

ORGANI SHQYRTUES I PROKURIMIT

Sipas Nenit 109 të Ligjit nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Një ankesë kundër: *MINISTRIA E KULTURËS RS DHE ÇJK*

Për Aktivitetin e Prokurimit Nr. i AP: 207-25-9889-5-1-1

Sa i përket tenderit për *Konservimi dhe Zhvillimi i Lokalitetit Arkeologjik të Dresnikut – Klinë*

ANKESË

GOE: "Limit Project" shpk, "Rinesa" shpk, "Delta – CCD" shpk

1. Identifikimi i ankuesit*

"LIMIT PROJECT" SHPK

(Shëno emrin e plotë të kompanisë suaj)

Rr. Ahmet Gashi, H1, L3,1, Prishtinë, Kosove

(Adresa)

Prishtinë

10000

(Vendi)

(Kodi postar)

048 401 976

(Numri Telefonit)

(Numri i Faks-it)

Lulzim Zaraj

(Emri i plotë i përfaqësuesit të kompanisë suaj)

limitproject.shpk@gmail.com

(Adresa elektronike)

08.04.2026

(Data e parashtrimt të ankesës)


(Nënshkrimi dhe vula)

**Ankues do të thotë një palë e interesuar për parashtrim të ankesës.*

2. Identifikimi i avokatit

Parashtruesi i ankesës mund ta parashtroj ankesën vetëm ose përmes avokatit të tij. Nëse ankesa parashtrohet përmes avokatit, atëherë duhet bashkangjitur autorizimin e përfaqësimit me PROKURË.

Shëno të dhënat si në vijim:

(Emri i avokatit)

(Adresa e plotë)

(Numri i Telefonit)

(Numri i faks-it)

(Adresa elektronike)

(Data e parashtrimit të ankesës)

(Nënshkrimi dhe vula)

3. Të dhënat mbi aktivitetin e prokurimit

[Shëno një përshkrim të shkurtër lidhur me datën dhe vendin në të cilën është publikuar “ Njoftimi për Kontratë” apo “Njoftimi për konkurs të projektimit” dhe, nëse aplikohet “Njoftimi për dhënie të Kontratës”, “Njoftimi për Rezultatet e Konkursit të Projektimit” apo “Njoftimi për anulim të aktivitetit të prokurimit”, nëse aplikohet, afatin e fundit për dorëzimin e tenderit, datën dhe orën e fillimit të procesit për Hapjen e Tenderëve, si dhe kriteri për dhënie të kontratës]:

Data e parë e njoftimit të kontratës në KRPP: 06.11.2025

Afati për dorëzim të tenderit: 23.12.2025

Kriteri për dhënie të kontratës: Çmimi me i ulet

Letra standarde për tenderuesin e pasuksesshëm : 17.03.2026

Kërkesa për qasje : 17.03.2026

Qasja në dokumente zyrtare : 18.03.2026

Kërkesa për rishqyrtim : 23.03.2026

Vendimi i AK: 31.03.2026

4. Procesi i Hapjes së tenderëve, nëse aplikohet

A keni marrë pjesë në procesin e Hapjes së tenderëve? Nëse po, specifikoni shkurtimisht ecurinë e procesit të Hapjes së Tenderëve.

Po ☐

Jo ☒

5. Njoftimi mbi Eliminimin e Tenderuesve, nëse aplikohet

A jeni njoftuar me shkrim lidhur me eliminimin tuaj nga pjesëmarrja e mëtutjeshme në aktivitetin e prokurimit ?

Po ☒

Jo ☐

6. Zgjidhja preliminare e mosmarrëveshjeve

A keni bërë kërkesë për rishqyrtim pranë AK lidhur me arsyet e eliminimit tuaj?

Po ☒

Jo ☐

Nëse po, ofroni detaje mbi këtë fakt dhe bashkëngjit një kopje te vendimit te miratuar nga AK gjate kontekstit paraprak te zgjidhjes se mosmarrëveshjeve ne përputhje me nenin 108A te LPP-se.

