



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
ORGANI SHQYRTUES I PROKURIMIT
TELO ZA RAZMATRANJE NABAVKE
PROCUREMENT REVIEW BODY



Organi Shqyrtues i Prokurimit (OSHP) – Rruga Migjeni (ish Banka e Ljublanës), Kati V-të, Prishtinë, Kosovë
Tel: 383 38 312 309 email: oshp@rks-gov.net

RAPORTI I EKSPERTIT SHQYRTUES

Eksperti Shqyrtues	Data e pranimit të ekspertit	Date e dorëzimit të raportit	Nr. i lëndës
Flori Rexhepi	04.12.2024	16.12.2024	2024/1167

BAZA LIGJORE E SHQYRTIMIT

Me datën: 02.12.2024, OE “NIKA Pro- Ing SH.P.K.”, ka parashtruar ankesë me nr: 2024/1167, kundër anulimit të aktivitetit të prokurimit, lidhur me aktivitetin e prokurimit: “Pune ndertimore per zbatimin e projektit te hollesishem [zbatues kryesor], te arkitektures dhe inxhinierise, per ndertimin e Pishines Gjysme-Olimpike, ne Podujeve, ne perputhje me rregulloret dhe udhezimet teknike, te miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me nr. të prokurimit: "207-24-8717-5-1-1", iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK.

Autoriteti kontraktues ka zbatuar procedure te hapur, të negociuar, të kufizuar, lloji i kontrates: pune, vlera e parashikuar e kontrates: 4,000,000.00 €.

Konform nenit 113, 114 të Ligjit Nr. 04/L-042, i plotësuar dhe ndryshuar me Ligjin 04/L-237, Ligjin 05/ L-068, dhe Ligjin 05/ L-092, Eksperti Shqyrtues i ka shqyrtuar pretendimet ankimore të OE ankues.

DISPOZITAT E SHKELURA DHE PRETENDIMET ANKIMORE

--

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “NIKA Pro- Ing SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me numër të prokurimit: “207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK

Neni 1 i LPP-së
 Neni 6 i LPP-së
 Neni 7 i LPP-së
 Neni 59 i LPP-së
 Neni 60 i LPP-së
 Neni 69 i LPP-së
 Neni 71 i LPP-së
 Neni 72 i LPP-së
 Neni 26.4 i Rregullores nr. 001/2022 Për prokurimin publik dhe
 Neni 26.5 i Rregullores nr. 001/2022 Për prokurimin publik

KRITERET PËR VLERËSIM

	8.1 & 8.2	Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	Dëshmia e kërkuar dokumentare:
Kërkesat mbi gjendjen ekonomike dhe financiare		Kërkesa numër 1. Operatori ekonomik Grupi i operatoreve ekonomik, duhet të ofrojë dëshmi të gjendjes ekonomike dhe të kapacitetit financiar për të përmbushur kërkesat e lëndës së kësaj procedure; dhe për këtë qëllim, duhet të	Dëshmitë për kërkesën nr.1 Raportet financiare dhe raportet e menaxhimit për secilin nga tre [3] vitet fiskale të shkuara- 2021, 2022 dhe 2023, të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim [Në rast të Grupit

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “NIKA Pro- Ing SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpikë, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me numër të prokurimit: “207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK

