishtinë	prokurimi.prishtine@rks-gov.net	038/2309001129
15	Rikonstruimi i kulmit të objektit të Komunës së re	616-22-14609-5-1-1	04.08.2023	16.10.2024	316,680.93 €	KK Prishtinë	prokurimi.prishtine@rks-gov.net	038/2309001129
16	Ndërtimi i fushave sportive në Sopijë dhe Komunë - RITENDER	624-24-5371-5-2-1	12.07.2024	Perfunduar	125,808.60 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
17	Ndertimi i aneksit te SHFMU Besim Ndrecaj Maqitev - PUNE SHTESË	624-24-10288-5-2-5/C1208	22.10.2024	30.10.2024	24,592.10 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
18	Ndërtimi dhe Renovimi i Objektit të Administratës të KRU Bifurkacioni ShA	600-KRU"BIFURKACIONI"SH.A.-24-11264-5-2-1/C153	02.12.2024	15.01.2025	37,764.00 €	KRU"BIFURKACIONI"SH.A.	bujar.tahiri@bifurkacioni.com	044/4821-687
19	Riparimi i dy segmenteve me nga L=90.0m të kanalit në Babin Most, njëri me profil tërthor A11 dhe tjetri A12	IL-24-8682-5-2-1	02.10.2024	Perfunduar	69,653.30 €	Ndërmarrja Hidroekonomike Ibër Lepenc SH.A.	mimoza_bajraktari@yahoo.com	038 524 999
20	62 Shkallët emergjente për shkollat e Kryeqytetit	616-24-10474-5-2-1	04.12.2024	vazhdon	84,966.41 €	KK Prishtinë	prokurimi.prishtine@rks-gov.net	038/2309001129
21	Renovimi i rrjetit të ujësjellësit, kanalizimit në nyjet sanitare në IEAA dhe objekte tjera komunale.	616-24-11742-5-2-1	26.02.2025	Perfunduar	88,766.24 €	KK Prishtinë	prokurimi.prishtine@rks-gov.net	038/2309001129
22	Ndërtimi i salles sportive ne SHFMU Vëllëzrit Frashëri - Bukosh - RITENDER	624-24-7542-5-2-1	20.01.2025	Perfunduar	301,955.71 €	KK Suharekë	zprokurimit.suhareke@rks-gov.net	0 29-271-026
23	NDËRTIMI I STACIONIT POLICOR ZUBIN POTOK	214-24-11463-5-1-1/C714	21.05.2025	vazhdon	684,660.45 €	Policia e Kosoves	artan.fejza@kosovopolice.com	038 504 504 1720
24	Ritender-Ndërtimi i SH.M "Adem Gllavica"-Lypjan, faza e dytë	208-21-8476-5-1-1	04.08.2022	03.09.2025	666,501.74 €	MINISTRIA E ARSIMIT	www.rks-gov.net/MASHT	.+3813865139

(Shto/fshij sipas nevojës)

Nënshkrimi i Operatorit Ekonomik _____

Vula _____

SHOQËRIA PËRGJEGJËSI TË KUFIZUARA SH.P.K. nbt-ing project SUHAREKË

17 OCT 2024

PRISHTINA

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

Datë	14.10.2024
Referenc-ë:	06-422/01-131772/24 dt.08.10.2024
Për/ Za/ To:	Departamentin e Prokurimit, Drejtorinë e Financave
CC:	Qendra për komunikim me qytetarë, DIKMK dhe OE "NBT -ING " SHPK
Përmes/Preko/Through:	Drejtorisë së Transformimit
Nga/ Od/ From:	Menaxheri: Nazmije Tora, ing. dipl. ark.
Tema/ Subjekat/Subject:	Situacioni i V[të] dhe përfundimtar për pagesë

Përmes këtij Akti përcjellës ju dërgojmë për procedim **Situacionin e V[të] dhe përfundimtar** për pagesë për kontraktuesin OE "NBT -ING " SHPK Prishtinë, për punët e realizuara në kontratën: Rikonstruimi i Kulmit të objektit të Komunës së re - Kontrata nr: 616-22-14609-5-2-1 .