7. Dispozitat e shkelura nga Autoriteti Kontraktues

Specifikoni dispozitën ose dispozitat e LPP-së që supozohet të jenë shkelur nga Autoriteti Kontraktues që nga momenti i publikimit të Njoftimit për Kontratë/Konkurs te Projektimit, dhe nëse aplikohet gjerë në përmbylljen e këtij aktiviteti të prokurimit me publikimin e Njoftimit për Dhënien e Kontratës apo Njoftimit për Rezultatet e Konkursit të Projektimit apo Njoftimit për Anulim.

Ligji për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës nr. 04/L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092

Neni 1: LPP-se Qëllimi

Neni 7: Barazia në Trajtim/ Jo- Diskriminimi

Neni 10: Mjetet për promovimin e Transparencës

Neni 59: Ekzaminimi, Vlerësimi dhe Krahاسimi i Tenderëve

Neni 60: Kriteret për dhënie të Kontratës

Neni 72: Dokumentacioni dhe informacioni shtesë

A01. Rregullore Nr.001/2022 për Prokurimin Publik

Neni 40. Ekzaminimi, Vlerësimi dhe Krahاسimi i Tenderëve

A02. Udhëzues Nr-001/2023 për prokurimin publik

Specifikisht të neneve:

Dispozitat e përgjithshme

1. Qëllimi dhe Fushëveprimi i Udhëzuesit Operativ për Prokurimin Publik

10. Sqarimi i tenderëve gjatë procesit të vlerësimit të tenderëve

*** Sipas Nenit 118 të LPP, OSHP-ja do të kthej tarifën tuaj nëse ankesa aprovohet si e bazuar. OSHP-ja mund të kërkoj një gjobë shtesë deri në 5,000 Euro në rastet kur OSHP-ja konstaton që të gjitha apo cilado nga pretendimet e parashtruara në ankesë kane qenë te rrejshme ose mashtruese.*

8. Deklaratë detale mbi faktet dhe argumentet

Përshkruani rrethanat faktike që përbëjnë supozimin për shkeljen e dispozitave të LPP-së. Ofroni deklaratë të qartë dhe të detajuar për faktet dhe argumentet të cilat mbështesin secilën bazë të ankesës tuaj.

Neni 1 Qëllimi i këtij ligji është të siguroj mënyrën më efikase, më transparente dhe më të drejtë të shfrytëzimit të fondeve publike, burimeve publike si dhe të gjitha fondeve dhe burimeve të tjera të autoriteti kontraktues në Kosovë duke përcaktuar kushtet dhe rregullat që do të zbatohen, procedurat që do të ndiqen, të drejtat që do të respektohen dhe detyrimet që do të përmbushen nga personat, operatorët ekonomik, ndërmarrjet, autoriteti kontraktues, koncesionerët e punëve dhe organet publike që zhvillojnë, përfshijnë, marrin pjesë ose interesohen në aktivitetin e prokurimit ose që përfshihen pse kane të bëjnë me fondet dhe/ose burimet e tilla.

Autoriteti Kontraktues: Ministria e Kulturës RS dhe ÇJK me datën 06.11.2026, ka publikuar në e-prokurim dosjen e tenderit me titull: **"Konservimi dhe Zhvillimi i Lokalitetit Arkeologjik të Dresnikut – Klinë "**, me numër të prokurimit: **207-25-9889-5-1-1**. Me datën 17.03.2026 AK ka publikuar vendimin e tij ne te cilin ka shpallur fitues konzerciumin: GOE: N.N 100% Design shpk; Termomontimi shpk, me vlerën: 2,276,064.20, ne po te njejten dite kemi parashtruar kerkesen per qasje ne dokumente e cila qasje na eshte aprovuar 18.03.2026. Me 23.03.2026 keni parashtruar kerkesen per rishqyrtim per te cilen me daten 31.03.2026 eshte kthyer vendimi me te cili eshte refuzuar kerkesa per rishqyrtim si e bazuar.

Ka shkelur **Neni 7 Barazinë Trajtim/Jo-Diskriminim**

Ne operator ekonomik "LIMIT PROJECT SHPK besojmë qe Autoriteti Kontraktues: Ministria e Kulturës RS dhe ÇJK është ne kundërshtim me Ligjin e Prokurimit Publik, nga vete fakti që ligji nuk e mophon pjesëmarrjen e as një kompanie për procedura tenderuese.