		dëshmojnë se gjatë tre [3] viteve fiskale të shkuara- 2021, 2022 dhe 2023, ka siguruar të ardhura minimale vjetore bruto, në shumën prej 8,000,000.00 € [Tetë milion euro].	të operatoreve ekonomik, udhëheqësi (‘leader’) i Grupit, duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë] - Një [1] kopje e origjinalit.
		Kërkesa 2. - Operatori ekonomik Grupi i operatoreve ekonomik, duhet të ofrojë dëshmi të gjendjes ekonomike dhe kapacitetit financiar për të përmbushur kërkesat e lëndës së kësaj procedure; dhe për këtë qëllim, duhet të dëshmojë se disponon me kapital të mjaftueshëm për zbatimin e kontratës, qofte mjete të gatshme në llogarinë bankare OSE qasje në një kredi bankare, të pakushtëzuar në emër të këtij projekti, përkatësisht në emër të këtij aktiviteti të prokurimit, në shumën prej 600,000.00 € [Gjashtëqind mijë euro].	Dëshmia e kërkuar dokumentare- Kërkesa 2.- Një [1] vërtetim nga një Bankë e kasës së parë, i cili dëshmon se Operatori ekonomik Grupi i operatoreve ekonomik, disponon me mjete të gatshme në llogarinë bankare, në shumën prej 600,000.00 € [Gjashtëqind mijë euro]. [Në rast të Grupit të operatoreve ekonomik, udhëheqësi (‘leader’) i Grupit, duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë] - Një [1] kopje e origjinalit. OSE - Një [1] vërtetim nga një Bankë e kasës së parë, i cili dëshmon se Operatori ekonomik Grupi i operatoreve ekonomik, disponon me qasje në një kredi bankare të pakushtëzuar në emër të këtij projekti, në shumën prej 600,000.00 € [Gjashtëqind mijë euro]. [Në rast të Grupit të operatoreve ekonomik, udhëheqësi (‘leader’) i Grupit, duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë] - Një [1] kopje e origjinalit.
		Kërkesa 3 -Operatori ekonomik Grupi i operatoreve ekonomik, duhet të ofrojë dëshmi të kompetencës dhe përvojës së mjaftueshme në sektorin përkatës; dhe për këtë qëllim, duhet të dëshmojë se gjatë tre [3] viteve të shkuara, ka zbatuar kontrata [gjithnjë në mënyrë të rregullt ligjshme] për pune ndërtimore për zbatimin e projekteve të hollësishme [zbatuese kryesore]- të arkitekturës dhe të inxhinierisë, për ndërtimin e	Dëshmia e kërkuar dokumentare- Kërkesa 3. - Operatori ekonomik Grupi i operatorëve ekonomik, duhet të dorëzoj dokumentacionin si në vijim - ‘Kontratat dhe Raportet e pranimit teknik të punëve’, të lëshuara nga autoritetet kontraktuese, publike ose private, të cilat vërtetojnë kontraktimin dhe zbatimin e kontratave projekteve përkatëse [Në rast të Grupit të operatoreve ekonomik, udhëheqësi

		<p>ndërtesave publike shoqërore [sipas kuptimit të paraqitur në vijim], në shumën prej 6,000,000.00 € [Gjashtë milion euro].</p>	<p>(‘leader’) i Grupit, duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë] - Një [1] kopje e origjinalit. OSE - ‘Certifikatat Referencat e përfundimit të punëve’, të lëshuara nga autoritetet kontraktuese, publike ose private, të cilat vërtetojnë kontraktimin dhe zbatimin e kontratave projekteve përkatëse [Në rast të Grupit të operatoreve ekonomik, udhëheqësi (‘leader’) i Grupit, duhet të përmbushë së paku 60.00% të kësaj kërkesë] - Një [1] kopje e origjinalit. Dëshmia e kërkuar dokumentare- Kërkesa 3. - Për të gjitha kontratat projektet e deklaruara, Operatori ekonomik Grupi i operatorëve ekonomik, duhet të plotësoj në tërësi Tabelën nr. 1, si dhe të njëjtës duhet të ia bashkëngjisë fotografitë e punëve të zbatuara, në jo me tepër se në katër [4] faqe [bashkërisht me Tabelën nr. 1] me madhësi A4 - Një [1] kopje e origjinalit. Sqarim i përkufizimit [Ndërtesat publike shoqërore] - Ndërtesat publike shoqërore, në rastin e kësaj lënde aktiviteti të prokurimit, nënkupton dhe përfshinë të gjitha tipologjitë e ndërtesave të sportit, të kulturës, të arsimit, të shëndetësisë, të administratës [nën-administrim pronësi shtetërore- lokale qendrore (brenda dhe jashtë Kosovës), nën-administrim pronësi të shteteve të tjera ose të organizatave ndërkombëtare (brenda dhe jashtë Kosovës)], të gjitha tipologjitë e ndërtesave të shërbimeve dhe tregtare [nën-administrim pronësi private], të gjitha tipologjitë e ndërtesave të banimit shumë-katesh, si të veçanta apo të kombinuara</p>
--	--	--	---


Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “NIKA Pro- Ing SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me numër të prokurimit: “207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK

			me çfarëdo përmbajtje të tjera funksionale [nën-administrim pronësi private] dhe të gjitha tipologjitë e ndërtesave të industrisë dhe të magazinimit; ndërsa përjashton të gjitha tipologjitë e infrastrukturës së transportit dhe teknike dhe të tjerave të ngjashme [duke mos pasur parasysh formën e administrimit pronësisë], si të veçanta apo të kombinuara me çfarëdo përmbajtje të tjera hapësinore funksionale.
		Kërkesa 4- Operatori ekonomik Grupi i operatoreve ekonomik është i obliguar që bashkërisht me dokumentacionin e tenderit të dorëzoj ‘Programin [‘Gantogram’]’.	Dëshmia e kërkuar dokumentare- Kërkesa 4. ‘Programi [‘Gantogram’]’ duhet të përmbaj kalendarin e ndarë në baza javore [brenda afatit maksimal për përfundimin e kontratës, siç është përcaktuar më lartë, si dhe të gjithë artikujt e paramasës- ashtu siç janë përcaktuar në dokumentacionin teknik, përkatësisht të projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe të inxhinierisë, duke përfshirë periudhën e fillimit dhe përfundimit të zbatimit për secilin artikull të para-masës, dhe të projektit në tërësi; ndërsa të njëjtin duhet ta dorëzoj në një [1] kopje, të nënshkruar dhe të vulosur.(Afati kohor maksimal per programin/ Gantogram është 550 dite kalendarike).