Adresa:Rr. UÇK-2-10.000 Prishtinë-Kosovë
Telefon:+381(0)38/230-900
http://wwww prishtina-komuna.org

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Prishtinës
Opština Priština –Municipality of Prishtina

PRISHTINA

Datë/a:	14.10.2024
Referenc-ë:	06-422/01-131772/24 dt.08.10.2024
Për/ Za/ To:	Drejtorinë e **Financave** **Zyrës së Prokurimit** **Qendrës për shërbim me qytetar** **DIKMK**
CC:	**Drejtorisë së Trasnformimit**
Përmes/Preko/Through:	
Nga/ Od/ From:	**Menaxheri**: Nazmije Tora, ing.e dipl.e ark
Tema/ Subjekat/Subject:	**KONSTATIM - SITUACIONI I V^të DHE PËRFUNDIMTAR** Rikonstruimi i Kulmit të objektit të Komunës së re Kontrata nr: 616-22-14609-5-2-1

Projekti: Rikonstruimi i Kulmit të objektit të Komunës së Re
OE: "NBT-ING" SHPK Prishtinë
Vlera e kontratës: **386,096.29€**

- Situacioni parë - 63,273.37 € me dt. 30.10.2023
- Situacioni dytë - 54,232.19 € me dt. 19.12.2023
- Situacioni i tretë - 66,009.87€ me dt.05.06.2014
- Situacioni i katër -61,882.38 € me dt.19.08.2024

Gjithsejtë të paguara ..... **245,397.80 €**
Situacioni i pestë për pagesë - **71,283.12€**
MBETJA - ***69,415.36€***

KONSTATIM

Sipas Kontratës nr: 616 -22-14609-521 - Rikonstruimi i Kulmit të objektit të Komunës së Re, përfitues i ndërtimit të këtij projekti është OE "NBT -ING" SHPK, me numër biznesi 810636805 me përfaqësues Bexhet Baftijari.
Sipas kërkesës nr. 06-422/01-103456/24 dt.07.08.2024, të OE „NBT-ING" SHPK, për pagesën e **situacionit të pestë dhe përfundimtar,** organi mbikëqyrës konstaton se, bazuar në kushtet e kontratës, paramasën për kryerjen e punëve dhe raportit të mbikëqyrjes, OE ka dorëzuar paramasën e punëve të realizuara në : Rikonstruimi i Kulmit të objektit të Komunës së re, sipas kushteve të përcaktuara në kontratë në vlerë prej **45038.25***(dyzet e pesëmijë e tridhjetë e tetë euro e njëzet e pesë cent).*
Meqënëse është situacioni përfundimtar i kthehen parat e mbajtura në vlerë të 10%, nga situacioni i 2,3,4 në vlerë prej **26,244.87***€.(njëzet e gjashtëmijë e dyqind e dyzet e katër euro e tetëdhjetë e shtatë cent).*
Në tërësi për pagesë në situacionin e pestë dhe përfundimtar kemi vlerën:
71283.12€€(shtatëdhjetë e njëmijë euro e dyqind e tetëdhjetë e tre euro e dymbëdhjetë centë).

Në këtë vlerë janë përfshirë edhe paratë e mbajtura në vlerë 10% të të gjitha situacioneve të lëshuara , e të kalkuluar si në situacionin e pestë , fleta e fundit.

	vlera e pagesës	Shumat e paguara	parat e mbajtura 10%		
Situacioni 1	54,232.19	5,4232.19€	0		
Situacioni 2	7,0303.74€	6,3273.37€	7,030.37€	10%	7,030.37€
Situacioni 3	7,3344.30€	6,6009.87€	7,334.43€	10%	7,334.43€
Situacioni 4	6,8758.20€	6,1882.38€	6,875.82€	10%	6,875.82€
Situacioni 5	5,0042.50€	45,038.25€	5,004.25€	10%	5,004.25€
	316,680.93€	290436.06	**26,244.87€**	*10%*	31,668.09
Te paguara		Sit.1+sit.2+sit.3+sit.4	**245,397.81€**		
Per pagese sit.5+parat e mbajtura		(45038.25€+26244.87)	**71,283.12€**		
			316,680.93€		
Kontrata		**386,096.29€**			
Pagesa		**316,680.93€**			
MBETJA		**69,415.36€**			

OE "NBT –ING" SHPK , kontraktues në realizimin e kësaj kontrate , për punët e realizuara ka dorëzuar :

- Ditarin ndërtimor
- Librin ndërtimor
- Atestet dhe certifikatat e materialeve të përdorura
  (Të gjitha këto janë në dosje të menaxherit të projektit).