Pretendimet lidhur me OE të suksesshëm:

Autoriteti Kontraktues: Ministria e Kulturës RS dhe ÇJK me datën 17.03.2026 ka shpallur fitues GOE: N.N 100% Design shpk; Termomontimi shpk, me vlerën: 2,276,064.20.

Kërkesa për qasje në dokumenta zyrtare është bërë me datën : 17.03.2026. Qasja na është ofruar me datën 18.01.2026 dhe pas shqyrtimit te dokumentacionit të GOE dyshojmë se nuk e plotëson kërkesat sipas FTD-së.

Sipas Dosjes së Tenderit: **Kërkesa nr. 2** – Vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit që operatori ekonomik nuk ka vonesa në pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para dorëzimit të tenderit (vetëm për fituesin). Dhe **Kërkesa nr. 3** – Vërtetim nga Gjykata kompetente që operatori ekonomik përmbush kërkesat e përshtatshmërisë, i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit para dorëzimit të tenderit (original ose kopje, vetëm për fituesin).

Në rastin konkret:

- Data e dorëzimit të njoftimit të kontratës ne KRPP me **06.11.2025**
- Dosja e tenderit është dorëzuar më **23.12.2025**,
- Autoriteti Kontraktues (AK) ka kërkuar këto dokumente më **23.01.2026**,

- Ndërsa vendimi për shpalljen e fituesit është nxjerrë më **17.03.2026**.

Dyshimi:

- Dokumentet e dorëzuara nga OE fitues nuk mund të jenë **të vlefshme në momentin e dorëzimit të ofertës**, pasi kërkesat për vërtetimet tatimore dhe gjyqësore ishin të lidhura me situatën **para shpalljes së fituesit**, dhe procedura ka tejkaluar tre muaj nga dorëzimi origjinal.
- Kjo periudhë kohore tregon se dokumentet e dorëzuara nga operatori ekonomik fitues **mund të mos jenë të vlefshme në momentin e dorëzimit të ofertës**, duke ngritur dyshime serioze mbi përmbushjen e **Kërkesave nr. 2 dhe 3** (vërtetimet tatimore dhe gjyqësore).
- Kjo ngre dyshime serioze nëse OE i rekomanduar **nuk përmbush Kërkesat 2 dhe 3**, duke rrezikuar ligjshmërinë e vendimit për dhënie të kontratës.

Kapaciteti ekonomik dhe financiar : Qarkullimi

Autoriteti Kontraktues, në Dosjen e Tenderit, ka kërkuar shprehimisht që OE/GOE të ketë qarkullim për tri vitet e fundit në vlerën : 4,959,000.00 Euro kjo duhet të dëshmohet me kopje të deklaratave tatimore vjetore të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës për tri vitet e fundit ose raportet e Pasqyrave të Audituar.

Megjithatë GOE i shpallur fitues dyshojmë se nuk e plotëson kriterin e qarkullimit për tri vitet e fundit në vlerën e parashikuar nga AK. Një vlerësim i tillë përbën **zbatim jo-konsistent dhe selektiv të kriterëve të Dosjes së Tenderit**, pasi kriteri kërkon përmbushje **e gjitha kriterëve**.

Ky veprim bie ndesh me **Nenin 59 të LPP-së**, i cili obligon Autoritetin Kontraktues të vlerësojë ofertat në përputhje strikte me kërkesat e Dosjes së Tenderit, si dhe cenon **Nenin 7 dhe Nenin 1 të LPP-së**, duke krijuar trajtim të pabarabartë dhe duke cenuar transparencën dhe konkurrencën e drejtë ndërmjet operatorëve ekonomikë.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit të ofertës së Operatorit Ekonomik të shpallur fitues rezulton se kjo ofertë paraqet mospërputhje të shumëfishta dhe substanciale me kërkesat e Dosjes së Tenderit, përfshirë, por pa u kufizuar në kategoritë në vijim:

Këto mangësi cenojnë vlefshmërinë formale të ofertës dhe bien ndesh me detyrimin e Autoritetit Kontraktues për të vlerësuar vetëm oferta që përmbushin kërkesat e Dosjes së Tenderit, në kuptim të Nenit 59 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik, si dhe parimin e transparencës sipas Nenit 1 të LPP-së.