RAPORTI I KOMISIONI VLERËSUES

--

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE "NIKA Pro- Ing SH.P.K.", lidhur me aktivitetin e prokurimit "Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga 'World Aquatics FINA'" me numër të prokurimit: "207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURËS RS DHE ÇJK



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E KULTURËS, RINISË DHE SPORTIT

B58 - NJOFTIM MBI VENDIMIN E AUTORITETIT KONTRAKTUES¹
Sipas Nenit 43.7 dhe 44.2 të Rregullave dhe Udhëzimit Operativ të Prokurimit Publik

Titulli i kontratës: Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga 'World Aquatics FINA'

Nr. i prokurimit:	207-24-8717-5-1-1
Nr i brendshëm	207-24-075-511

Nr.	Emri dhe adresa Operatorëve Ekonomik pjesëmarrës	Vlera totale e ofertave ²	Njoftimi për OE
1.	" TEHNOBURIMI " D.D., Shupkocë, 40000, Mitrovicë, Kosovë	3,812,122.92€	LS për GOE të eliminuar
2.	„Raf II”sh.p.k., Xhelal Hajda Toni, 21000, Kosovo, Kosovë	3,989,633.12€	LS për GOE të eliminuar
3.	Grup i Operatorëve Ekonomik EURO - BESI SH.P.K.; ALPING SH.P.K., Muharrem Fejza, -, PRISHTINË, Kosovë	3,986,600.00€	LS për GOE të eliminuar
4.	Grup i Operatorëve Ekonomik NIKA Pro- Ing SH.P.K.; Anion Mep Contracting, Rr.Rexhep Bislimi, 70000, Ferizaj, Kosovë	3,850,016.60€	LS për GOE të eliminuar
5.	Grup i Operatorëve Ekonomik Olti Trasing SH.P.K.; SINANI - ING SH.P.K., Bill Klinton, 10000, PRISHTINË, Kosovë	3,718,440.74€	LS për GOE të eliminuar
6.	Grup i Operatorëve Ekonomik ADA CONSULTING GROUP SH.P.K.; ECOPOOL SH.P.K., ARBËRI NORA E HOTIT,BLL.C2-10,OBJ."B"H1-4/2, -, PRISHTINË, Kosovë	3,945,895.60€	LS për GOE të eliminuar

Rezultati i aktivitetit të prokurimit:
Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit- Nëna Terezë nr. 35 Prishtinë, bazuar në nenin 43.5 të Rregullores nr. 001/ 2022 për prokurimin Publik anulon aktivitetin e prokurimit me titull: **Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga 'World Aquatics FINA',** pasi që asnjë prej ofertave të pranuar nuk është i përgjegjshëm që i plotëson kushtet dhe kriteret e vendosura në Njoftim për Kontratë dhe në Dosjen e Tenderit.

Data: 11.11.2024

Emri dhe mbiemri i ZPP: **Shkelqim Bvrtvqi**

Drejtor i Zyrës së Prokurimit- MKRS

B58 - NJOFTIM MBI VENDIMIN E AUTORITETIT KONTRAKTUES

INFORMACIONET SHITESË TË MARRA ME ANË TË SQARIME TË KËRKUARA NGA EKSPERTI SHQYRTUES/TEKNIK

N/A

VLERËSIMI SIPAS NENIT 4.1.26 TË LPP

VENDIMET E MËPARSHME TË OSHP LIDHUR ME RASTET E NGJASHME

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “NIKA Pro- Ing SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me numër të prokurimit: “207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK

N/A

ARSYETIMI PËR DEVIJIM NGA PRAKTIKA E MËPARSHME

N/A

PËRGJIGJE NË PRETENDIMET ANKIMORE TË OE ANKUES - NIKA Pro- Ing SH.P.K.

Eksperti shqyrtues, sqaron se OE ankues, i pakënaqur me vendimin B58 ka dorëzuar ankese ne OSHP, me pretendimin se nuk eshte bere vlerësimi i ofertave konform dispozitave ligjore te LPP-se.