Në bazë të këtij konstatimi, Departamenti i Prokurimit, dhe Drejtoria e Financave mund të bëjë realizimin e pagesës për punët e realizuara në vlerën **e** përshkruar.

Bashkangjitur me këtë shkresë ju dërgojmë edhe :

- Fatura nr. 20/08/10/24-B dt.08.10.2024
- Vendimi i organit mbikëqyrës
- Kontrata
- Paramasa e punëve të kontraktuara

	Republika e Kosovës **Republika Kosova – Republic of Kosovo** **Komuna e Prishtinës** Opština Priština –Municipality of Prishtina	PRISHTINA

KONTRATA PUBLIKE KORNIZË
616-22-14609-5-1-1/C1237

KUVENDI I KOMUNES SE PRISHTINES, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njëren anë;

dhe

"NBT -ING" SH.P.K., Brigada 123 p.n, SHIROKË, (ne vazhdim "Kontraktori"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike kornizë për Punët e riparimit/mirëmbajtjes si në vijim:

Rikonstruimi i kulmit të objektit të Komunës së re me numër identifikues: **616-22-14609-5-1-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet per njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e punëve të riparimit/mirëmbajtjes në vijim:

Rikonstruimi i kulmit të objektit të Komunës së re, sipas përshkrimit teknik të dhënë në dosjen e tenderit

Nr.	**I prokurimit 616-22-14609-5-1-1 dhe numri i brendshëm 616-22-220-5-1-1**
1	**Rikonstruimi i kulmit të objektit të Komunës së re**

[Përdorimi i kësaj kontrate publike kornizë është i detyrueshëm për të gjithë Autoritetetet Kontraktuese të specifikuara në Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit]

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Kontraktori, duke specifikuar listën e puneve qe duhet te performohen me sasitë e tyre përkatëse.

1.3 Sasitë e vlerësuara, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative . Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin1.1 është (janë) i/të detyruar të përdorë/in këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë punë, të përmendura në 1.1.

1.4 Kontrata hynë në fuqi pas nenshkrimin e kontratës dhe do te zgjas 12 muaj.

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për fillimin e ekzekutimit te punëve do të jetë 15 dite pas neshkrimit te kontratës dhe afati i përfundimit do te jete 12 muaj.

2.2 Vendi i ekzekutimit të punëve do të jetë Objekti i Ri i Komunes se Prishtines.

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të punëve riparuese janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Kontraktuesi.

Vlera totale e kontratës është **386,096.29** Euro.

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njësive do të jenë fikse dhe nuk do ti nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë..

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veqanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

(a) Kontrata Publike Kornizë;
(b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
(c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
(d) Tenderi i Kontraktuesit duke përfshirë Specifikimet Teknike;
(e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
(f) Urdhër blerja;
(g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit]*.

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo qe në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqimi, miratimi, certifikata apo vendimi do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose"vendosë "do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendimi i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhet Shqipe, serbe dhe Angleze në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues				Për Kontraktuesin	
Emri:	Visar Shehu	*Emri:*	Përparim Rama	*Emri:*	BEQIRET SAFTJARAJ
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	*Pozita:*	Kryetar	*Pozita:*	DREJTOR
Nënshkrimi:		*Nënshkrimi:*		*Nënshkrimi:*	
Data:	04.08.2023	*Data:*		*Data:*	04.08.2023
Vula:		*Vula:*		*Vula:*	

Titulli: Sanimi i hidroizolimit të kulmit – DEKA 04, DEKA 02, DEMI 03-05
Numri I Prokurimit : KEKC-26-240-521