D. Stafi kyç – përvoja dhe kualifikimet profesionale

Sipas Dosjes së Tenderit, Autoriteti Kontraktues ka kërkuar që operatori ekonomik të dëshmojë disponueshmërinë e stafit profesional si në vijim:

- Inxhinier i Arkitekturës
- Inxhinier i Ndërtimtarisë – konstruktiv
- Inxhinier i Ndërtimtarisë – hidroteknik
- Inxhinier i Elektroteknikës
- Inxhinier i Makinerisë

- **Arkeolog me licencë A4**

Nga dokumentacioni i ofruar (qasje e pjesshme), ekzistojnë **dyshime** se operatori ekonomik i rekomanduar për kontratë nuk e përmbush këtë kriter, konkretisht:

- Ka mungesë të dëshmisë për **Arkeolog me licencë valide A4**
- Ka paqartësi mbi përmbushjen e plotë të listës së stafit të kërkuar

Duke qenë se ky kriter është **kriter thelbësor i kapacitetit teknik dhe profesional**, mosplotësimi i tij duhet të rezultojë me **diskualifikim të operatorit ekonomik**.

Gjithashtu, në Dosjes së Tenderit, është përcaktuar se: Operatori Ekonomik nuk duhet të ketë më shumë se tri (3) kontrata aktive me MKRS të natyrës së njëjtë, dhe i njëjti staf i licencuar nuk mund të jetë i angazhuar në më shumë se tri kontrata në të njëjtën kohë.

Andaj, ekzistojnë **dyshime** se grupi i operatoreve ekonomik **I shpallur fitues**

- mund të ketë më shumë se tri kontrata aktive me MKRS duke e përdorur stafin e njëjtë të licencuar
- mund të ketë të njëjtin staf të licencuar të angazhuar në disa projekte njëkohësisht

Nëse kjo konfirmohet, atëherë kemi: shkelje direkte të kërkesës së Dosjes së Tenderit dhe për rrjedhojë, ofertë **jo të përgjegjshme**.

Këto mangësi përbëjnë mos-përmbushje të kriterëve të kualifikimit profesional dhe teknik, në kundërshtim me Nenin 59 të LPP-së dhe parimin e trajtimit të barabartë sipas Nenit 7 të LPP-së.

Këto mangësi përbëjnë mos-përmbushje të kriterëve teknike dhe profesionale dhe cenojnë parimin e transparencës dhe proporcionalitetit në vlerësimin e ofertave, në kundërshtim me Nenin 1 dhe Nenin 59 të LPP-së.

Sipas Dosjes së Tenderit (Kriteri nr. 4), operatori ekonomik duhet të paraqesë një listë të vulosur dhe të nënshkruar, e cila të përmbajë **së paku 20 punëtorë profesional dhe mbështetës**, me të dhëna të plota për emër, mbiemër, të dhënat personale, përvojën dhe funksionin në projekt, duke përfshirë:

- Armirues
- Latues
- Agjustator
- Saldues
- Punues të pllakave
- Llamarinë punues
- Instalues i Ujësjellsit dhe Kanalizimit
- Murator
- Manipulues i Makinerisë
- Kranist
- Instalues Elektrik
- Instalues i Ngrohjes dhe Klimatizimit
- 10 punëtorë fizik

Ekzistojnë **dyshime** se grupi i operatoreve ekonomik **I shpallur fitues nuk e plotëson**

këtë kriter të dosjes se tenderit edhe pas sqarimit të kërkuara nga AK. Me datën 19.01.2026 AK ka kërkuar sqarim për stafin teknik për Armirues dhe për Latues, pasi që GOE nuk I ka dorëzuar dokumentacionin sipas kërkesë se FTD, që janë diplomat e shkollës se mesme por kanë dorëzuar vetë certifikime të cilat nuk e plotësojnë kërkesat e përcaktuara për këto pika.

Kjo tregon se operatori ekonomik **nuk e përmbush Kriterin nr. 4**, duke bërë ofertën e tij **jo të përgjegjshme** në këtë pjesë, edhe pas kërkesës për sqarim të bërë nga Autoriteti Kontraktues.