Eksperti shqyrtues sqaron se AK, pas perfundimit te vleresimit te ofertave i ka njoftuar operatoret ekonomik pjesmarres ne kete aktivitet te prokurimit, lidhur me rezultatin e vleresimit te ofertave. AK-MKRS-ja ne mungese te ofertave te pergjegjshme e ka anuluar ne teresi aktivitetin e prokurimit dhe njeherit OE ankues Nika Pro ing, e ka njoftuar si tenderues te eliminuar, me arsyetimin se:

Pas vlerësimit të ofertës tuaj nga komisioni i vlerësimit është vërejtur se në ofertën e GOE ka mjetet të gatshme në llogari apo qasje në kredi të pakushtezuar. Në mbështetje të nenit 43.5 paragrafi b) të Rregullores nr. 001/ 2022 për Prokurim Publik nuk i plotëson kushtet dhe kriteret e vendosura në Njoftim për Kontratë dhe në Dosjer konsiderohet ofertë administrativisht e papërgjegjshme.

Lidhur me arsyen e pare te eliminimit, eksperti shqyrtues, pas ekzaminimit shqyrtimit te ofertes se OE ankues, sqaron se OE ankues nuk ka dorezuar deshmin e kerkuar ne dosje te tenderit lidhur me mjetet e gatshme ose qasjen ne kredi te pakushtezuar.

Anëtar/ Lideri i GOE ka prezantuar Çertifikatën e regjistrimit të biznesit që nuk është në përputhje me kërkesën e AK sepse aktiviteti i tyre nuk është i përqendruar në fushën e projektimit të arkitekturës dhe inxhinierisë si dhe të ndërtimit. Nuk ka prezantuar dokumentin e TVSH- së- ku për këto dokumente AK mund të kërkonte informata shtesë nese do të ishte ofertë administrativisht e përgjegjshme.

Vërejtje: Nuk janë kërkuar informacione shtesë, pasi që nuk ishit ofertë administrativisht e përgjegjshme me çmimin me të lire!

Sa i perket arsyes se dyte te eliminimit eksperti shqyrtues sqaron se AK, ka kerkuar qe vepritaria e biznesit te jet ne fushen e projektimit te arkitektures dhe inxhinierise si dhe te ndertimit. Ndersa OE ankues ne ankesen e tij ka dorezuar si prova kontrata te ndertimit te

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “NIKA Pro- Ing SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpikë, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me numër të prokurimit: “207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK

spitaleve, pishinave të hapura dhe të mbyllura duke deshmuar se e plotëson kërkesën e dosjes së tenderit.

Eksperti shqyrtues, pas ekzaminimit të certifikatës së biznesit të operatorit ekonomik Anion MEP -Qatar, vlerëson se i njëjti nuk e plotëson kërkesën e dosjes së tenderit sepse nuk i ka veprimtaritë e kërkuara nga AK në dosje të tenderit dhe në njoftimin për kontratë. Veprimtaritë e OE Anion MEP – Qatar të përshkruara në certifikatën e biznesit janë kryesisht të fushës së elektrikes.

Business Activities

Activity Name	Activity Code
Plumbing works	4322301
Electronic contracting	3313001
Mechanical contracts	4220001
construction and general contracting	4100001

Activity Name	Activity Code
Installation and maintenance of alarm and fire safety materials and equipment	4321301
Electrical Contracts	4321001
Sewage contracting	3700001
Testing and operation of electromechanical equipment	7120011
Electrical cables wiring	4321110

REKOMANDIMI I EKSPERTIT SHQYRTUES

Duke u bazuar në sqarimet e lartpërmendura, eksperti shqyrtues i propozon panelit shqyrtues që ankesa e OE ankues refuzohet si e pabazuar dhe të mbetet në fuqi vendimi i AK-se për anulimin e aktivitetit të prokurimit.

Raporti i ekspertit shqyrtues, lidhur me ankesën e parashtruar nga OE “NIKA PrO- Ing SH.P.K.”, lidhur me aktivitetin e prokurimit “Punë ndërtimore për zbatimin e projektit të hollësishëm [zbatues kryesor], të arkitekturës dhe inxhinierisë, për ndërtimin e Pishinës Gjysmë-Olimpike, në Podujevë, në përputhje me rregulloret dhe udhëzimet teknike, të miratuara nga ‘World Aquatics FINA’” me numër të prokurimit: “207-24-8717-5-1-1, të iniciuar nga Autoriteti Kontraktues (AK) – MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK

Raporti i ekspertizës ti dorëzohet:

- Autoritetit Kontraktues – **MINISTRIA E KULTURES RS DHE ÇJK**
- Panelit Shqyrtues – OSHP
- OE ankues – **NIKA PrO- Ing SH.P.K.**

Florije Rexhepi