NDËRMARRJA NDËRTIMORE PROJEKTUESE nbt-ing Sh.p.k

Pjesa II. PËRSHKRIMI I ÇMIMEVE

Nr. rendor	Përshkrimi	Njesia matese	Sasia	Çmimi pa TVSH per njesi	Shuma totale pa TVSH për pozicion
1	Demolimi i izolimit të vjetër Përfshin heqjen e plotë të shtresave ekzistuese të hidroizolimit nga sipërfaqja e kulmit, përfshirë membranat, rrjetat dhe shtresat mbrojtëse të dëmtuara, me grumbullimin dhe largimin e mbetjeve jashtë kantierit në venddepozitim të përshtatshëm. Deka 04 (905 m²), Deka 02 (30.0 m²), Demi 03/04 (240.0 m²) dhe Demi 05 (216.0 m²)	m²	1,391.00	4.00	5,564.00
2	Pastrimi i sipërfaqes Pastrimi i bazës nga bimësia, myku, mbetjet e materialeve të dëmtuara dhe papastërtitë, përgatitja e sipërfaqes për vendosjen e shtresave të reja izoluese. Deka 04 (905 m²), Deka 02 (30.0 m²),Demi 03/04 (240.0 m²) dhe Demi 05 (216.0 m²)	m²	1,391.00	3.00	4,173.00
3	Aplikim i primerit bituminoz Përfshin furnizimin dhe aplikimin e primerit bituminoz kompatibil me sistemin SBS, në gjithë sipërfaqen e kulmit, për rritjen e aderencës së membranave hidroizoluese. Deka 04 (905 m²), Deka 02 (30.0 m²), Demi 03/04 (240.0 m²) dhe Demi 05 (216.0 m²)	m²	1,391.00	3.00	4,173.00
4	Membranë bituminoze SBS, shtresa e parë (4 mm) Furnizim dhe vendosje e membranës bituminoze të modifikuar SBS, trashësi 4 mm, e aplikuar me metodë termike ose vetëngjitëse, me mbivendosje sipas udhëzimeve të prodhuesit. Deka 04 (905 m²), Deka 02 (30.0 m²), Demi 03/04 (240.0 m²) dhe Demi 05 (216.0 m²)	m²	1,391.00	8.00	11,128.00
5	Vendosja e izolimit me Vendosja e izolimit me membranë bitumenzoe SBS dhe rërë kuarci (trashësi 4 mm) Vendosja e shtresës përfundimtare mbrojtëse me material “membranë bitumenzoe SBS” të përzier me rërë kuarci, me trashësi mesatare 4 mm, që siguron mbrojtje ndaj rrezatimit diellor, ujit dhe ndikimeve mekanike. Deka 04, Deka 02, Gjysma e DEMI 01, Demi 03/04 dhe Demi 05	m²	1,391.00	9.00	12,519.00
6	Izolim i nyjeve, parapeteve dhe daljeve teknike Përfshin trajtimin e të gjitha nyjeve vertikale, parapeteve, daljeve të ventilimit, dritareve dhe elementeve kaluese, me ngritje të izolimit ≥ 15 cm dhe përforcim sipas detajeve standarde. Deka 04	m'	470.00	3.00	1,410.00
7	Montim dhe përmirësim i sistemit të drenazhimit (ulluqe)Përfshin çmontimin e ulluqeve ekzistuese të dëmtuara, furnizimin dhe montimin e ulluqeve të reja (llamarinë e galvanizuar ose PVC), përfshirë mbajtëset, nyjet dhe testimin e funksionalitetit. DEKA 04	m'	650.00	16.00	10,400.00
				Totali pa TVSH	49,367.00
				TVSH (18%)	8,886.06
				Totali me TVSH	**58,253.06**

Është përgjegjësi e subjektit ekonomik të llogarisë çmimet (t'i kontrollojë ato)

Identifikimi i Operatorit Ekonomik (OE)	
Emri i Kompanisë:	**NBT-ING SH.P.K.**
Adresa e plotë:	**Sopijë, Suhareka**
I përfaqësuar nga:	
Emri:	**Bexhet Baftjaraj**
Pozita:	**Drejtor**
Data:	**22.07.2026**
Nënshkrimi & Vula:	