Lista e pajisjeve

Sipas Dosjes së Tenderit (Kriteri nr. 5), operatori ekonomik duhet të paraqesë një listë të pajisjeve që do të përdoren në projekt, duke përfshirë:

- Kamionetë
- Kamion kiper me kran – 1 Copë
- Skele – minimum 300m²
- Një Gjenerator (Agregat)

Nga informacionet dhe dokumentacioni i dhënë gjatë procedurës, **ekziston dyshim** se grupi I operateve ekonomik **I shpallur fitues** nuk i plotëson këto kërkesa të pajisjeve në mënyrë të plotë dhe sipas kriterëve të parashikuara në Dosjen e Tenderit.

Ky dyshim, në kombinim me mosplotësimin e kriterëve për staf dhe dokumentacionin tatimor, tregon se oferta e operatorit ekonomik është **jo e përgjegjshme**, duke cenuar konkurrencën e drejtë dhe transparencën e procedurës.

Përfundim juridik:

Shkeljet e mësipërme nuk janë të natyrës formale, por janë shkelje materiale dhe kumulative, të cilat ndikojnë drejtpërdrejt në përgjegjshmërinë e ofertës së GOE të shpallur fitues. Si të tilla, oferta nuk mund të konsiderohet e përgjegjshme në kuptim të Nenit 59 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik, dhe pranimi i saj cenon parimet e trajtimit të barabartë, transparencës dhe konkurrencës së drejtë, të përcaktuara në Nenet 1 dhe 7 të këtij ligji.

Duke i parë shkeljet e paraqitura ne detaje të:

- A. Ligji për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës nr. 04/L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092
- B. A01. Rregullore Nr.001/2022 për Prokurimin Publik
- C. A02. Udhëzues Nr-001/2023 per prokurimin publik

I propozojmë Organit Shqyrtues te Prokurimit “ OSHP” :

- I. Ankesen e paraqitur nga LIMIT PROJECT SHPK / t’a vlerësoi **si të BAZUAR.** 08.04.2026.

Aktivitetin e prokurimit: ***Konservimi dhe Zhvillimi i Lokalitetit Arkeologjik të Dresnikut – Klinë ta kthejë në RIVLERËSIM dhe të marrë vendim se OE i vetëm i përgjegjshëm dhe i suksesshëm është konzerciumi jone.***

9. Dëmet materiale

Përshkruaj mënyrën se si shkelja e supozuar i ka shkaktuar ose kërcënohet t'i shkaktojë dëme materiale parashtruesit të ankesës, ne rast se përfshini pretendime për kompensim.

--

10. Lista e dokumenteve (dëshmive) të bashkangjitura

Nëse aplikohet, bashkëngjitni Ankesës dokumentet e renditura më poshtë:

- a) një kopje të publikimit të “Njoftimit për Kontratë” apo “Njoftimit për Konkurs të Projektimit.*
- b) një kopje të publikimit për “Njoftimin e Dhënies së Kontratës” apo “Njoftimin për Rezultatet e Konkursit të Projektimit” apo “Njoftimit për Anulim”.*
- c) një kopje të letrës së eliminimit të tenderuesit/kandidatit/ letrës se tenderuesit të pasuksesshëm/ letrës për mos para-kualifikim.*
- d) një kopje të procesverbalit të hapjes publike të tenderëve, nëse aplikohet,*
- e) bashkëngjit një kopje të vendimit të miratuar nga AK gjatë kontekstit paraprak të zgjidhjes së mosmarrëveshjeve në përputhje me nenin 108A të LPP-se,*
- f) Dëshminë e pagesës së tarifës së ankimit në përputhje me nenin 118 të LPP-se, dhe*
- g) të gjitha korrespondencat e juaja me autoritetin kontraktues duke përfshirë e-mailat si dhe çdo informatë të shkruar që ka të bëjë me këtë aktivitet prokurimi, si dhe me secilin pretendim të paraqitur në ankesë.*

****Sipas Nenit 111.2 të LPP, Parashtruesi i ankesës, origjinalin e ankesës do t'ia dorëzojë OSHP-së dhe njëkohësisht një kopje do t'ia dërgojë në mënyrën më të shpejtë të mundshme Autoritetit Kontraktues.*